



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Drais

am 18.11.2025

Anwesend

- Vorsitz

Joachim Kleintitschen

- Ortsbeiratsmitglieder

Dr. Matthias Dietz-Lenssen

Philipp Engelhardt

Dr. Anna Giani

Christian Heitzmann

Dr. Maximilian Kros

Thomas Nickolaus

Anna Presse

Alban Schüler

Christian Schüler

Simone Schüler

Maria Werth

- Schriftführung

Christoph Wagner

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Melanie Günther

Armin Schüler

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Konzept neue bilinguale Kita Drais: Austausch mit Dezernentin Schmöller

Anträge

2. Fahrkartenautomat für Drais (SPD)
Vorlage: 1720/2025
3. Wiederherstellen der Befahrbarkeit einer Zuwegung (CDU)
Vorlage: 1722/2025

Anfragen

4. Unterstützung bei „Aktion saubere Schilder“ (CDU)
Vorlage: 1541/2025
5. Vermeidung von Müllablage vor dem Wertstoffhof Drais (SPD)
Vorlage: 1721/2025
6. Zustand der historischen Mauer in der Seminarstraße (CDU)
Vorlage: 1723/2025
7. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
8. Sachstandsberichte
 - 8.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1350/2025 SPD Ortsbeirat Mainz-Drais
Vorlage: 1561/2025
9. Beschlussvorlagen
 - 9.1. 4. Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Landeshauptstadt Mainz [2026-2030]
Vorlage: 1512/2025
10. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 10.1. Mitteilung der Verwaltung
 - 10.2. Sachstand Kommunale Wärmeplanung
11. Stadtteilmittel
12. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

- 13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 14. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Konzept neue bilinguale Kita Drais: Austausch mit Dezernentin Schmöller**

Der Vorsitzende begrüßt Frau Dezernentin Schmöller und übergibt ihr das Wort. Frau Schmöller stellt den zukünftigen Träger und dessen Konzept vor und beantwortet Nachfragen dazu direkt. Weitergehende Informationen über das bilinguale Konzept gebe es zudem auf der Webseite des Trägers.

Demnach werde das Außengelände erst im Frühling fertiggestellt werden können. Zur Besichtigung der Baustelle soll dem Ortsbeirat ein Termin angeboten werden. Zum Sachstand von Anmeldungen durch Draiser Familien möchte Frau Schmöller sich noch nachträglich erkundigen. Hinsichtlich weiterführender Einbindung der ortsansässigen Grundschule wird vorgeschlagen, sich separat zu einem Runden Tisch zu treffen.

Der Vorsitzende bedankt sich herzlich im Namen des Ortsbeirates für den ausführlichen Bericht und den Austausch.

Anträge

Punkt 2 **Fahrkartenautomat für Drais (SPD)** **Vorlage: 1720/2025**

Auch wenn die Mainzer Mobilität langfristig eine vollständige Abschaffung von Fahrkartenautomaten plane, begrüßen die Mitglieder es, wenn die neu gestaltete Haltestelle Daniel-Brendel-Straße mit einem Automaten ausgestattet würde. Insbesondere Menschen ohne Smartphone oder EC-Karte sollen davon profitieren.

Der von Herrn Engelhardt begründete Antrag wird anschließend einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Wiederherstellen der Befahrbarkeit einer Zuwegung (CDU)** **hier: Wiederherstellen der Befahrbarkeit einer Zuwegung** **– Seitenast der König-Konrad-Straße (Hausnummern 10, 12, 14)** **Vorlage: 1722/2025**

Herr Dr. Kros ergänzt, dass auch die betreffenden Anwohnenden, denen das Privatgrundstück gehöre, tätig werden müssten.

Der von Alban Schüler begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 4 **Unterstützung bei „Aktion saubere Schilder“ (CDU)** **Vorlage: 1541/2025**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 3.11.2025.

Punkt 5 **Vermeidung von Müllablage vor dem Wertstoffhof Drais (SPD)** **Vorlage: 1721/2025**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 14.11.2025.

Punkt 6 **Zustand der historischen Mauer in der Seminarstraße (CDU)** **Vorlage: 1723/2025**

Die Antwort der Verwaltung lag zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Punkt 7 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Es liegen keine Antworten aus Anfragen der vorherigen Sitzungen vor.

Punkt 8 **Sachstandsberichte**

Punkt 8.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1350/2025 SPD Ortsbeirat Mainz-Drais** **hier: Verkehrssituation Grundschule** **Vorlage: 1561/2025**

Ein Termin fand im Rahmen der Verkehrskommission bereits statt.

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 27.10.2025.

Punkt 9 **Beschlussvorlagen**

Punkt 9.1 **4. Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Landeshauptstadt Mainz [2026-2030]** **hier: Verabschiedung** **Vorlage: 1512/2025**

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage der Verwaltung.

Punkt 10 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende trägt folgendes vor:

- Zum Stichtag 15.11.2025 hatte Drais 3.099 Einwohnende
- Die Wirtschaftsförderung informiert über die digitale Leerstands- und Ansiedlungsmanagementplattform LEAN
- Die Haltstellen, an denen Wartehäuschen vorgesehen seien, erhalten diese inklusive Beleuchtung, sobald der zukünftige verantwortliche Werberechtspartner festgelegt wurde
- Rückblick auf die Präsentation Starkregenvorsorge, Alban Schüler resümiert, dass Drais-Mitte eine Gefahrenzone sei, es hätte in den vergangenen Jahren bereits Anträge zur Vorkehrung gegeben
- Der Runde Tisch bezüglich Krähenpopulationen bestünde laut Korrespondenz mit der Verwaltung aus Ehrenamtlichen, die zuvor die Nester der Tiere kartiert hätten
- Ab voraussichtlich 1.12. erhält Drais einen Stadtteihelfer mit 20 Wochenstunden. Der Ortsbeirat könne Ideen für potenzielle Tätigkeiten sammeln.
- Der Neujahrsempfang soll am 18.1. und in Kooperation mit der Turn- und Sportgemeinde Drais 1876 e. V. stattfinden
- Die Umsetzung einer neuen Vorfahrtsregelung in der Carl-Zuckmayer-Straße ist in Vorbereitung
- An der Ecke Daniel-Brendel-Straße - Seminarstraße werden neue Radverkehrsschilder angebracht
- Herr Behrouz Asadi aus Drais wurde mit dem Bundesverdienstkreuz ausgezeichnet, der Vorsitzende hat dazu bereits gratuliert
- Die Grundschule schafft einen Defibrillator an. Einzelne Mitglieder des Ortsbeirates plädieren dafür, diesen zugänglich außen aufzubewahren

- Die Gemeindeschwester plus wird auf dem Nikolausmarkt einen Informationsstand betreiben

Alban Schüler verweist auf noch ausstehende Rückmeldungen der Verwaltung. Außerdem bedankt er sich dafür, dass der Leitpfosten am Ortsausgang Süd nachgerüstet und der Friedhof zum Volkstrauertag durch das Grünamt ordentlich hergerichtet wurde.

Punkt 10.1 **Mitteilung der Verwaltung**
hier: Mitteilung kaputte Bank

Alban Schüler berichtet, dass zwei Bänke bereits ausgetauscht seien. Außerdem müsse auf dem Spielplatz Curt-Goetz-Straße noch eine Bank ausgetauscht werden.

Kenntnisnahme der Mitteilung der Verwaltung.

Punkt 10.2 **Sachstand Kommunale Wärmeplanung**

Der Vorsitzende berichtet vom letzten Termin für die Ortsvorstehenden. Drais müsse sich selbst versorgen, da ein Nahwärmekonzept, wie es bereits durch den Ortsbeirat beantragt wurde, ökonomisch nicht tragfähig sei. Jedoch werde auf Förderprogramme der KfW für Eigenheimbesitzende sowie auf das nächste Bürgerforum zur Thematik am 11.3.2026 verwiesen.

Punkt 11 **Stadtteilmittel**

Die bereits beschlossenen Mittel für die Pflege des Wegekreuzes werden inzwischen nicht mehr benötigt, stattdessen soll der Betrag der neuen städtischen Kita zugutekommen, was einstimmig beschlossen wird.

Punkt 12 **Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Wortmeldungen.

Ende der Sitzung: 20.55 Uhr

gez. Joachim Kleintitschen

.....

Vorsitz

gez. Christoph Wagner

.....

Schriftführung