



Antwort zur Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hartenberg/Münchfeld
am 13.11.2025

Punkt 8.4 Erste Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des
Bebauungsplanentwurfes „Gewerbegebiet Mombacher Straße (H102)“;
Satzung „H 102 -VS/ I“;
Hier Beschluss gemäß § 17 in Verbindung mit §§ 14 und §§ 16 BauGB
Vorlage: 1516/2025

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Wie bereits kommuniziert, befindet sich die Mainzer Hochstraße aktuell in den letzten Zügen des Vergabeverfahrens des wettbewerblichen Dialogs.

Es dürfen die Unternehmen und Konzepte aus Vergaberechtlichen Gründen nicht mitgeteilt werden.

Im Zuge des genannten Verfahrens werden erste Planungsschritte konzeptioniert.

Die Vergabe soll ca. Ende Q1 bzw Anfang Q2 / 2026 erfolgen.

Die Sperrzeiten für die DB-Strecken sind vorangemeldet, sodass mit einem Abschluss der Abbrucharbeiten bis ca. Ende 2028 gerechnet werden kann.

Mainz, 17.2.26



Janina Steinkrüger
Beigeordnete