



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim

am 26.08.2026

Anwesend

- Vorsitz

Norbert Riffel

- Ortsbeiratsmitglieder

Benjamin Chwalak
Christopher Dellee
Ulrich Frings
Ralf Geißner
Dr. Christian Hecht
Stefan Köbel
Gabriele Müller (ab TOP 9.1 anwesend)
Ina Neuhäuser
Stefan Paschold
Dagmar Riffel
Maximilian Schmidt

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Susanne Glahn

- Schriftführung

Oliver Kuhr

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Sabrina Grimm
Jürgen Wiedenhöfer, MdL

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Barrierefreier Zugang AWO Laubenheim (SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1247/2026
2. Aufstellen eines vogelsicheren Abfallbehälters am Marktplatz
(SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1250/2026
3. Beseitigung von Nässeschäden in der Laubenheimer Trauerhalle (SPD)
Vorlage: 1251/2026
4. Ertüchtigung des Fahrbahnrandes in der Tuchbleiche (CDU)
Vorlage: 1274/2026
5. Errichtung einer öffentlichen Fahrrad-Reparaturstation (GRÜNE)
Vorlage: 1275/2026
6. Verbesserung der Radverkehrssicherheit und Sanierung des Bordsteins
Rheintalstraße nach der Bahnhof-Unterführung Ostseite (GRÜNE)
Vorlage: 1276/2026

Anfragen

7. Ungenutztes Haus in der Hans-Zöller-Straße 4 (FDP)
Vorlage: 1269/2026
8. Sachstand Bauvorhaben Kita Im Stoßacker (FDP)
Vorlage: 1273/2026
9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 9.1. Unfallhäufigkeit der Gelenkbusse und Verkehrssicherheit in der
Rüsselsheimer Allee (GRÜNE)
Vorlage: 0883/2026
10. Sachstandsberichte
 - 10.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0070/2026 der SPD, CDU, Grünen, FDP und ÖDP
im Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
Vorlage: 0950/2026

- 11. Beschlussvorlagen
- 12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Sitzungstermine 2027
 - 12.2. Beschlussvorlage Radnetz Mainz
- 13. Stadtteilmittel
- 14. Einwohnerfragestunde
 - 14.1. Fußgängerüberweg

b) nicht öffentlich

- 15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 16. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Barrierefreier Zugang AWO Laubenheim (SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)**
Vorlage: 1247/2026

Herr Geißner ergänzt in seiner Begründung des Antrages, dass ein Hebelift bereits ab 15.000 € zu realisieren und die Barrierefreiheit dringend erforderlich sei.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 2 **Aufstellen eines vogelsicheren Abfallbehälters am Marktplatz**
(SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1250/2026

Der von Herrn Geißner kurz vorgetragene Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Beseitigung von Nässeschäden in der Laubenheimer Trauerhalle (SPD)**
Vorlage: 1251/2026

In seiner Begründung betont Herr Geißner, dass ohne Handeln der Verwaltung der Schaden immer größer wird, so dass hier schnelles Eingreifen erforderlich sei.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Ertüchtigung des Fahrbahnrandes in der Tuchbleiche (CDU)**
Vorlage: 1274/2026

Der von Herrn Chwalak vorgetragene Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Errichtung einer öffentlichen Fahrrad-Reparaturstation (GRÜNE)**
Vorlage: 1275/2026

Herr Paschold erläutert bei seiner Begründung des Antrages die Idee, Laubenheim mit einer Reparaturstation auch touristisch für Radfahrende aufzuwerten. Über mögliche Standorte könne man sich noch später austauschen, z.B. Ortsmitte oder Richtung Rhein. Herr Dr. Hecht sieht die Erforderlichkeit einer Reparaturstation eher kritisch und zählt dies nicht zu den Hauptaufgaben der Verwaltung.

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen (6;1;4)

Punkt 6 **Verbesserung der Radverkehrssicherheit und Sanierung des Bordsteins Rheintalstraße nach der Bahnhof-Unterführung Ostseite (GRÜNE)**
Vorlage: 1276/2026

In der Begründung des Antrages kann sich Herr Paschold zur Verdeutlichung einen rot markierten Fahrradweg vorstellen. Das Piktogramm wurde kurz nach Fertigstellung des Antrages und der Fotos bereits erneuert.

Generell wird im Ortsbeirat diese Stelle als sehr unglücklich empfunden, auch für die Sicherheit der Schulkinder. Man könne sich auch einen weißen Streifen begleitend vom Fußweg zur Straße vorstellen und bittet außerdem, auch die Örtlichkeiten auf der anderen Straßenseite zu begutachten.

Der Antrag wird bei 2 Enthaltungen einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 7 **Ungenutztes Haus in der Hans-Zöller-Straße 4 (FDP)**
Vorlage: 1269/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Sachstand Bauvorhaben Kita Im Stoßacker (FDP)**
Vorlage: 1273/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 9.1 **Unfallhäufigkeit der Gelenkbusse und Verkehrssicherheit in der
Rüsselsheimer Allee (GRÜNE)**
Vorlage: 0883/2026

Kenntnisnahme der Zwischenantwort des Dezernates V vom 6.7.2026

Punkt 10 **Sachstandsberichte**

Punkt 10.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0070/2026 der SPD, CDU, Grünen, FDP und
ÖDP im Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**
hier: Verkehrssicherheit Fußgängerquerung Neuweg/ Rheintalstraße
Vorlage: 0950/2026

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 16.6.2026.

Der Ortsbeirat ist sich darüber einig, dass in diesem Bereich keine Stellplätze entfallen sollen und bittet um eine Verkehrsbegehung.

Punkt 11 **Beschlussvorlagen**

Keine Vorlagen

Punkt 12 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert über eine geplante Veranstaltung eines Imkers im Park und bittet hierfür um die Vermittlung eines Termins mit einer Ansprechperson aus dem Grün- und Umweltamt.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass für den angedachten „Tisch des Weines“ ein Standort vorgesehen ist (Verlängerung Weingut Hünerkopf), welcher noch von einem Mitarbeitenden des Grün- und Umweltamtes geprüft wird.

Bei der Suche nach Plätzen zur Entsiegelung soll eine Begehung unter Einbeziehung des Grün- und Umweltamtes stattfinden, zu der der Vorsitzende auch Mitglieder des Ortsbeirates und der Initiative „Laubenheim macht“ einladen wird.

Punkt 12.1 **Sitzungstermine 2027**

Kenntnisnahme der Sitzungstermine für das Jahr 2027.

Punkt 12.2 **Beschlussvorlage Radnetz Mainz**

Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Beschlussvorlage noch eine Änderung erfährt. So sollen für Änderungen oder einzelne Maßnahmen die städtischen Gremien im Vorfeld beteiligt werden.

Frau Glahn hätte sich eine detailliertere Karte gewünscht, auf der die angedachten Übergänge, z.B. an der B9, besser erkennbar sind.

Punkt 13 **Stadtteilmittel**

Der Ortsbeirat einigt sich auf folgende Verteilung der Stadtteilmittel:

240,00 €	mz-laubenheim.de
200,00 €	FSV Alemannia Jugend
200,00 €	Zeltlager
200,00 €	Bücherei
200,00 €	Schwarze Gesellen
200,00 €	ULK e.V.
221,88 €	AWO
jeweils	
150,00 €	3 Kitas in Laubenheim (Förderverein) = 450,00 €

Die Vergabe der Stadtteilmittel wird einstimmig beschlossen.

Punkt 14 **Einwohnerfragestunde**

Auf die Frage eines Einwohners nach einer überdachten Haltestelle beim Ärztehaus wird auf einen früheren Antrag des Ortsbeirates verwiesen.

Eine Einwohnerin bemängelt das Freilaufen der Hunde im Park. Der Vorsitzende wird dies beim Termin mit dem Grün- und Umweltamt ansprechen und sich evtl. nach Hinweisschildern erkundigen.

Punkt 14.1 **Fußgängerüberweg**

Eine Einwohnerin bittet beim Fußgängerüberweg von der Rheintalstraße kommend (Unterführung) zur Querung der Oppenheimer Straße um eine automatische Schaltung der Signalanforderung, vergleichbar mit der Schaltung auf der gegenüberliegenden Seite zur Rheintalstraße hin.

Ende der Sitzung: 19:05 Uhr

gez. Norbert Riffel

.....

Vorsitz

gez. Oliver Kuhr

.....

Schriftführung