



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim

am 02.02.2010

Anwesend

- Vorsitz

Flegel, Sabine

- Ortsbeiratsmitglieder

Dr. Bächstädt, Peter
Carstensen, Jens
Diehl, Christine
Huber, Mathias (Urkundsperson)
Kinzelbach, Martin (Urkundsperson)
Köbler-Gross, Sylvia
Lipani, Giuseppe
Oepen, Wolfgang
Poppitz, Nikolaus
Dr. Schinke, Holger
Zander, Bernd

- Schriftführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Carstensen, Barbara
Ludwig, Christopher

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Beck, Günter
Stenner, Ursula
Stritter, Stephan

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Informationsveranstaltung zum geplanten Ausbau der A 643 (GRÜNE)
2. Sperrfläche "An der Oberbrücke" (CDU)
3. Maxborn (CDU)
4. Errichtung eines Fußgängerüberwegs (CDU)
5. Erweiterung des Spielgeräteangebotes auf dem alten Friedhof (CDU)
6. Gelände TÜV (CDU)
7. Gelände TÜV (CDU)
8. Entwicklung Gleisbergzentrum (SPD)
9. ÖPNV attraktiver gestalten (SPD)
10. Einwohnerfragestunde

Anfragen

11. Aufstellen von Fallen im Tierpark (REP)
12. Leerung der Abfallbehälter im Bereich des Wochenmarktes (REP)
13. Energie einsparen (SPD)
14. Kitagröße in Mainz und zweite Kita im Wohngebiet "Am Großen Sand" (ödp)
15. Umwandlung von Gemeinbedarfsflächen in Wohnbebauung (ödp)
16. Winterdienst in Gonsenheim (ödp)
17. Sachstandsberichte
 - 17.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1419/2009 der CDU-Ortbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
 - 17.2. Antwort auf Anfrage Nr.0609/2009 der REP "Einrichtung eines zusätzlichen Zebrastreifens in der Breite Straße
 - 17.3. Antwort auf Anfrage Nr.1996/2009 der ödp "Fußgängerampel über die Weserstraße am Herrnweg"
 - 17.4. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1992/2009 der FDP-/CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim

18. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 18.1. Vergabekriterien für einen Standplatz auf dem Gonsenheimer Wochenmarkt
 - 18.2. Tempo 50 auf der Koblenzer Str.
 - 18.3. Bebauungsplan "Umnutzung des Kasernengeländes zwischen Erzberger Str. und Canisiusstr. - 1. Änderung (G 124 / 1. Ä) - Beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB
 - 18.4. Antwort zu Punkt 12.7 der Niederschrift des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim vom 17.11.2009; hier: Baumaßnahme am TÜV in Mainz-Gonsenheim (Weserstr.)

b) nicht öffentlich

19. Anfragen
 - 19.1. Grundstücksangelegenheit
20. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
21. Mitteilungen und Verschiedenes

Frau Ortsvorsteherin Flegel eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Informationsveranstaltung zum geplanten Ausbau der A 643**
(GRÜNE)
Vorlage: 0210/2010

Frau Köbler-Gross begründet den Antrag für die Fraktion *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN*. Dabei betont sie insbesondere den Bürgerpartizipationsgedanken. Sie bittet daher das Baudezernat, noch im Februar eine Informationsveranstaltung durchzuführen, um die Bürgerschaft umfassend über den geplanten Ausbau der A 643 zu informieren, damit diese gegebenenfalls Einwendungen bzw. Anregungen im laufenden Planfeststellungsverfahren erheben können.

Der Antrag wird sodann einstimmig befürwortet.

Punkt 2 **Sperrfläche "An der Oberbrücke" (CDU)**
Vorlage: 0211/2010

In seiner Begründung macht Herr Dr. Bächstädt darauf aufmerksam, dass sich an der prekären Einfahrtssituation Gonsbachstr. / An der Oberbrücke nichts geändert habe. Es wird daher erneut gefordert, das Beparken der Sperrfläche mit baulichen Maßnahmen zu verhindern.

Herr Dr. Schinke weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass die Markierungen verblasst sind und bittet um Erneuerung. Darüber hinaus bittet er um Prüfung, ob ein Verkehrsspiegel die Situation entschärfen könnte.

Herr Kinzelbach spricht sich für die Erarbeitung eines Gesamtkonzeptes aus, da „Briefmarkenplanungen“ nur konkrete Einzelfälle löst.

Der Antrag wird sodann einstimmig befürwortet.

Punkt 3 **Maxborn (CDU)**
Vorlage: 0212/2010

Herr Huber begründet den Antrag für die CDU-Fraktion entsprechend der schriftlichen Vorlage. Ergänzend bittet er um Prüfung, ob eine gärtnerische Gestaltung sinnvoll ist und ob das Wartehäuschen mit in die Überplanungen einbezogen werden soll.

Herr Carstensen plädiert dafür, zunächst das Ende der Baumaßnahmen abzuwarten und entstandene Schäden in einem Beweissicherungsverfahren festzuhalten.

Unter diesen Voraussetzungen wird der Antrag sodann einstimmig befürwortet.

Punkt 4 **Errichtung eines Fußgängerüberwegs (CDU)**
Vorlage: 0213/2010

Herr Huber bittet um baldige Realisierung des im Antrag angesprochenen Fußgängerüberweges, um ca. 150 Kindern ein gefahrloses Überqueren der Karlsbader Str. zu ermöglichen. Ergänzend weist er darauf hin, dass auch ein Teil der Kinder der „Sandflöhe“ diesen Querungsweg nutzen werden.

Herr Dr. Schinke kritisiert die Konzentration an Kinderbetreuungseinrichtungen in diesem Bereich. Er hätte sich eine Streuung gewünscht.

Ohne weitere Aussprache wird der Antrag sodann einstimmig befürwortet.

Punkt 5 **Erweiterung des Spielgeräteangebotes auf dem alten Friedhof (CDU)**
Vorlage: 0214/2010

Herr Dr. Bächstädt begründet den Antrag wie vorgelegt.

Herr Kinzelbach regt an, die Bedarfe zu ermitteln und die Anwohner mit in den Planungsprozess einzubeziehen.

Nach kurzer Aussprache wird der Antrag sodann einstimmig befürwortet.

Punkt 6 **Gelände TÜV (CDU)**
Vorlage: 0215/2010

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Huber und ohne weitere Aussprache wird dieser einstimmig befürwortet.

Punkt 7 **Gelände TÜV (CDU)**
Vorlage: 0216/2010

Herr Huber weist in seiner Begründung darauf hin, dass der Mietvertrag für das Jugendzentrum „Gonso“ im Jahr 2013 ausläuft. Er regt daher eine Überprüfung durch die Verwaltung an, ob auf dem TÜV-Gelände die Möglichkeit besteht, ein Jugendzentrum zu errichten. Dies wäre seines Erachtens sinnvoll, da der TÜV-Bereich an der Schnittstelle der Elsa-Brändström-Str. und des Krongartens liege und hier besonders viele Jugendliche leben.

Frau Köbler-Gross betont den Partizipationsgedanken und regt an, den Ortsbeirat sowie die betroffenen Jugendlichen rechtzeitig mit in die Planungen einzubeziehen.

Der Antrag wird wie folgt geändert einstimmig beschlossen:

„ Der Zeitung war zu entnehmen, dass der Mietvertrag des Jugendzentrums Gonso 2013 ausläuft. Die Verwaltung wird gebeten, unter frühzeitiger Beteiligung des Ortsbeirates und der Jugend vor Ort zu untersuchen, ob auf dem ehemaligen TÜV-Gelände die Einrichtung eines Jugendzentrums ermöglicht werden kann. “

Punkt 8 **Entwicklung Gleisbergzentrum (SPD)**
Vorlage: 0217/2010

In seiner Antragsbegründung weist Herr Kinzelbach darauf hin, dass diese für Gonsenheim essentielle Baulücke dringend zu schließen gilt. Die Geschäftsführung der MAG und Vertreter des Baudezernates sollen die Planungen in der Sitzung am 20. April 2010 vorstellen. Für die weitere Entwicklung Gonsenheims und der Quartiere Gonsbachterrassen und Gleisberg ist eine baldige Realisierung dringend erforderlich.

Nach kurzer weiterer Aussprache wird der Antrag einstimmig - bei 2 Enthaltungen - befürwortet.

Punkt 9 **ÖPNV attraktiver gestalten (SPD)**
Vorlage: 0218/2010

Nach Antragsbegründung und kurzer Aussprache wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Punkt 10 **Einwohnerfragestunde**

Von einer Einwohnerin wird angeregt, den Marktplatz an Markttagen von Eis und Schnee zu räumen, um ein gefahrloses Einkaufen, insbesondere für ältere Mitmenschen und Behinderte, zu ermöglichen.

Die Ortsvorsteherin weist darauf hin, dass sie sich diesbezüglich bereits mit der Verwaltung in Verbindung gesetzt habe.

Anfragen

Punkt 11 **Aufstellen von Fallen im Tierpark (REP)**
Vorlage: 0060/2010

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Antwort des Herrn Beigeordneten Reichel vom 20.01.2010 Kenntnis.

Punkt 12 **Leerung der Abfallbehälter im Bereich des Wochenmarktes (REP)**
Vorlage: 0178/2010

Kenntnisnahme der Antwort des Herrn Beigeordneten Ringhoffer vom 26.01.2010.

Herr Zander erklärt, dass eine wöchentliche Reinigung nicht generell gewährleistet wird. Zum Beweis fügt er einige Bilder der Niederschrift bei.

Punkt 13 **Energie einsparen (SPD)**
Vorlage: 0223/2010

Die Ortsbeiratsmitglieder monieren, dass noch keine Antwort der Verwaltung vorliegt.

Punkt 14 **Kitagröße in Mainz und zweite Kita im Wohngebiet "Am Großen Sand" (ödp)**
Vorlage: 0219/2010

Die Antwort des Herrn Beigeordneten Merkator vom 01.02.2010 nehmen die Ortsbeiratsmitglieder zur Kenntnis.

Punkt 15 **Umwandlung von Gemeinbedarfsflächen in Wohnbebauung (ödp)**
Vorlage: 0220/2010

Der Ortsbeirat moniert, dass zu dieser Anfrage noch keine Antwort vorliegt.

Punkt 16 **Winterdienst in Gonsenheim (ödp)**
Vorlage: 0221/2010

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort des Herrn Beigeordneten Reichel vom 01.02.2010 zur Kenntnis.

Punkt 17 **Sachstandsberichte**

Punkt 17.1 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1419/2009 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim hier: Ergänzung der Straßenschilder im Neubaugebiet "Großer Sand" mit Hausnummern**
Vorlage: 2311/2009

Der Sachstandsbericht des Oberbürgermeister vom 6. Januar 2010, Az.: 2 66 15 09, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Herr Huber behält sich vor, gegebenenfalls in der nächsten Sitzung auf diesen Sachstandsbericht zurückzukommen.

Punkt 17.2 **Antwort auf Anfrage Nr.0609/2009 der REP "Einrichtung eines zusätzlichen Zebrastreifens in der Breite Straße**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes vom 8. Januar 2010, Az.: 2 66 15 07 1.

Punkt 17.3 **Antwort auf Anfrage Nr.1996/2009 der ödp "Fußgängerampel über die Weserstraße am Herrnweg"**

Die Antwort des Oberbürgermeisters vom 15. Januar 2010, ohne Aktenzeichen, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 17.4 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1992/2009 der FDP-/CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim**
hier: Verkehrskreisel an der Kreuzung An der Krimm/Weserstraße
Vorlage: 0287/2010

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Tischvorlage des Oberbürgermeisters vom 2. Februar 2010 Kenntnis.

Punkt 18 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 18.1 **Vergabekriterien für einen Standplatz auf dem Gonsenheimer Wochenmarkt**

Das Schreiben des Herrn Beigeordneten Ringhoffer vom 25.11.2009, ohne Aktenzeichen, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 18.2 **Tempo 50 auf der Koblenzer Str.**

Das Schreiben des Oberbürgermeisters vom 8. Januar 2010 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 18.3 **Bebauungsplan "Umnutzung des Kasernengeländes zwischen Erzberger Str. und Canisiusstr. - 1. Änderung (G 124 / 1. Ä) - Beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB; hier: Benachrichtigung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange von der öffentlichen Auslegung eines Bauleitplanentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen davon Kenntnis, dass der o. a. Bauleitplanentwurf, die Begründung und die „Einschätzung zum Vorkommen geschützter Tierarten“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.01. bis 26.02.2010 einschließlich

zur allgemeinen Einsichtnahme bei der Stadtverwaltung, Stadtplanungsamt, 55131 Mainz, Zitadelle, Bau A, Zimmer 207 - *außer feiertags sowie nicht am 15.02.2010 (Rosenmontag) und 16.02.2010 (Fastnachtuesday) - montags bis donnerstags von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr sowie freitags von 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr öffentlich ausliegen.*

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Punkt 18.4 **Antwort zu Punkt 12.7 der Niederschrift des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim vom 17.11.2009; hier: Baumaßnahme am TÜV in Mainz-Gonsenheim (Weserstr.)**

Von der Antwort von Herrn Beigeordneten Reichel vom 14.01.2010, Az.: 75-11-00, wird Kenntnis genommen.

Herr Huber regt an, die Warnbaken etwas zu versetzen, um einen flüssigeren Verkehrsfluss zu gewährleisten.

Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

gez. Sabine Flegel
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schriefführung

gez. Mathias Huber

gez. Martin Kinzelbach

.....
Urkundsperson

.....
Urkundsperson