



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Neustadt

am 28.01.2026

Anwesend

- Vorsitz

Alexander Klein

- Ortsbeiratsmitglieder

Thorsten Darmstadt
Konstantin Fröhlich
Birgit Kirchmann
Anna-Lena Löffler
Daiana Neher (bis TOP 14 anwesend)
Yvonne Wuttke

- Schriftführung

Oliver Kuhr

Entschuldigt fehlen

- Vorsitz

Christoph Hand

- Ortsbeiratsmitglieder

Peter Leussler
Ulrike Ludy
Martin Malcherek
Marco Neef
David Weidenfeller
Dr. Clara Wörsdörfer

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Erik Donner
Johannes Klomann
Sascha Kolhey
Arne Kuster
Philipp Leisner

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Prüfung: Stadtteilbücherei am Karoline-Stern-Platz (SPD)
Vorlage: 0140/2026
2. Mittel für die Ersatzbeschaffung von Spielgeräten erhöhen! (SPD)
Vorlage: 0139/2026
3. Verengung, Entsiegelung und Begrünung des Kreuzungsbereiches
Wallaustraße/Josefsstraße (DIE LINKE,GRÜNE)
Vorlage: 0167/2026
4. Fahrradzahlstellen in der Taunusstraße (CDU)
Vorlage: 0168/2026

Anfragen

5. Gründung der AG Bahnhofsumfeld (SPD)
Vorlage: 0134/2026
6. Sachstandsanfrage 2026: Bolzplatz auf dem Valenciaplatz (SPD)
Vorlage: 0136/2026
7. Förderung von Barrierefreiheit in gewerblichen Einrichtungen (SPD)
Vorlage: 0137/2026
8. Spielplatz auf dem Goetheplatz: Abbau von Spielgeräten (SPD)
Vorlage: 0138/2026
9. Städtische Räumpflicht von Schnee und Eis (CDU)
Vorlage: 0141/2026
10. Fahrradzahlstelle in der Taunusstraße (CDU)
Vorlage: 0164/2026
11. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 11.1. Zustand des neu gestalteten Bonifaziusplatzes (CDU)
Vorlage: 0799/2025

- 11.2. Laub auf Straßen und Gehwegen (CDU)
Vorlage: 1732/2025
- 11.3. Verwahrlosung öffentlichen Raums durch Sprayer (CDU)
Vorlage: 1731/2025
- 12. Sachstandsberichte
 - 12.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1209/2025, GRÜNE, DIE LINKE, Ortsbeirat Mainz-Neustadt
Vorlage: 1666/2025
 - 12.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1544/2025 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Neustadt
Vorlage: 0044/2026
 - 12.3. erg. Sachstandsbericht zu Antrag 1406/2025
 - 12.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1734/2025 der CDU im Ortsbeirat Mainz-Neustadt
Vorlage: 0156/2026
- 13. Beschlussvorlagen
 - 13.1. Barrierefreie Erschließung Kaiserbrücke „Kaiserspindel“
Vorlage: 1901/2025
 - 13.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0238/2021:
Vorlage: 0121/2026
- 14. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 14.1. Abholung Weihnachtsbäume
 - 14.2. Verkehrskommission
- 15. Stadtteilmittel
- 16. Einwohnerfragestunde
 - 16.1. Antwort der Verwaltung zur Sitzung am 19.11.2025

b) nicht öffentlich

- 17. Beschlussvorlagen
- 18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 19. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18:02 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und keine Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Prüfung: Stadtteilbücherei am Karoline-Stern-Platz (SPD)** **Vorlage: 0140/2026**

Da im Ortsbeirat keine Beschlussfähigkeit besteht, kommt der Antrag in der nächsten Sitzung zur Abstimmung.

Punkt 2 **Mittel für die Ersatzbeschaffung von Spielgeräten erhöhen! (SPD)** **Vorlage: 0139/2026**

Da im Ortsbeirat keine Beschlussfähigkeit besteht, kommt der Antrag in der nächsten Sitzung zur Abstimmung.

Punkt 3 **Verengung, Entsiegelung und Begrünung des Kreuzungsbereiches** **Wallaustraße/Josefsstraße (DIE LINKE,GRÜNE)** **Vorlage: 0167/2026**

Da im Ortsbeirat keine Beschlussfähigkeit besteht, kommt der Antrag in der nächsten Sitzung zur Abstimmung.

Punkt 4 **Fahrradzählstellen in der Taunusstraße (CDU)**
Vorlage: 0168/2026

Da im Ortsbeirat keine Beschlussfähigkeit besteht, kommt der Antrag in der nächsten Sitzung zur Abstimmung.

Anfragen

Punkt 5 **Gründung der AG Bahnhofsumfeld (SPD)**
Vorlage: 0134/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Sachstandsanfrage 2026: Bolzplatz auf dem Valenciaplatz (SPD)**
Vorlage: 0136/2026

Kenntnissnahme der Antwort des Dezernates V vom 26.01.2026.

Punkt 7 **Förderung von Barrierefreiheit in gewerblichen Einrichtungen (SPD)**
Vorlage: 0137/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Spielplatz auf dem Goetheplatz: Abbau von Spielgeräten (SPD)**
Vorlage: 0138/2026

Kenntnissnahme der Antwort des Dezernates V vom 26.01.2026.

Der Vorsitzende hofft bei dem in der Antwort beschriebenen Abbau der Spielgeräte bis 2027 auf einen zeitnahen Ersatz.

Herr Darmstadt ist verwundert darüber, dass bei der Anfrage der CDU in 2025 (Vorlage 0522/2025) die Verwaltung bei ihrer Antwort vom 28.03.25 alle Spielgeräte auf dem Goetheplatz als funktionstüchtig und ohne Sicherheitsrisiko beschreibt, dann aber Ende des Jahres der Abbau der Geräte geplant wird.

Punkt 9 **Städtische Räumpflicht von Schnee und Eis (CDU)**
Vorlage: 0141/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Fahrradzählstelle in der Taunusstraße (CDU)**
Vorlage: 0164/2026

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 11 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 11.1 **Zustand des neu gestalteten Bonifaziusplatzes (CDU)**
Vorlage: 0799/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 14.01.2026.

Herr Darmstadt bittet um Mitteilung, wie die Verwaltung die Situation der Vermüllung mittlerweile bewertet und ob ein zusätzlicher Abfallbehälter für das Problem ausreichend ist.

Punkt 11.2 **Laub auf Straßen und Gehwegen (CDU)**
Vorlage: 1732/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 19.11.2025.

Herr Darmstadt fragt zu Antwort 1 im Hinblick auf Verwehungen des Laubes nach, in welchem Zeitraum das Laub zusammengekehrt und im Anschluss abtransportiert wird.

Punkt 11.3 **Verwahrlosung öffentlichen Raums durch Sprayer (CDU)**
Vorlage: 1731/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 27.01.2026.

Punkt 12 **Sachstandsberichte**

Punkt 12.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1209/2025, GRÜNE, DIE LINKE, Ortsbeirat Mainz-Neustadt**
hier: Fotoverbots-, Hinweisschilder am Wasserspielplatz Goetheplatz
Vorlage: 1666/2025

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 19.11.2025.

Der Vorsitzende bittet die Verwaltung um Unterrichtung des Ortsbeirates, sobald die Prüfung, ob die Aufnahme eines Fotografierverbotes in die Gefahrenabwehrverordnung möglich wäre, erfolgt ist.

Punkt 12.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1544/2025 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Neustadt**
hier: Nordmole verkehrssicher ordnen!
Vorlage: 0044/2026

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 16.01.2026.

Punkt 12.3 **erg. Sachstandsbericht zu Antrag 1406/2025**
Zusätzliche Mülleimer auf dem Karoline-Stern-Platz

Kenntnisnahme des ergänzenden Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 16.01.2026.

Punkt 12.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1734/2025 der CDU im Ortsbeirat Mainz-Neustadt**
hier: Poller mit Reflektoren ausstatten
Vorlage: 0156/2026

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 28.01.2026.

Punkt 13 **Beschlussvorlagen**

Punkt 13.1 **Barrierefreie Erschließung Kaiserbrücke „Kaiserspindel“**
hier: Fortschreibung des Sachstands, Verlängerung der Projektlaufzeit
sowie Anpassung des Kosten- und Finanzierungsrahmens des
Fördervorhabens
Vorlage: 1901/2025

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage des Dezernates V vom 16.01.2026.

Punkt 13.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0238/2021:**
hier: Prüfung der Voraussetzungen für den Erlass einer sozialen
Erhaltungssatzung (Milieuschutzsatzung) gemäß § 172 Absatz 1
Satz 1 Nummer 2 BauGB in der Mainzer Innenstadt

1) Kenntnisnahme der Ergebnisse der vertiefenden Untersuchung
im Untersuchungsgebiet "Mainz-Neustadt/Mainz-Altstadt-Nord"
für eine soziale Erhaltungssatzung gemäß § 172 Absatz 1 Satz 1
Nummer 2 BauGB

2) Kenntnisnahme der empfohlenen Genehmigungskriterien bei
baulichen Vorhaben gemäß § 172 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2 BauGB
für das empfohlene soziale Erhaltungsgebiet "Mainz-Neustadt/
Mainz-Altstadt-Nord (N 88 S)"

Vorlage: 0121/2026

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage des Dezernates VI vom 20.01.2026.

Der Vorsitzende erkundigt sich nach dem weiteren Zeitrahmen und bittet um Mitteilung, wann mit einer Einreichung in den Stadtrat zu rechnen ist.

Punkt 14 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Hinsichtlich des Abbaus von Spielgeräten auf dem Spielplatz am Lessingplatz und mangelndem Ersatz unterstützt der Ortsbeirat das Engagement des Ortsvorstehers bei der Kontaktaufnahme mit der Verwaltung (Brief), wie mit dieser Situation umzugehen ist.

Punkt 14.1 **Abholung Weihnachtsbäume**

Der Vorsitzende bittet darum, entgegen diesem und letzten Jahr zukünftig die Abholung der Weihnachtsbäume zeitlich um eine Woche vorzuziehen.

Punkt 14.2 **Verkehrskommission**

Frau Kirchmann erkundigt sich nach den Aufgaben und dem Hintergrund der damaligen Einrichtung einer Verkehrskommission.

Der Vorsitzende informiert darüber, dass hauptsächlich die Anzahl der Anträge mit Verkehrsthemen reduziert werden soll.

Frau Neher berichtet von Überlegungen, Vertreter:innen der Straßenverkehrsbehörde zu einer Sitzung des Ortsbeirates einzuladen, um die unterschiedlichen Themen und die Abgrenzung zwischen möglichen Anträgen und Angelegenheiten der Verkehrskommission zu besprechen. Dies trifft beim Ortsbeirat auf Zustimmung und soll durch den Ortsvorsteher weiterverfolgt werden.

Punkt 15 **Stadtteilmittel**

Keine Wortbeiträge

Punkt 16 **Einwohnerfragestunde**

Keine Wortbeiträge

Punkt 16.1 **Antwort der Verwaltung zur Sitzung am 19.11.2025**

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung zur Einwohnerfragestunde.

Ende der Sitzung: 18:42 Uhr

gez. Alexander Klein

.....

Vorsitz

gez. Oliver Kuhr

.....

Schriftführung