



Niederschrift

über die Gemeinsame Sitzung

**des Haupt- und Personalausschusses, des Bau- und
Sanierungsausschusses und des Sozialausschusses**

am 15.04.2026

Anwesend

- Vorsitz

Nino Haase

- Verwaltung

Ludwig Holle
Jana Schmöller
Dr. Gregor Arnold
Astrid Rohrbacher
Oliver Bördner

- Mitglieder

Eva Allrath
Dietmar Brück
Dr. Franziska Conrad
Dr. Matthias Dietz-Lenssen
Erik Donner
Michael Erlenbach

Vertretung auch für Herrn Armas (Sozialausschuss)
Vertretung für Herrn Engelberty (Diakonisches
Werk Rheinhessen)

Thomas Gerster
Stefanie Gorges
Kathleen Herr
Thomas Klann
Johannes Klomann
Sylvia Köbler-Gross
Christoph Kozubek

Vertretung für Herrn König (Haupt- und Personal-
ausschuss und Bau- und Sanierungsausschuss)

Michael Kurz
Prof. Dr. Felix Leinen

Vertretung für Herrn Dr. Moseler (Haupt- und Per-
sonalausschuss)

Karin Lieber
Carmen Mauerer
Anette Odenweller
Tupac Orellana

Vertretung für Herrn Malcherek (Haupt- und Per-
sonalausschuss und Bau- und Sanierungsaus-
schuss)

Tim Ott
Claudia Siebner
Stephan Stritter
Britta Werner

Vertretung für Herrn Kolhey (Haupt- und Perso-
nalausschuss) und Herrn Preuß (Sozialausschuss)

Sissi Westrich

Vertretung für Frau Dr. Riempp (Bau- und Sanierungsausschuss)

Jürgen Wiedenhöfer

Vertretung für Frau Beckmann (Sozialausschuss)

Hermann Wiest

Vertretung für Herrn Dr. Klee (Sozialausschuss)
und Frau Glahn (Haupt- und Personalausschuss)

- Schriftführung

Verena Köbel

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Jonathan Armas

Ulrike Beckmann

Beatrice Bednarz

Teresa Bicknell

Semih Cavlak

Ulrike Cohnen

Susanne Glahn

Dr. Brian Huck

Dr. Wolfgang Klee

Sascha Kolhey

Jonas König

Manfred Lippold

Martin Malcherek

Dr. Claudius Moseler

Jim Preuß

Bernd Quick

Torsten Rohe

Christin Sauer

Erwin Stufler

Dagmar Wolf-Rammensee

Dr. Björn Hekmati

Yvonne Pabst

Dr. Eva Riempp

Volker Wagner

Jens Carstensen

Kerstin Diefenbach

Klaus Engelberty

Thomas Stadtfeld

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Wohnungsmarktbericht Mainz 2025
Vorlage: 0422/2026

Der Vorsitzende eröffnet um 18.05 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Wohnungsmarktbericht Mainz 2025**
Vorlage: 0422/2026

Herr Oberbürgermeister Haase begrüßt alle Anwesenden und insbesondere Herrn Wieland vom Büro RegioKontext (Berlin).

Nach der Vorstellung des Wohnungsmarktberichtes 2025 durch Herrn Wieland und Ergänzungen durch Herrn Oberbürgermeister Haase, werden Fragen der Ausschussmitglieder durch Herrn Oberbürgermeister Haase, Frau Beigeordnete Schmöller, Herrn Beigeordneten Holle, wie auch von Frau Rohrbacher (Amt 12) und Herrn Wieland (RegioKontext) beantwortet.

Der Wohnungsmarktbericht Mainz 2025 wird von den städtischen Gremien zur Kenntnis genommen.

Ende der Sitzung: 18:57 Uhr

gez. Nino Haase
.....
Vorsitz

gez. Verena Köbel
.....
Schriftführung