



SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS
Fraktion im Ortsbeirat Mainz-Altstadt

Anfrage zur Ortsbeiratssitzung Mainz-Altstadt am 10. Juni 2026

Sanierung ehemaliges ADAC-Haus am Maria Einsmann-Platz

Seit Jahren gibt es immer wieder Meldungen - zuletzt im März 2024 -, dass das ehemalige ADAC-Gebäude in der Großen Langgasse am Maria Einsmann-Platz saniert und nach entsprechender Prüfung auch aufgestockt werden soll. Deshalb wurde auch vielen Mietern dementsprechend gekündigt.

Aktuell gibt es jedoch immer noch keine neuen Informationen wie die weitere Bauplanung nun aussehen wird, ob es wie ursprünglich angekündigt eine Mischnutzung aus Wohnen und Gewerbe geben wird und wann mit konkreten Maßnahmen begonnen wird.

Wir fragen daher die Verwaltung:

1. Wer ist der Eigentümer des Gebäudes? Ist der ADAC Mittelrhein e.V. der Ansprechpartner für die neue Bauplanung?
2. Gibt es eine Möglichkeit seitens der Stadtverwaltung gegen den nun schon seit 7 Jahren anhaltenden Leerstand mit dem Argument eines in Mainz akuten Wohnraummangels vorzugehen, auch wenn es bekanntlich den Bestandsschutz für Leerstände vor 2022 gibt?

Ilona Mende-Daum und Björn Witczak
SPD-Fraktion im Ortsbeirat Mainz-Altstadt