



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt**

**am 03.03.2026**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

David Wilk

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Simone Bludau

Cara Bohnen

Lara Melissa Enders (ab TOP 2)

Natascha Grünebach

Stefan Hemschemeier

Prof. Dr. Markus Höffer-Mehlmer

Melba Lazo de Lentz (ab TOP 2)

Dr. Sara Mehlmer

Martina Katharina Opitz

Werner Rehn

Dagmar Wolf-Rammensee (ab TOP 18 abwesend)

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Tim Ott

### **- Schriftführung**

Anita Lehn

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Benjamin Steiner

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Maika Hessedenz

Carmen Mauerer

Erwin Stufler

Mareike von Jungenfeld

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

21. Sperrfläche Friedrich-Schneider-Straße in Mündung zur Neumannstraße (ÖDP)  
Vorlage: 0400/2026
  
1. Sichere Querung des Straßenraums; Überquerung Philippschanze und Berliner Straße (SPD)  
Vorlage: 0305/2026
  
2. Erneuerung des Asphaltbelags am Fußgängerweg Drususwall (AfD)  
Vorlage: 0312/2026
  
3. Tempo 30 auf der Pariser Straße zwischen Fichteplatz und Landwehrweg (Grüne)  
Vorlage: 0314/2026
  
4. Mittel für die Ersatzbeschaffung von Spielgeräten erhöhen (SPD)  
Vorlage: 0315/2026
  
5. Beschlussvorlagen
  - 5.1. Ausweitung der Parkzeiten mit Parkscheibe oder Parkschein in Bewohnerparkgebieten  
Vorlage: 1864/2025
  - 5.2. Satzung "O 59-VS/I"  
Vorlage: 0244/2026
  - 5.3. IEK 2026: Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzept Innenstadt Mainz  
Vorlage: 0273/2026
  
18. Einwohnerfragestunde gegen 19.30 Uhr

#### Anfragen

6. Aktueller Sachstand - Nutzung des Parkhauses in der General-Oberst-Beck-Str. (CDU)  
Vorlage: 0299/2026
  
7. Kiosk auf dem Spielplatz Planschbecken (CDU)  
Vorlage: 0300/2026

8. Aktueller Sachstand - Beleuchtung der Fahrradstraßenkreuzung  
Neumannstr./Ritterstr./Drususwall (CDU)  
Vorlage: 0302/2026
9. Aktueller Sachstand - Beleuchtung der Unterführung Geschwister-Scholl-Str. (CDU)  
Vorlage: 0303/2026
10. Beleuchtung der Wege an den Römersteinen (SPD)  
Vorlage: 0304/2026
11. Ungepflegte und brachliegende Spielplätze in der Oberstadt (AfD)  
Vorlage: 0311/2026
12. Taktung der Straßenbahnlinie 52 (AfD)  
Vorlage: 0313/2026
13. Planungen für die Kreuzung Fichteplatz / Gaustraße / Pariser Straße (Grüne)  
Vorlage: 0318/2026
14. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 14.1. Winterdienst auf Nebenstraßen und Bürgersteigen (AfD)  
Vorlage: 0092/2026
  - 14.2. Umgang mit Hornissennestern in städtischen Bäumen (CDU)  
Vorlage: 0056/2026
  - 14.3. Verkehrssicherung bei Schnee und Eis (CDU)  
Vorlage: 0055/2026
15. Sachstandsberichte
  - 15.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1820/2025 CDU, SPD, Ortsbeirat  
Mainz-Oberstadt  
Vorlage: 0062/2026
  - 15.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1706/2025 Grüne Ortsbeirat Mainz-Oberstadt  
Vorlage: 0119/2026
  - 15.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1812/2025 Grüne Ortsbeirat Mainz-Oberstadt  
Vorlage: 0235/2026
  - 15.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1821/2025 CDU, SPD Ortsbeirat  
Mainz-Oberstadt  
Vorlage: 0264/2026
  - 15.5. Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 1813/2025 Grüne Ortsbeirat  
Mainz-Oberstadt
  - 15.6. Sachstandsbericht zu Antrag 1270/2024 FW Ortsbeirat Mainz-Oberstadt  
Vorlage: 0196/2026
  - 15.7. Sachstandsbericht zu Antrag 0082/2026 der Grünen im Ortsbeirat  
Mainz-Oberstadt  
Vorlage: 0319/2026

- 15.8. Sachstandsbericht zu Antrag 0035/2026 der SPD im Ortsbeirat  
Mainz-Oberstadt  
Vorlage: 0339/2026
- 16. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 16.1. Antwort der Verwaltung
- 17. Stadtteilmittel

**b) nicht öffentlich**

- 19. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 20. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.33 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme des TOP 21.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

**Punkt 21**            **Sperrfläche Friedrich-Schneider-Straße in Mündung zur Neumannstraße (ÖDP)**  
**Vorlage: 0400/2026**

Frau Wolf-Rammensee begründet den Antrag für die ÖDP.

Nach erfolgter Antragsberatung wird der Antrag wie folgt geändert/ergänzt:

Wir bitten, die Kurve Friedrich-Schneider-Straße in Mündung zur Neumannstraße als Sperrfläche zu markieren, damit diese nicht zugeparkt werden darf.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 1**            **Sichere Querung des Straßenraums; Überquerung Philippschanze und Berliner Straße (SPD)**  
**Vorlage: 0305/2026**

Der von Frau Bludau begründete Antrag wird einstimmig.

**Punkt 2**            **Erneuerung des Asphaltbelags am Fußgängerweg Drususwall (AfD)**  
**Vorlage: 0312/2026**

In Abwesenheit der antragstellenden Partei wird der Antrag einstimmig bei einer Enthaltung abgelehnt.

**Punkt 3**            **Tempo 30 auf der Pariser Straße zwischen Fichteplatz und Landwehrweg (Grüne)**  
**Vorlage: 0314/2026**

Der von Frau Mehlmer begründete Antrag wird mehrheitlich mit drei Gegenstimmen beschlossen.

**Punkt 4**            **Mittel für die Ersatzbeschaffung von Spielgeräten erhöhen (SPD)**  
**Vorlage: 0315/2026**

Innerhalb des Ortsbeirates ist man sich einig darüber, dass ein höherer Bedarf an Mitteln zum Erhalt der Spielplätze bestehe als derzeit stadtweit zur Verfügung stehe.

Der von Herrn Wilk begründete Antrag wird einstimmig bei einer Enthaltung beschlossen.

**Punkt 5**            **Beschlussvorlagen**

**Punkt 5.1**            **Ausweitung der Parkzeiten mit Parkscheibe oder Parkschein in**  
**Bewohnerparkgebieten**  
**Vorlage: 1864/2025**

Der Ortsbeirat Mainz-Oberstadt nimmt die Ausweitung der Parkzeiten mit Parkscheibe oder Parkschein in Bewohnerparkgebieten gemäß der Beschlussvorlage vom 28.01.2026 zur Kenntnis.

**Punkt 5.2**            **Satzung "O 59-VS/I"**  
**Erste Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des**  
**Bebauungsplanentwurfes "Auf der Bastei (O 59)"; Satzung O 59-VS/I**  
**hier: Beschluss gemäß § 17 in Verbindung mit §§ 14 und § 16 BauGB**  
**Vorlage: 0244/2026**

Der Ortsbeirat Mainz-Oberstadt empfiehlt einstimmig bei einer Enthaltung zu der vorgenannten Satzung die erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre „O 59-VS“ um ein Jahr gemäß der Beschlussvorlage des Dezernates VIII vom 29.01.2026.

**Punkt 5.3**            **IEK 2026: Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzept**  
**Innenstadt Mainz**  
**hier: Beschlussfassung**  
**Vorlage: 0273/2026**

Der Ortsbeirat Mainz-Oberstadt empfiehlt einstimmig gemäß der Beschlussvorlage des Dezernates VIII vom 10.02.2026 die Fortschreibung des integrierten Entwicklungskonzept Innenstadt Mainz (IEK 2026).

**Punkt 18**      **Einwohnerfragestunde gegen 19.30 Uhr**

Es gibt keine Wortmeldungen.

**Anfragen**

**Punkt 6**      **Aktueller Sachstand - Nutzung des Parkhauses in der  
General-Oberst-Beck-Str. (CDU)**  
**hier: ehemalige Anfrage 0639/2025**  
**Vorlage: 0299/2026**

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 03.03.2026 wird aus den Reihen des Ortsbeirates bedauert, dass sich die Klärung so lange hinziehe, da doch dringend Parkraum benötigt werde.

**Punkt 7**      **Kiosk auf dem Spielplatz Planschbecken (CDU)**  
**Vorlage: 0300/2026**

Der Vorsitzende ergänzt, dass sich derzeit Interessenten noch nicht bewerben könnten, da es laut Verwaltung noch keine Ausschreibung gebe. Im Ortsbeirat ist man sich einig darüber, dass eine zeitnahe Verpachtung, da der Sommer bevorstehe, wünschenswert sei. Die Verwaltung wird daher gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 8**      **Aktueller Sachstand - Beleuchtung der Fahrradstraßenkreuzung  
Neumannstr./Ritterstr./Drususwall (CDU)**  
**hier: ehemaliger Antrag 0130/2025**  
**Vorlage: 0302/2026**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VIII vom 26.02.2026.

**Punkt 9**      **Aktueller Sachstand - Beleuchtung der Unterführung  
Geschwister-Scholl-Str. (CDU)**  
**hier: ehemaliger Antrag 0135/2025**  
**Vorlage: 0303/2026**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VIII vom 26.02.2026.

**Punkt 10**      **Beleuchtung der Wege an den Römersteinen (SPD)**  
**Vorlage: 0304/2026**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VIII vom 26.02.2026.

**Punkt 11**      **Ungepflegte und brachliegende Spielplätze in der Oberstadt (AfD)**  
**Vorlage: 0311/2026**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 03.03.2026.

**Punkt 12**      **Taktung der Straßenbahnlinie 52 (AfD)**  
**Vorlage: 0313/2026**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 13**      **Planungen für die Kreuzung Fichteplatz / Gaustraße / Pariser Straße**  
**(Grüne)**  
**Vorlage: 0318/2026**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 14**      **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 14.1**      **Winterdienst auf Nebenstraßen und Bürgersteigen (AfD)**  
**Vorlage: 0092/2026**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 09.02.2026.

**Punkt 14.2**      **Umgang mit Hornissennestern in städtischen Bäumen (CDU)**  
**Vorlage: 0056/2026**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 23.01.2026.

**Punkt 14.3**      **Verkehrssicherung bei Schnee und Eis (CDU)**  
**Vorlage: 0055/2026**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 18.02.2026.

**Punkt 15**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 15.1**        **Sachstandsbericht zu Antrag 1820/2025 CDU, SPD, Ortsbeirat**  
**Mainz-Oberstadt**  
**hier: Verdichtete Bepflanzung eines Fuß- und Radweges**  
**Vorlage: 0062/2026**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 03.02.2026 wird sich aus den Reihen des Ortsbeirats für den bereits erfolgten Rückschnitt bedankt.

**Punkt 15.2**        **Sachstandsbericht zu Antrag 1706/2025 Grüne Ortsbeirat**  
**Mainz-Oberstadt**  
**hier: Sicherer Übergang Fichteplatz/ Nikolaus-Becker-Straße**  
**Vorlage: 0119/2026**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 23.01.2026.

**Punkt 15.3**        **Sachstandsbericht zu Antrag 1812/2025 Grüne Ortsbeirat**  
**Mainz-Oberstadt**  
**hier: Gut sichtbare Markierung des Fußgängerbereichs**  
**Vorlage: 0235/2026**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 06.02.2026.

**Punkt 15.4**        **Sachstandsbericht zu Antrag 1821/2025 CDU, SPD Ortsbeirat**  
**Mainz-Oberstadt**  
**hier: Versorgung eines Fuß- und Radweges mit geschlossenem/n**  
**Mülleimer(n)**  
**Vorlage: 0264/2026**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 18.02.2026 monieren Frau Opitz und Frau Bludau die Rückmeldung der Verwaltung. Ein zusätzlicher Papierkorb sei nötig.

Auch an der meinRad-Station würde viel Müll rumliegen und der Umstand, dass eine Privatperson immer einen blauen Müllsack am Zaun zur Verfügung stelle, zeige ja, dass der Bedarf bestehe. Beide bitten daher die Verwaltung nochmal zu prüfen, ob es nicht doch möglich sei, einen weiteren Papierkorb zu installieren.

**Punkt 15.5**      **Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 1813/2025 Grüne Ortsbeirat Mainz-Oberstadt**  
**hier: Verringerung der Wartezeiten an den Bedarfsampeln**

Kenntnisnahme des ergänzenden Sachstandsberichts des Dezernates V vom 24.02.2026.

**Punkt 15.6**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1270/2024 FW Ortsbeirat Mainz-Oberstadt**  
**hier: Mehr Sichtbarkeit von Vielfalt im Ortsbild**  
**Vorlage: 0196/2026**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 28.02.2026.

**Punkt 15.7**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0082/2026 der Grünen im Ortsbeirat Mainz-Oberstadt**  
**hier: Maßnahmen zur Erhöhung der Sicherheit von Fußgängern und Radfahrenden an der Kreuzung Obere Zahlbacher Straße/ Langenbeckstraße**  
**Vorlage: 0319/2026**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 02.03.2026 ergänzt Frau Mehlmer, dass der Schutzblinker bereits angebracht, aber noch nicht in Betrieb genommen worden sei.

**Punkt 15.8**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0035/2026 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Oberstadt**  
**hier: MVG MeinRad Station mit Lastenrad in der Berliner Siedlung**  
**Vorlage: 0339/2026**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 02.03.2026 begrüßt Frau Bludau, dass eine neue meinRad-Station eingerichtet werden soll und fragt, in welcher Form der Ortsbeirat nun tätig werden müsse, um die seitens der Verwaltung angebotene Gesprächsbegleitung wahrzunehmen.

**Punkt 16      Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 16.1      Antwort der Verwaltung  
hier: Sicherheit im Fahrradverkehr - Laubräumung**

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 05.02.2026.

**Punkt 17      Stadtteilmittel**

Der Vorsitzende teilt mit, dass für die Oberstadt im Jahr 2026 Stadtteilmittel in Höhe von 3.673,50 Euro zur Verfügung stehen.

**Ende der Sitzung: 19:49 Uhr**

gez. David Wilk  
.....  
**Vorsitz**

gez. Anita Lehn  
.....  
**Schriftführung**