



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 22.01.2010**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Strotkötter, Gerhard

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Bard, Werner  
Eckelt, Manfred  
Grimm, Oliver  
Harsch, Lukas  
Holzkämper, Cläre  
Kloos, Hansfried  
Koppius, Walter  
Müller, Gabriele  
Riffel, Hans  
Stampp, Wolfgang  
Stenner, Paul

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Dr. Tress, Peter

### **- Verwaltung**

Herr Witzel, stellv. Leiter 17-Umweltamt

### **- Gäste**

Herr Koch, Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd

### **- Urkundspersonen**

Herr Kloos  
Herr Bard

### **- Schriftführung**

Mohr, Hans-Willi

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Huch, Maria  
Webler, Heinrich Dipl.-Ing.

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Dr. Kretschmer, Johanna  
Strutz, Harald

## **Tagesordnung**

### **a) öffentlich**

1. Poldergebiet Mainz-Laubenheim

### **Anträge**

4. Errichtung eines Ausflugsziels am Polder (ödp)
2. Begeh- und Befahrbarkeit des Weges Verlängerung Neuweg, einseitiges Parkverbot ab Vereinsheim AC 09 Laubenheim (SPD)
3. Baumpflege in der Straße "Am Jungstück" (CDU)

### **Anfragen**

5. Ehemaliges Feuerwehrgerätehaus, Schlauchwaschanlage (SPD)
6. Parkscheibenregelung in der Oppenheimer Straße (CDU)
7. Sachstandsberichte / Mitteilungen
  - 7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1887/2009 SPD, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 7.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1882/2009 SPD, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;
8. Verschiedenes
9. Proklamation "Wider den Untrieben der Fastnacht in Laubenheim"
10. Einwohnerfragestunde
  - 10.1. Abwasserkosten für Mainz-Laubenheim
  - 10.2. Geruchsbelästigungen
  - 10.3. Rückschnitt von Grünbewuchs

### **b) nicht öffentlich**

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
12. Sachstandsberichte / Mitteilungen
13. Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung überreicht Herr Stampf dem Vorsitzenden die nachfolgend aufgeführten Broschüren:

- Stadtteil Mainz-Laubenheim „Unser Stadtteil im Spiegel der Presse 2009“
- Athletenclub 09 e. V. Mainz-Laubenheim „Das Jubiläumsjahr im Spiegel der Presse“

Der Vorsitzende bedankt sich hierfür recht herzlich.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## **öffentlich**

### **Punkt 1**      **Poldergebiet Mainz-Laubenheim**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende den stellv. Leiter des Umweltamtes der Stadt Mainz, Herrn Witzel, sowie Herrn Koch von der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd.

Anhand eines Planes unterrichtet Herr Koch die Anwesenden über die Hochwasserschutzmaßnahmen am rheinland-pfälzischen Oberrhein und geht dabei ausführlich auf die Hochwasserrückhaltung in Mainz-Laubenheim ein.

Er informiert die Anwesenden über Projekt und Lage, Kosten, Binnenentwässerung, Grundwasserhaushalt, Landwirtschaft und Naturschutz einschließlich Flurbereinigung und Unterhaltung der Hochwasserschutzanlagen sowie über die Maßnahmen im Ernstfall.

Ausführliche Broschüren des Ministeriums für Umwelt, Forsten und Verbraucherschutz Rheinland-Pfalz sowie von der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd werden den Anwesenden zur Verfügung gestellt.

Die in diesem Zusammenhang aus den Reihen des Ortsbeirates gestellten Fragen werden von Herrn Witzel und Herrn Koch ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Entsprechendes Kartenmaterial soll nach Abschluss der Flurbereinigungsmaßnahmen dem Vorsitzenden zur Verfügung gestellt werden.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Koch und Herrn Witzel für die Unterrichtung und die Beantwortung der gestellten Fragen.

Der Vorsitzende ruft im Einvernehmen mit dem Ortsbeirat zunächst den Punkt 4 der Tagesordnung auf, um Herrn Witzel und Herrn Koch noch die Möglichkeit zu geben, eventuell auftretende Fragen zu beantworten.

## **Anträge**

### **Punkt 4**      **Errichtung eines Ausflugsziels am Polder (ödp)** **Vorlage: 0082/2010**

Der Antrag wird von dem Vorsitzenden verlesen und von Herrn Eckelt gemäß der Vorlage begründet.

Herr Koch von der SGD Süd teilt mit, dass Infopfade im Bereich der Hochwasserschutzeinrichtungen geplant sind. Auch sollen Infotafeln mit entsprechenden Erläuterungen aufgestellt werden. Um die Attraktivität zu erhöhen, könne z. B. die Aufstellung einer Sitzgruppe noch mit eingeplant werden.

Der Vorsitzende begrüßt den Antrag sowie die Mitteilung von Herrn Koch mit dem Hinweis, dass ein Steinmetzbetrieb aus Laubenheim sich angeboten hat, Bänke aus Stein für solche Zwecke herzustellen.

Von Seiten der SPD und *BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN* wird der Antrag ebenfalls begrüßt.

Frau Müller schlägt vor, bei der Bestückung der Infotafeln auch auf pädagogische Gesichtspunkte zu achten und das Ausflugsziel für Kinder und Jugendliche ebenfalls attraktiv zu gestalten.

Herr Grimm hält die Intention des Antrages für interessant, sieht aber noch viele Fragen unbeantwortet, wie z. B. den Standort, Auswirkungen auf Natur und Landwirtschaft, Verschmutzungen usw. und weist in diesem Zusammenhang auf die „Natorampe“ hin.

Herr Eckelt hält es für selbstverständlich, dass Instandhaltungsmaßnahmen durchgeführt werden und auf Sauberkeit und Ordnung geachtet wird. Der Ort solle außerdem so gewählt werden, dass er auch als Beobachtungspunkt für die heimische Tierwelt genutzt werden kann.

Herr Koppius spricht in diesem Zusammenhang auch die Kostenfrage an.

Herr Riffel erwartet durch die Errichtung eines solchen Ausflugsziels am Polder mehr Verkehr (z. B. Radfahrerinnen und Radfahrer) und befürchtet noch mehr Konfliktsituationen mit landwirtschaftlichen Fahrzeugen.

Herr Grimm beantragt die Vertagung des Antrags, zumal die SGD Süd bereits mit entsprechenden Planungen befasst ist.

Die Vertagung des Antrages wird mit 4 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung abgelehnt.

Herr Koch sagt zu, sensibel an das Thema heranzugehen und wird sich um ein gutes Ergebnis bemühen.

Der Vorsitzende bittet die Verwaltung, diesbezüglich in Kontakt mit der SGD Süd zu bleiben und sobald entsprechende Pläne vorliegen, diese dem Ortsbeirat vorzustellen.

In diesem Sinne stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag mit 8 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme zu.

**Punkt 2**            **Begeh- und Befahrbarkeit des Weges Verlängerung Neuweg, einseitiges Parkverbot ab Vereinsheim AC 09 Laubenheim (SPD)**  
**Vorlage: 0057/2010**

Der Antrag der SPD wird von dem Vorsitzenden verlesen und von Frau Holzkämper gemäß der Vorlage begründet.

Hinsichtlich des Parkverbotes weist sie darauf hin, dass in der Regel beidseitig geparkt wird und ein Durchkommen - besonders mit Pferdeanhängern - erhebliche Probleme verursacht.

Herr Grimm und Herr Koppius sehen ebenfalls den schlechten Zustand des Weges, geben aber in Bezug auf das Parkverbot zu bedenken, dass die dortigen Gartenbesitzer die Möglichkeit haben müssen, in unmittelbarer Nähe zu parken, um schwerere Gegenstände ein- und ausladen zu können.

Die Ortsbeiratsmitglieder kommen nach kurzer weiterer Aussprache überein, das geforderte einseitige Parkverbot zunächst in der Verkehrskommission zu besprechen.

Die Intention des Antrages, den Weg wieder in einen ordentlichen Zustand zu versetzen, wird einstimmig befürwortet.

**Punkt 3**            **Baumpflege in der Straße "Am Jungstück" (CDU)**  
**Vorlage: 0061/2010**

Der Antrag der CDU wird von dem Vorsitzenden verlesen und von Herrn Grimm gemäß der Vorlage begründet mit der Ergänzung, dass der Pflegerückschnitt auf Laubenheim-West ausgeweitet werden soll.

Frau Müller weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass auch große Weiden im Bereich Gustavsburger Weg / Astheimer Weg nahe der dortigen Grundstücke stehen und ebenfalls entsprechend zurückgeschnitten werden sollten.

Nach kurzer weiterer Aussprache sprechen sich die Ortsbeiratsmitglieder einstimmig dafür aus, nicht nur die Bäume in den angesprochenen Bereichen



zurückzuschneiden, sondern den gesamten Baumbestand in Mainz-Laubenheim im Sinne des Antrages entsprechend zu überprüfen und zurückzuschneiden.

Der Ortsbeirat stimmt dem erweiterten Antrag einstimmig zu.

## Anfragen

**Punkt 5**            **Ehemaliges Feuerwehrgerätehaus, Schlauchwaschanlage (SPD)**  
**Vorlage: 0058/2010**

Zu der Anfrage der SPD liegt noch keine Antwort der Verwaltung vor.

**Punkt 6**            **Parkscheibenregelung in der Oppenheimer Straße (CDU)**  
**Vorlage: 0063/2010**

Zu der Anfrage der CDU liegt noch keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

**Punkt 7**            **Sachstandsberichte / Mitteilungen**

**Punkt 7.1**           **Sachstandsbericht zu Antrag 1887/2009 SPD, Ortsbeirat Mainz-**  
**Laubenheim;**  
**hier: Beseitigung der Schlaglöcher auf dem Umgehungsweg des**  
**Campingplatzes**  
**Vorlage: 2307/2009**

Den Ortsbeiratsmitgliedern liegt der Sachstandsbericht der Verwaltung vom 15.12.2009, Az.: Dez. V, vor.

Herr Stenner unterrichtet die Anwesenden darüber, dass zwischenzeitlich auch eine Ortsbegehung stattgefunden hat und der Entsorgungsbetrieb, die KMW und die betreffende Firma sich geeinigt haben, den Weg komplett zu sanieren und nicht nur die Schlaglöcher zu beseitigen.

**Punkt 7.2**           **Sachstandsbericht zu Antrag 1882/2009 SPD, Ortsbeirat Mainz-**  
**Laubenheim;**  
**hier: Lose Kanaldeckel im Bereich der Rheintalstraße zwischen**  
**Kreuzung Neuweg/ Ernst-Reuter-Straße, Richtung Ortsmitte**  
**Vorlage: 0007/2010**

Der Ortsbeirat nimmt von dem vorliegenden Sachstandsbericht der Verwaltung vom 21.12.2009, Az.: Dez. V, Kenntnis.

Herr Koppius teilt mit, dass im Zusammenhang mit den aufgeführten Arbeiten auch die Deckel der Kabelschächte, die ebenfalls beim Befahren Lärm verursachen, mit überprüft bzw. die erforderlichen Maßnahmen ergriffen werden.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

## **Punkt 8**      **Verschiedenes**

Hierzu sind keine Vorlagen zu verzeichnen.

## **Punkt 9**      **Proklamation "Wider den Untrieben der Fastnacht in Laubenheim"**

Der Vorsitzende verliest eine Proklamation zur diesjährigen Fastnachtskampagne im Ortsbezirk Mainz-Laubenheim.

## **Punkt 10**      **Einwohnerfragestunde**

### **Punkt 10.1**      **Abwasserkosten für Mainz-Laubenheim**

Herr Freimuth unterrichtet die Anwesenden darüber, dass bei der Kalkulation der Wasserkosten Änderungen vorgenommen wurden. Er weist diesbezüglich auf den Wegfall des bisherigen Abzugs für Gartenbesitzer, z. B. in der Rheintalstr., hin und bittet um nähere Erläuterung der jetzigen Regelungen.

Herr Ortsvorsteher Strotkötter teilt mit, dass ihm diesbezügliche Änderungen nicht bekannt sind und bittet die Verwaltung um eine entsprechende Stellungnahme.

### **Punkt 10.2**      **Geruchsbelästigungen**

Frau Gebhardt befürchtet, dass bei der Ansiedlung der Mogat-Werke in Mainz-Hechtsheim auch der Ortsbezirk Mainz-Laubenheim bei Westwind Geruchsbelästigungen ausgesetzt sein wird.

Dieser Hinweis wird aus den Reihen des Ortsbeirates bestätigt.

### **Punkt 10.3**      **Rückschnitt von Grünbewuchs**

Frau Döring bittet um Auskunft, wer für den Rückschnitt des Grünbewuchses - der dringend erforderlich ist - vom Dammweg in Richtung Natorampe (linke Seite) bzw. auf der Natorampe zuständig ist.

Herr Ortsvorsteher Strotkötter bittet diesbezüglich die Verwaltung um Auskunft.

**Ende öffentlicher Teil: 19:15 Uhr**

**Ende der Sitzung: 19:50 Uhr**

gez. Gerhard Strotkötter

.....

**Vorsitz**

gez. Hans-Willi Mohr

.....

**Schrifführung**

gez. Werner Bard

.....

**Urkundsperson**

gez. Hansfried Kloos

.....

**Urkundsperson**