

zu TOP



Mainz, 21.04.2026

Anfrage 0734/2026 zur Sitzung am 06.05.2026

Persönliche Anfrage: Konsolidierungskommission und offener Fragenkatalog zu insbesondere Liegenschaften (CDU)

Im Kontext der Konsolidierungskommission im Jahr 2025 habe ich im Oktober des vergangenen Jahres einen Fragenkatalog insbesondere zu Liegenschaften aller Dezernate gestellt. Leider habe ich zu meinen Fragen bislang nur vereinzelte Antworten erhalten. Als gewähltes Mitglied des Rates der Stadt Mainz empfinde ich dieses Verhalten respektlos, da von mir verlangt wird, einem Haushalt zuzustimmen, ohne für mich und sicherlich auch andere Ratsmitglieder relevante Daten vorliegen zu haben. Bislang wurde mündlich darauf hingewiesen, dass noch nicht alle Dezernate geantwortet haben.

Damit alle meine noch offenen Fragen vorliegen, habe ich sie dieser Anfrage beigelegt.

Daher frage ich die Verwaltung:

- 1.) Welche Dezernate haben bislang auf meine Fragen geantwortet?
- 2.) Welche Begründung wurde gegeben, weshalb meine Fragen noch nicht beantwortet wurden?
- 3.) Bis wann darf ich mit der Beantwortung meiner Fragen rechnen?

Ursula Groden-Kranich
Mitglied des Stadtrats

- Seit wann gibt es eine Personal-Raumplanung?
- Wie sind die Bedarfsplanungen für die von Ihrem Dezernat und seine Aufgaben genutzten Räumlichkeiten?
- Welche Liegenschaften nutzen Sie?
- Sind diese Liegenschaften im Eigentum der Stadt Mainz?
- Wenn ja: Welche kalkulatorischen Kosten für Miete und Nebenkosten werden pro qm angesetzt?
- Wenn nein: Welche Kosten für Miete und Nebenkosten entstehen pro qm für welche Liegenschaft?
- Wie lange laufen die Mietverträge pro Liegenschaft mit welchen Kündigungsrechten bzw. welchen Optionen?
- Wie ist der Zustand der jeweiligen Liegenschaft?
- Welche Reparaturen sind mittelfristig zu erwarten und wer trägt die Kosten?
- Werden Miet-Vertragsverpflichtungen von Institutionen etc., die mit städtischen Mitteln >100.000€/Jahr (mit-)finanziert werden, von der Stadt Mainz „freigegeben“?
- Welche Sanktionen den Vermietern gegenüber ergreifen Sie wann, wenn Mietobjekte teilweise oder gar nicht nutzbar sind?
- Welche Immobilien mit Wohnnutzung sind im Besitz der Stadt Mainz und ihrer Eigenbetriebe?
- Welches Raumkonzept gibt es für das Rathaus?