SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS
Fraktion im Ortsbeirat Mainz-Altstadt

Antrag Ortsbeirat Mainz-Altstadt am 29. April 2026

Mehrgenerationen-Spielplatz auf der Brachfläche in der Altenauer Gasse

Immer wieder beschäftigt die Stadtpolitik eine sinnvolle Nutzung der Brachfläche in der Altenauergasse gegenüber des städtischen Altersheims, die sich im Eigentum der Stadt Mainz befindet und in einem Grabungsschutzgebiet liegt.

Die SPD-Ortsbeiratsfraktion hatte einen Antrag für ein "Betreutes Wohnen in der Altenauergasse" zur Sitzung am 27. Januar 2021 gestellt. Durch eine "behutsame Bauweise auf einer Betonplatte könnten durchaus mehrstöckige Gebäude an dieser Stelle errichtet werden, ohne die tieferen Schichten (d.h. das Kulturdenkmal der mittelalterlichen Keller sowie des römischen Erbes) zu beeinträchtigen", so die damalige Auskunft der Landesarchäologie.

Nach 5 Jahren Fortdauer der weiterhin brachliegenden Fläche greift das aktuelle IEK-Konzept nun die Situation in der Altenauergasse wieder auf. Die aktuelle Fortschreibung des "Integrierten Entwicklungskonzepts Innenstadt Mainz" (IEK Mainz) sieht nun eine "zukunftsorientierte Entwicklung" dieser Freifläche vor, eine "Anlage von Begrünungen oder baulichen Entwicklungen unter Einbindung des Kulturdenkmals im Untergeschoss".

Beschluss:

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um die Umsetzung einer schnellen Lösung für die Brachfläche in der Altenauergasse. Das IEK sieht als eine der neuen Maßnahmen für eine "Mischung der Innenstadt" (Zielfeld 3) einen Altstadtspielplatz wie auch die Freihaltung und Aufwertung von Blockinnenbereichen vor.

Mit einem Mehrgenerationen-Spielplatz (wie ihn schon 2015 einstimmig der Ortsbeirat für die Altstadt gefordert hat) in der Altenauergasse könnten diese Maßnahmen des IEK schnell verwirklicht werden. Damit würde nicht nur eine

dringend benötigte Aufwertung der verwahrlosten Fläche erfolgen, sondern auch ein attraktives Angebot für die Familien des umliegenden Wohngebiets wie des städtischen Altersheims erfolgen.

Ilona Mende-Daum und Björn Witczak
SPD-Fraktion im Ortsbeirat Mainz-Altstadt