



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 22.01.2026

Anwesend

- Vorsitz

Alper Kömür

- Ortsbeiratsmitglieder

Susanne Culberson

Annette Diel (ab TOP 3 anwesend)

Marion Eberbach-Sahillioglu

Walter Erbe

Sabine Gieseler

Markus Gillenberger

Ralph Heinrichs

Jörg Lohmann

Andreas Michalewicz

Michaela Sturniolo-Westenberger

Lars Westenberger

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Sissi Westrich

- Schriftführung

Oliver Kuhr

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Natalie Hertlein

Heike Horig

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Umwandlung des Tennen-Sportplatzes auf der Bezirkssportanlage in ein modernes Multifunktionsspielfeld (SPD,CDU)
Vorlage: 0112/2026
2. Beleuchtung der Rampe vom Einkaufszentrum zur Hindemithstraße (SPD)
Vorlage: 0113/2026
3. Errichtung eines Jugendplatzes mit Schutzhütte und Fitnesspark (SPD,CDU)
Vorlage: 0114/2026
4. Entsiegelung der Wendehammer Liebermannstraße und Lenauweg (GRÜNE)
Vorlage: 0115/2026
5. Entfernung illegal abgelagerten Grünschnitts in den Wäldchen auf dem Lerchenberg (CDU)
Vorlage: 0116/2026
6. Abstimmung und Vorlage einer Planung zur Erweiterung von öffentlichen Fahrradstellplätzen mit Anlehnbügel (CDU)
Vorlage: 0117/2026

Anfragen

7. Schneeräumung auf dem Lerchenberg (SPD)
Vorlage: 0109/2026
8. Gebührenerhöhung für die Reinigung gemeinsam genutzter stadteigener Müllstellplätze zum 01.01.2026 (CDU)
Vorlage: 0110/2026
9. Sachstand zur Gastronomie im Bürgerhaus Lerchenberg und Ergebnis der wiederholten Pächterausschreibung (CDU)
Vorlage: 0111/2026
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. Weiterführung des Bodenleitsystems für Menschen mit Sehbehinderungen (SPD)
Vorlage: 1338/2025

- 10.2. Abschluss der Bauarbeiten im Einkaufszentrum Mainz-Lerchenberg (SPD)
Vorlage: 1564/2025
- 10.3. Begehung der Draiser Senke (GRÜNE, ÖDP, CDU)
Vorlage: 1606/2025
- 10.4. Weitere Nutzung des Bürgerhäuschens Mainz-Lerchenberg (SPD)
Vorlage: 1565/2025
- 10.5. erg. Antwort zu Anfrage 1341/2025
- 10.6. erg. Antwort zu Anfrage 1567/2025
- 10.7. Sachstand zum Ausbau des Glasfasernetzes auf dem Lerchenberg (SPD)
Vorlage: 1566/2025
- 10.8. Sicherheit im Umfeld der Schulen und im öffentlichen Raum auf dem Lerchenberg - Vorfälle in der Hindemithstraße (CDU)
Vorlage: 1605/2025
- 11. Sachstandsberichte
 - 11.1. erg. Sachstandsbericht zu Antrag 0467/2025
- 12. Beschlussvorlagen
- 13. Mitteilungen und Verschiedenes
- 14. Einwohnerfragestunde
 - 14.1. Antwort zur Einwohnerfragestunde vom 11.09.25

b) nicht öffentlich

- 15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 16. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Zur Tagesordnung stellt Herr Michalewicz fest, dass nun bereits zum dritten Male eine erbetene Berichterstattung durch die Mainzer Wärme Plus GmbH in der Ortsbeiratssitzung nicht erfolgt. Der Vorsitzende verweist auf die Stellungnahme der Geschäftsführung, mit dem Hinweis auf eine juristische Unterstützung. Herr Michalewicz erwartet, dass in der nächsten Sitzung am 12.03.2026 die dringenden Fragen der Lerchenberger Bürgerschaft vor Ort durch die MWP beantwortet werden.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Umwandlung des Tennen-Sportplatzes auf der Bezirkssportanlage in ein modernes Multifunktionsspielfeld (SPD,CDU)**
Vorlage: 0112/2026

Herr Heinrichs unterstreicht in seiner Begründung des Antrages die Notwendigkeit für die Vereine auf dem Lerchenberg auf Umwandlung des Tennen-Sportplatzes.
Der Antrag findet auch bei der CDU im Ortsbeirat Unterstützung, so dass diese ebenfalls als antragstellende Partei aufzuführen ist.

Als Änderung soll im Betreff und Antragstext die Bezeichnung „~~Kunstrasenspielfeld~~“ durch „**Multifunktionsspielfeld**“ ersetzt werden.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 2 **Beleuchtung der Rampe vom Einkaufszentrum zur Hindemithstraße (SPD)**
Vorlage: 0113/2026

Beim von Herrn Heinrichs begründeten Antrag ist dem Ortsbeirat bewusst, dass im unmittelbaren Umfeld zukünftig eine Neugestaltung bevorsteht. Aufgrund der Gefahrenquelle bei Dunkelheit ist dem Ortsbeirat zumindest eine Übergangslösung besonders wichtig.

Deshalb wird der Antragstext wie folgt ergänzt:

Wegen der Dringlichkeit der Angelegenheit könnte bis zur Neugestaltung des Platzes ein Provisorium angebracht werden.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Errichtung eines Jugendplatzes mit Schutzhütte und Fitnesspark**
(SPD,CDU)
Vorlage: 0114/2026

Herr Heinrichs verweist in der Begründung des Antrages auf den Auftrag, Plätze für alle Jugendliche zu suchen, nicht nur für Arc-en-Ciel. Von dort kam aber auch die Bitte, Fitnessgeräte (Calisthenics) zu installieren. Bei möglichen Standorten ist man sich einig, den Bereich der Bezirkssportanlage sehr weit zu fassen. Um auch mit dem Sport- und Kulturverein Arc-en-Ciel ins Gespräch zu kommen, sollen Jugendliche gerne bei einem gesonderten Termin mit dem Ortsbeirat mögliche Plätze diskutieren.

Die CDU im Ortsbeirat unterstützt ebenfalls den Antrag, so dass diese als antragstellende Partei hinzugefügt wird.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Entsiegelung der Wendehammer Liebermannstraße und Lenauweg**
(GRÜNE)
Vorlage: 0115/2026

Der von Frau Gieseler begründete Antrag wird im Ortsbeirat sehr positiv gesehen und soll als kleine Lösung exemplarisch für zukünftig noch weitere Maßnahmen stehen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Entfernung illegal abgelagerten Grünschnitts in den Wäldchen auf dem**
Lerchenberg (CDU)
Vorlage: 0116/2026

Herr Michalewicz verweist in seiner Begründung auf Aktionen des Ortsbeirates in der Vergangenheit und das Erfordernis der Beseitigung des Grünschnitts in den Wäldchen, um eine Vermehrung und Verwurzelung zu verhindern. Hier ist neben dem invasiven Kirschlorbeer auch der runzelblättrige Schneeball ein Ärgernis für die Vegetation in den Wäldchen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 6 **Abstimmung und Vorlage einer Planung zur Erweiterung von öffentlichen Fahrradstellplätzen mit Anlehnbügeln (CDU)**
Vorlage: 0117/2026

Herr Michalewicz betont in seiner Begründung des Antrages die Ortskenntnis des Ortsbeirates u.a. für die Planung von öffentlichen Fahrradstellplätzen und die Notwendigkeit der vorherigen Einbindung des Gremiums.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 7 **Schneeräumung auf dem Lerchenberg (SPD)**
Vorlage: 0109/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Gebührenerhöhung für die Reinigung gemeinsam genutzter stadteigener Müllstellplätze zum 01.01.2026 (CDU)**
Vorlage: 0110/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9 **Sachstand zur Gastronomie im Bürgerhaus Lerchenberg und Ergebnis der wiederholten Pächterausschreibung (CDU)**
Vorlage: 0111/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **Weiterführung des Bodenleitsystems für Menschen mit Sehbehinderungen (SPD)**
Vorlage: 1338/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 20.11.2025.

Herr Heinrichs bittet um die Bereitstellung einer Skizze, aus der der geplante Übergang ersichtlich ist.

Punkt 10.2 **Abschluss der Bauarbeiten im Einkaufszentrum Mainz-Lerchenberg (SPD)**
Vorlage: 1564/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 01.12.2025.

Herr Heinrichs weist darauf hin, dass an diesem Platz vorher eine Telefonstelle der Telekom installiert war. Evtl. kann dort der Verursacher ermittelt werden.

Punkt 10.3 **Begehung der Draiser Senke (GRÜNE, ÖDP, CDU)**
Vorlage: 1606/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 10.11.2025.

Punkt 10.4 **Weitere Nutzung des Bürgerhäuschens Mainz-Lerchenberg (SPD)**
Vorlage: 1565/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 19.01.2026.

Punkt 10.5 **erg. Antwort zu Anfrage 1341/2025**
Parkplatzsituation 4 und Verkehrssicherheit am Bürgerhaus
Mainz-Lerchenberg (CDU)

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates II vom 21.01.2026.

Punkt 10.6 **erg. Antwort zu Anfrage 1567/2025**
Aktueller Sachstand Verpachtung der Gastronomie im Bürgerhaus
Lerchenberg (SPD)

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates II vom 21.01.2026.

Punkt 10.7 **Sachstand zum Ausbau des Glasfasernetzes auf dem Lerchenberg (SPD)**
Vorlage: 1566/2025

Aufgrund der Kurzfristigkeit der Vorlage wird das Schreiben des Dezernates III vom 20.01.2026 erst in der folgenden Sitzung zur Kenntnis genommen.

Punkt 10.8 **Sicherheit im Umfeld der Schulen und im öffentlichen Raum auf dem Lerchenberg - Vorfälle in der Hindemithstraße (CDU)**
Vorlage: 1605/2025

Aufgrund der Kurzfristigkeit der Vorlage wird das Schreiben des Dezernates III vom 20.01.2026 erst in der folgenden Sitzung zur Kenntnis genommen.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **erg. Sachstandsbericht zu Antrag 0467/2025**
Kostenlose Nutzung des Bürgerhauses für die im Ortsbeirat vertretenen Fraktionen (CDU)

Kenntnisnahme des ergänzenden Sachstandsberichtes des Dezernates II vom 17.10.2025.

Punkt 12 **Beschlussvorlagen**

Keine Vorlagen

Punkt 13 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Keine Wortbeiträge

Punkt 14 **Einwohnerfragestunde**

Die von dem Einwohner Hr. Mohr gestellte Nachfrage zum Sachstand der
Klinikerweiterung wird von dem Vorsitzenden beantwortet.

Punkt 14.1 **Antwort zur Einwohnerfragestunde vom 11.09.25**

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 08.12.2025.

Ende der Sitzung: 21:35 Uhr

gez. Alper Kömür

.....

Vorsitz

gez. Oliver Kuhr

.....

Schriftführung