



Antwort zur Anfrage Nr. 0666/2026 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Neustadt betreffend Auslastung der Parkhäuser in der Mainzer Neustadt (SPD)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Zunächst möchten wir Sie darüber informieren, dass das Parkhaus Quartiersgarage seit dem 1. Januar 2026 von ContiPark betrieben wird.

1. Wie hoch ist jeweils die Auslastung der o.g. Parkhäuser von 19:00 bis 06:00 Uhr?

Die Auslastung der betreffenden Parkhäuser in den Nachtstunden ist insgesamt als gering zu bewerten. Vor diesem Hintergrund wird das Konzept „Park@Night“ als sinnvoll und zielführend angesehen, um freie Kapazitäten besser zu nutzen und gleichzeitig parkende Fahrzeuge verstärkt von den öffentlichen Straßenflächen in die umliegenden Parkhäuser zu verlagern.

2. Warum sind die o.g. Parkhäuser nicht Teil des Angebots Park@Night?

Die Einbindung der o.g. Parkhäuser in das Angebot „Park@Night“ ist derzeit noch in Abstimmung mit den jeweiligen Eigentümer:innen; eine Rückmeldung steht noch aus.

3. Wird aktuell angestrebt, die o.g. Parkhäuser in das Angebot Park@Night aufzunehmen?

Siehe Antwort 2.

4. Werden bereits spezielle Tarife in den o.g. Parkhäusern für Mieter*innen der Wohnbau Mainz angeboten? Falls nein, ist dies angedacht?

Derzeit liegen noch keine abschließenden Rückmeldungen der jeweiligen Eigentümer:innen zu einer Teilnahme an „Park@Night“ vor. Daher können aktuell noch keine speziellen Tarife für Mieter:innen der Wohnbau Mainz in den o.g. Parkhäusern verbindlich zugesagt werden.

Unabhängig davon gibt es momentan ein zeitlich befristetes Sonderangebot bei „Park@Night“ („12 für 9“ im Zeitraum vom 1. April bis 31. Juli 2026), das grundsätzlich von allen Interessenten gebucht werden kann.

Die Wohnbau Mainz sieht im Produkt „Park@Night“ eine attraktive Möglichkeit für Ihre Mieter:innen und unterstützt dieses aktiv durch die genannte Sonderaktion. Auf das Angebot wurde bereits in deren Mietportal hingewiesen, zudem ist im April eine Mailing-Aktion geplant, die sich zunächst an Mieter:innen in der Altstadt richtet. Sollte sich im weiteren Verlauf zeigen, dass die jeweiligen Eigentümer:innen der o.g. Parkhäuser an „Park@Night“ teilnehmen, wird

die Wohnbau Mainz entsprechend informiert und das Mailing auch an ihre Mieter:innen der Mainzer Neustadt ausweiten.

Mainz, 23.04.2026

gez. Steinkrüger

Janina Steinkrüger
Beigeordnete