



Stadtverwaltung Mainz | Dezernat VIII | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Ortsverwaltung Mainz-Mombach
Herrn Ortsvorsteher Kanka

- über 10-Hauptamt -

Beigeordneter
Ludwig Holle
Dezernat für Bauen,
Denkmalpflege und historisches
Erbe

Postfach 3820
55028 Mainz
Zitadelle | Gebäude A

Ansprechperson
Frau Nücken-Calvi
Tel 06131/12-3926
Fax 06131/12-3056
andrea.nuecken-
calvi@stadt.mainz.de

www.mainz.de

Mainz, 16.04.2026

Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Mombach am 20.11.2025 betr. Punkt 10
hier: Nachfrage bzgl. der Antwort zur Anfrage 1784/2025; Weiteres Vorgehen beim Schulzentrum am Lemmchen
Aktenzeichen: 69-2131

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher Kanka,

in der o.g. Ortsbeiratssitzung bat Herr Ziegler um weitere Informationen zum Schulzentrum.

Die Entscheidung des Stadtrechtsausschusses wurde aufgrund von Fristverlängerungen von ursprünglich 06.10.2025 auf den 05.12.2025 verschoben. Der Widerspruchsbescheid ging am 10.12.2025 bei der Verwaltung ein.

- Welche Konsequenzen ergeben sich aus der Entscheidung des Stadtrechtsausschusses?

Als Konsequenz werden nun folgende drei Unterlagen Bestandteil der Baugenehmigung:

- Konkretisierte Betriebsbeschreibung vom 07.08.2025
- Schallgutachten vom 13.08.2025
- Nachtrag zum Schallgutachten vom 12.09.2025 mit Limitierung der Fläche des Pausenhofs zum Grundstück des Widerspruchsführers

- Wurde vom klagenden Anwohner eine Klage vor dem Verwaltungsgericht eingereicht bzw. ist dies noch möglich?

Am 12.01.2026 wurde vom Widerspruchsführenden Klage gegen die Baugenehmigung erhoben.

- Gibt es nun einen Zeitplan für den Bau des Gymnasiums bzw. weiterer Gebäude?

Im Sommer 2026 soll mit der Baumaßnahme für den Neubau des Gymnasiums Mombach begonnen

werden. Die ersten drei Gewerke (Baustelleneinrichtung, Baufeldfreimachung, Spezialtiefbau) befinden sich derzeit in der Ausschreibung.

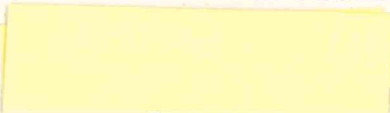
- ***Wurde eine Entscheidung hinsichtlich einer Erweiterung des Interimsgebäudes getroffen? Wenn ja, wie sieht diese aus und wie sieht der Zeitplan dafür aus?***

Aufgrund der Verzögerungen wird ein weiteres Interim für das Gymnasium Mombach ab dem Schuljahr 2027/2028 erforderlich. Das Interim II wird auf dem Schulhof der Realschule plus errichtet. Um die entfallenden Pausenhofflächen zur Verfügung zu stellen, wird die angrenzende öffentliche Grünfläche zur Pausennutzung bereitgestellt (siehe Stadtratsbeschluss vom 25.03.2026, TOP 80).

- ***Wann ist geplant, die Mombacher Bevölkerung über die aktualisierte Planung zu informieren?***

Am 19.03.2026 hat die Gebäudewirtschaft Mainz im Ortsbeirat über die aktualisierte Planung berichtet. Wir verweisen auch auf die Veröffentlichung der Stadt Mainz unter https://www.mainz.de/zukunft_sehen/buergerbeteiligung/mitmachen/schulstandort-lemmchen_BB.

Mit freundlichen Grüßen


Ludwig Holle