Mainz, 16.06.2026

1063/2026/1
Antrag zur Stadtratssitzung am 17.06.2026

Planungsrechtliche Voraussetzungen für die Erweiterung der sozialen und rettungsdienstlichen Angebote der Johanniter-Unfall-Hilfe in Mainz-Bretzenheim schaffen

Der Stadtrat möge beschließen:

1. Die Verwaltung wird gebeten, die geplante Erweiterung der sozialen, pflegerischen, rettungsdienstlichen und Katastrophenschutz-Angebote der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. am Standort Hans-Böckler-Str. 109 zu unterstützen.
2. Hierzu ist zu prüfen, ob das relevante Gebiet, Stiftungsgebäude Hans-Böckler-Straße 109, im Rahmen der weiteren Bauleitplanung in ein Mischgebiet umgewandelt werden kann oder alternativ die Festsetzung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für soziale Zwecke mit Wohnen möglich ist.
3. Sofern eine Änderung der Gebietsausweisung kurzfristig nicht umsetzbar sein sollte, wird die Verwaltung im Sinne einer Ermöglichung des Vorhabens gebeten zu prüfen, ob durch geeignete Ausnahmen, Befreiungen, dauerhafte Sonderregelungen die vorgesehene soziale Nutzung zugelassen werden kann.
4. Die Verwaltung wird gebeten, Lösungsvorschläge für die Umsetzung der geplanten Erweiterung dem Bauausschuss und anschließend dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

Begründung:

Die Begründung erfolgt mündlich in der Stadtratsitzung.

Dr. Claudius Moseler, ÖDP;

Tupac Orellana, DIE LINKE

Sascha Kolhey, Volt

Jonas König, BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN

Claudia Siebner, CDU

Kathleen Herr, SPD