



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Mombach

am 04.02.2010

Anwesend

- Vorsitz

Lossen-Geißler, Eleonore Dr.

- Ortsbeiratsmitglieder

Böcher, Horst
Diezinger, Irene
Gerz, Ralf
Harlos, Vahide (bis TOP 5)
Helm-Becker, Ansgar (bis TOP 10)
Jera, Denny
Kirschner, Markus
Krämer, Bernd
Lieber, Karin
Mörbel, Andreas
Saebel, Heike
Vollmer, Peter Walter
Wetter, Markus S.

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Kracht, Martina
Moerchel, Christian Dr. (bis TOP 10)

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

- Verwaltung

Günter Pfeifer, Leiter des 52-Sportamtes

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Sachstand Planungen Bezirkssportanlage

Anträge

2. Winterdienst Waldfriedhof (SPD)
3. Einkaufszentrum Am Lemmchen (SPD)
4. Lebensmittelmarkt Am Lemmchen (CDU)
5. Einwohnerfragestunde
 - 5.1. TRIWO-pocket-parc
 - 10.2. TRIWO-pocket-parc

Anfragen

6. Stand "Projekt Soziale Stadt" (FDP)
7. Photovoltaik (SPD)
8. Solarenergie an öff. Gebäuden (SPD)
9. Sachstandsberichte
 - 9.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1482/2009 SPD
 - 9.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1473/2009 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach
 - 9.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1480/2009 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach
 - 9.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1900/2009 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Mombach
 - 9.5. Sachstandsbericht zum Antrag 1893/2009 SPD Ortsbeirat Mainz-Mombach
 - 9.6. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 2246 / 2009/1 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach
 - 9.7. Geplantes Kohlekraftwerk auf der Ingelheimer Aue
10. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 10.1. Parkbuchten Kreuzstr.
 - 10.3. Partner-Filiale der Post

b) nicht öffentlich

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
12. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde sowie dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Mit der erforderlichen Mehrheit beschließt man die Aufnahme der TOP 9.6 und 9.7, die TOP 3 und 4 werden gemeinsam behandelt; ebenso wie die TOP 5.1 und 10.2.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Sachstand Planungen Bezirkssportanlage** **hier: Berichterstattung**

Im Rahmen seiner Ausführungen gibt Herr Pfeifer folgende Informationen:

- Die Stadt Mainz ist aufgrund ihrer finanziellen Situation auf Jahre hinaus nicht in der Lage, die Bezirkssportanlage Mombach zu sanieren.
- Im Jahr 2008 fanden erste Gespräche mit der Schott AG / dem TSV Schott statt, die zum Thema hatten, dass sich Schott finanziell an einer Sanierung der Bezirkssportanlage beteilige und dafür entsprechende Nutzungsrechte bekomme.
- Ein sechsstelliger Betrag steht hierbei zur Diskussion.
- Erste Planideen wurden bereits den Mombacher Vereinen und der Ortsvorsteherin vorgestellt.
- Leichtathletik wird zukünftig nur in eingeschränkterem Maße möglich sein.
- Eine Lösung zur Verlagerung des Wertstoffhofes ist gefunden.
- Ende Dezember 2009 hat das zuständige Grünamt eine neue Planvariante vorgestellt, die beinhaltet, dass anstelle des jetzigen Naturrasens ein Kunstrasen nach neuestem Stand angeschafft werden soll, ebenso wird die Laufbahn aus künstlichen Material angelegt. Es ist geplant, auch den Hartplatz in Kunstrasen umzuwandeln.
- Die Planungen befinden sich noch nicht in einem baureifen Zustand; es ist nach wie vor die Zustimmung aller Beteiligten notwendig.
- Aktuell laufen Gespräche, die auf einem guten Weg sind.
- Wenn alle Anforderungen vorliegen, wird das zuständige Amt 67 mit den Planungen beauftragt.
- Zu den Kosten können momentan noch keine Aussagen gemacht werden.
- Die SGD Süd muss bezüglich der Sanierung des Hartplatzes wegen der Kontamination noch die Freigabe erteilen.
- Ein Teil der Umkleidekabinen ist bereits saniert worden; es ist vorgesehen, im Jahr 2010 auch die restlichen Umkleidekabinen zu renovieren.

- Es wird keine weitere Nutzung durch andere geben als die zum Zeitpunkt des status quo.
Hierzu werden feste Vereinbarungen noch vor der Sanierung getroffen.
- Es ist geplant, dass der TSV Schott keine reine Allein-Nutzung erhält, sondern dass - wenn möglich - auch hier Nutzungsrechte für die anderen Vereine eingeräumt werden.

Abschließend erklärt Herr Pfeifer, dass ohne die Beteiligung von Schott es auf Jahre hinaus keine andere Möglichkeit zur Sanierung geben werde und man dies als Chance für die Bezirkssportanlage sehen und entsprechend handeln müsse.

Die Vorsitzende bedankt sich für die informative Berichterstattung und auch das Engagement seitens der Verwaltung und streicht heraus, dass es hierbei um einen Gewinn für alle Beteiligten im Sinne der Sportentwicklung von Mombach handelt.

Anträge

Punkt 2 **Winterdienst Waldfriedhof (SPD)** **Vorlage: 0266/2010**

Der von Herrn Jera begründete Antrag wird ohne weitere Diskussion einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 3 **Einkaufszentrum Am Lemmchen (SPD)** **Vorlage: 0267/2010**

u n d

Punkt 4 **Lebensmittelmarkt Am Lemmchen (CDU)** **Vorlage: 0268/2010**

Herr Böcher begründet den Antrag für die SPD und weist noch einmal darauf hin, dass der Lebensmittelmarkt ein wichtiges und zentrales Thema für die Anwohner im Lemmchen-Gebiet ist, gerade für die älteren und auch junge Familien.

Frau Saebel spricht in der Begründung ihres Antrages an, dass die Marschrichtung von vornherein festgelegt werden solle, die u. a. ausschließen müsse, dass hier Spielhöllen, Wettbüros, 1-Euro-Läden oder Internet-Cafés eingerichtet werden. Die Nahversorgung muss unbedingt gesichert werden.

Die Vorsitzende teilt mit, dass bereits Gespräche mit dem Wirtschaftsdezernat und dem Amt für Wirtschaft und Liegenschaften geführt werden, auch sind Interessenten bereits in Kontakt mit ihr und der Verwaltung. Sie weist darauf hin, dass neuerdings auch Konzepte für Ladenflächen um die 450 m² realisiert werden.

Der SPD-Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Der CDU-Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 5 **Einwohnerfragestunde**

Punkt 5.1 **TRIWO-pocket-parc**

Herr Hofmann bezieht sich auf seine Fragen bezüglich des pocket-parces aus der vergangenen Sitzung und ist mit der Antwort des Amtes 80 keineswegs zufrieden, da nicht beantwortet wird, wie es dazu kommen kann, dass ein gültiger Bebauungsplan (M 96) hier einfach ignoriert wird.

Punkt 10.2 **TRIWO-pocket-parc**

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis von einem Schreiben des Amt für Wirtschaft und Liegenschaften vom 14.01.2010, Az.: 23 Wei 00 1/98.

Die Vorsitzende und die Mitglieder des Ortsbeirates empfinden diese Antwort als absolut unbefriedigend. Hier sind wesentliche Details nicht geklärt, besonders was die Umsetzung des Bebauungsplanes M 96 betrifft.

Die Vorsitzende wird hierzu die beteiligten Ämter zu einem Gespräch einladen unter Einbeziehung der Fraktionsvorsitzenden.

Anfragen

Punkt 6 **Stand "Projekt Soziale Stadt" (FDP)** **Vorlage: 0177/2010**

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. III vom 26.01.2010, ohne Aktenzeichen.

Punkt 7 **Photovoltaik (SPD)**
hier: Programm "500 Dächer für Mainz"
Vorlage: 0270/2010

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 03.02.2010, ohne Aktenzeichen.

Punkt 8 **Solarenergie an öff. Gebäuden (SPD)**
Vorlage: 0271/2010

Kenntnisnahme des Dez. V vom 03.02.2010, ohne Aktenzeichen.

Punkt 9 **Sachstandsberichte**

Punkt 9.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1482/2009 SPD**
hier: Rhein-Radwanderweg, ergänzender Sachstandsbericht Amt 61

Herr Böcher bittet in diesem Zusammenhang die Vorsitzende, den Fahrradbeauftragten der Stadt Mainz zur nächsten Verkehrskommission einzuladen, um hier das Thema der Radwege am Rheinufer aufzurufen, da hier noch Informationsbedarf besteht.

Kenntnisnahme der Antwort des Stadtplanungsamtes vom 08.12.09, ohne Aktenzeichen.

Punkt 9.2 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1473/2009 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach**
Vorlage: 2325/2009

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. II vom 18.12.09, Az.: 2 66 12 12.

Punkt 9.3 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1480/2009 der SPD-**

Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach
hier: Beschilderung auf der L 423
Vorlage: 2326/2009

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. II vom 18.12.09, Az.: 2 66 01.

Punkt 9.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1900/2009 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Mombach**
hier: Grünfläche "Am alten Kerbeplatz"
Vorlage: 0026/2010

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 05.01.10, Az.: 67 00 66 Mo.

Punkt 9.5 **Sachstandsbericht zum Antrag 1893/2009 SPD Ortsbeirat Mainz-Mombach**
hier: Hinweisschilder NSG "Mainzer Sand"
Vorlage: 0190/2010

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. V vom 22.01.10, Az.: 17 00 66 Mo.

Punkt 9.6 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 2246 / 2009/1 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach**
hier: Bauvorhaben Suderstraße
Vorlage: 0184/2010

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. II vom 26.01.10, Az.: 2 63 20 Mo.

Herr Dr. Moerchel empfindet die Antwort für die CDU als nicht hinnehmbar und zeigt kein Verständnis dafür, dass hier von Seiten der antragstellenden FDP keine Reaktion kommt.

Punkt 9.7 **Geplantes Kohlekraftwerk auf der Ingelheimer Aue**
Vorlage: 0284/2010

Kenntnisnahme der Antwort des Dez. I vom 28.01.2010, ohne Aktenzeichen.

Punkt 10 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 10.1 **Parkbuchten Kreuzstr.**
hier: Schreiben des Dez II

Kenntnisnahme des Schreibens des Dez. II vom 11.12.09, Az.: 2 66 11 16 2.

Punkt 10.3 **Partner-Filiale der Post**

Die Vorsitzende informiert, dass in „Hammers Lädchen“ Postdienstleistungen angeboten werden.

Ende öffentlicher Teil: 20:15 Uhr

Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

gez. Dr. E. Lossen-Geißler
.....
Vorsitz

gez. P. Bermeitinger
.....
Schrifführung