



Niederschrift

über die Sitzung

des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen

am 18.11.2025

Anwesend

- Vorsitz

Günter Beck

- Verwaltung

Stefan Mossel

- Mitglieder

Lothar Both

Erik Donner

Vertretung für Frau von Jungenfeld

Ursula Groden-Kranich

Volker Hans

Martin Kinzelbach

Daniel Köbler

Sylvia Köbler-Gross

Jonas König

Martin Malcherek

Andreas Michalewicz

Dr. Mario Müller

Torsten Rohe

Christin Sauer

Erwin Michael Ludwig Stufler

- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Dr. Franziska Conrad

Vertretung für Herrn Heinisch

Prof. Dr. Felix Leinen

Philipp Leisner

Sabine Rast

Vertretung für Herrn Quis

Frank Senger-

David Wilk

Vertretung für Frau Dayan

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Ylva Dayan

Vertretung übernimmt Herr Wilk

Gunther Heinisch

Vertretung übernimmt Frau Dr. Conrad

Mareike von Jungenfeld

Vertretung übernimmt Herr Donner

- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Alexander Quis

Vertretung übernimmt Frau Rast

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 23.09.2025
2. Wirtschaftliche Beteiligungen
 - 2.1. GWM Jahresabschluss
Vorlage: 1523/2025
 - 2.2. Gebäudewirtschaft Mainz
Vorlage: 1524/2025
 - 2.3. Gebäudewirtschaft Mainz
Vorlage: 1525/2025
 - 2.4. Kommunale Datenzentrale Mainz
Vorlage: 1554/2025
 - 2.5. Kommunale Datenzentrale Mainz
Vorlage: 1555/2025
 - 2.6. Kommunale Datenzentrale Mainz
Vorlage: 1556/2025
 - 2.7. Aufhebung des Stadtratsbeschlusses vom 29.11.2023;
Vorlage: 1570/2025
 - 2.8. Stadtreinigung - Eigenbetrieb der Stadt Mainz;
Vorlage: 1590/2025
 - 2.9. Stadtreinigung - Eigenbetrieb der Stadt Mainz;
Vorlage: 1591/2025
 - 2.10. Änderung;
Vorlage: 1593/2025
 - 2.11. Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026 der Kommunalen Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen AöR
Vorlage: 1641/2025
 - 2.12. Satzung über Erhebung von Benutzungsgebühren für die Abfallentsorgung in der Stadt Mainz
Vorlage: 1670/2025
 - 2.13. Wirtschaftliche Beteiligungen: Kommunale Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen AöR (KAW);
Vorlage: 1680/2025
 - 2.14. Wirtschaftliche Beteiligungen: Halbjahresberichte 2025
Vorlage: 1600/2025
3. Haushaltsangelegenheiten
 - 3.1. Haushaltsangelegenheit;
hier: Bereitstellung von Haushaltsmitteln für Mehraufwendungen bei den erzieherischen Hilfen und bei den Eingliederungshilfen nach § 35a SGB VIII
Vorlage: 1547/2025
 - 3.2. Haushaltsangelegenheiten; Überplanmäßige Mittelbereitstellung im Haushaltsjahr 2025 für die Besoldung der Beamtinnen und Beamten in Höhe von 2.100.000,00 €
Vorlage: 1629/2025
 - 3.3. Haushaltsangelegenheiten; Überplanmäßige Mittelbereitstellung im Haushaltsjahr 2025 für den Bezug von Lizenzen zur Nutzung der Microsoft M365-Produkte in Hö-

he von 322.336,38,21 € bei der Kommunalen Datenzentrale Mainz

Vorlage: 1692/2025

- 3.4. Umwidmung von städtischen Fördermitteln für die Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH (MVG)

Vorlage: 1653/2025

- 3.5. Sachstandsbericht Rathausanierung

Vorlage: 1799/2025

4. Finanzcontrolling

Vorlage: 1630/2025

5. Mitteilungen - öffentlich

b) nicht öffentlich

6. Grundstücksangelegenheiten - nicht - öffentlich

- 6.1. Grundstücksangelegenheit:

Vorlage: 1602/2025

- 6.2. Grundstücksangelegenheit

Vorlage: 1679/2025

7. Niederschlagung von Forderungen

Vorlage: 1651/2025

8. Mitteilungen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 16:30 Uhr und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Herr Beck informiert darüber, dass die TOPs 3 und 5 jeweils um die Unterpunkte 3.5 und 6.2 erweitert worden sind.

Die Ausschussmitglieder erheben keinen Widerspruch gegen die Erweiterung der Tagesordnung.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 23.09.2025**

Ohne Einwendungen nimmt der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen die Niederschrift über die Sitzung vom 23.09.2025 zur Kenntnis.

Punkt 2 **Wirtschaftliche Beteiligungen**

Punkt 2.1 **GWM Jahresabschluss** **hier: Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der GWM zum** **31.12.2024** **Vorlage: 1523/2025**

Nach Kenntnisnahme des Prüfungsberichts der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Dornbach GmbH über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2024 beschließt der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen einstimmig:

1. die Feststellung des Jahresabschlusses der GWM für das Jahr 2024 mit einer Bilanzsumme in Höhe von 14.253.386,47€ (2023: 14.827.950,81 €)
2. Das Jahresergebnis ist ausgeglichen.

Punkt 2.2 **Gebäudewirtschaft Mainz** **hier: Investitionsprogramm 2025 - 2029 des Eigenbetriebes Gebäudewirt-** **schaft Mainz** **Vorlage: 1524/2025**

Der Ausschuss der Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig, das als Anlage beigefügte Investitionsprogramm 2025-2029 der Gebäudewirtschaft Mainz.

Punkt 2.3 **Gebäudewirtschaft Mainz** **hier: Wirtschaftsplan 2026 des Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz** **Vorlage: 1525/2025**

Nach ausgiebiger Diskussion des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen wird der TOP auf die Sondersitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen am 26.11.2025 um 14:15 Uhr ver-
tagt.

In der Sitzung sollen die Kosten für die Container detaillierter ausgeführt werden und einzelnen Positionen erläutert werden.

Punkt 2.4 **Kommunale Datenzentrale Mainz**
hier: Wirtschaftsplan der KDZ Mainz für das Geschäftsjahr 2026
Vorlage: 1554/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig, den Wirtschaftsplan der KDZ Mainz für das Geschäftsjahr 2026.

Punkt 2.5 **Kommunale Datenzentrale Mainz**
hier: Investitionsprogramm zum Wirtschaftsplan der KDZ Mainz für das Geschäftsjahr 2026
Vorlage: 1555/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig das Investitionsprogramm zum Wirtschaftsplan der KDZ Mainz des Geschäftsjahres 2026.

Punkt 2.6 **Kommunale Datenzentrale Mainz**
hier: Preisverzeichnis der KDZ Mainz ab dem 01.01.2026
Vorlage: 1556/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig das Preisverzeichnis der KDZ, gültig ab dem 1. Januar 2026.

Punkt 2.7 **Aufhebung des Stadtratsbeschlusses vom 29.11.2023;**
hier: Gewinnverwendung aus der Steinbruchverfüllung sowie Abschluss einer
Aufhebungsvereinbarung zwischen dem Eigenbetrieb Stadtreinigung
Mainz und der Kommunalen Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen AöR
(KAW)
Vorlage: 1570/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig:

1. Der Stadtratsbeschluss vom 29.11.2023 (Drucksache Nr. 1613/2023) zur Gewinnverwendung aus der Steinbruchverfüllung wird nach einer erneuten inhaltlichen Prüfung aufgehoben.
2. Der Eigenbetrieb Stadtreinigung Mainz und die Kommunale Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen AöR (KAW) schließen eine Vereinbarung ab, um die am 13.03.2024, zwischen beiden Betrieben abgeschlossene Vereinbarung zur Gewinnverwendung aus der Steinbruchverfüllung für die Anstalt des öffentlichen Rechts „Kommunale Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen“ (Gewinnverwendungsvereinbarung), im gegenseitigen Einvernehmen rückwirkend aufzuheben.
3. Der Stadtrat weist seine Mitglieder des Werkausschusses gemäß § 6 Abs. 2 Ziffer 4 der Betriebssatzung Stadtreinigung – Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Mainz an, einer Vereinbarung zur Aufhebung der am 13.03.2024 getroffenen Gewinnverwendungsvereinbarung zuzustimmen.

4. Künftige Überschüsse des Eigenbetriebs Stadtreinigung stehen sowohl dem städtischen Kernhaushalt zur Haushaltskonsolidierung (derzeit ca. 1 Mio. €) als auch dem Eigenbetrieb zur Finanzierung künftiger Investitionen und Aufgaben zur Verfügung.

Punkt 2.8 **Stadtreinigung - Eigenbetrieb der Stadt Mainz;**
hier: Prüfbericht über den Jahresabschluss 2024 und Beschlussfassung über
die Behandlung des Jahresergebnisses.
Vorlage: 1590/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen nimmt einstimmig den Prüfbericht über den Jahresabschluss 2024, die Erfolgsübersicht und den Lagebericht der Werkleitung zur Kenntnis und beschließt, die Gewinne aus den Betriebszweigen Deponie und Betrieb gewerblicher Art Werkstatt vorzutragen.

Eine anteilige Gewinnabführung in Höhe von 1.000.000 € an die Stadt Mainz wird ebenfalls beschlossen.

Punkt 2.9 **Stadtreinigung - Eigenbetrieb der Stadt Mainz;**
hier: Wirtschaftsplan 2026 einschließlich Investitionsprogramm
Vorlage: 1591/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig den Wirtschaftsplan 2026 des Eigenbetriebs Stadtreinigung sowie das als Anlage beigefügte Investitionsprogramm des Eigenbetriebs Stadtreinigung für die Jahre 2026-2029. Die jeweilige Beauftragung der Investitionen erfolgt durch einzelne Vorlagen.

Gleichzeitig werden festgesetzt:

- | | |
|--|-------------|
| a) der Gesamtbetrag der Kredite auf | 0 € |
| b) der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf | 0 € |
| c) der Höchstbetrag der Kassenkredite auf | 2.000.000 € |

Punkt 2.10 **Änderung;**
hier: Kostenplan der Stadtreinigung
Vorlage: 1593/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die Kostensätze für die Benutzung der Dienst- und Sonderfahrzeuge, die Ausführung von Dienstleistungen und die Abgabe von Verbrauchsmitteln nach Maßgabe der beiliegenden Genehmigungsfassung mit Wirkung ab 01.01.2026.

Punkt 2.11 **Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026 der Kommunalen Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen AöR**
Vorlage: 1641/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig den Wirtschaftsplan 2026, den Finanzplan und den Stellenplan der Kommunalen Abfallwirtschaft Mainz- und Mainz-Bingen AöR mit folgenden Rahmendaten:

Erfolgsplan:

Erträge:	68.745.541 €
Aufwendungen:	67.940.613 €
Jahresgewinn:	804.928 €

Vermögensplan:

Einnahmen:	15.736.003 €
Ausgaben:	15.736.003 €

Gesamtbetrag der Kredite	3.000 Mio. €
Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen:	1.215 Mio. €
Höchstbetrag der Kassenkredite:	5.000 Mio. €

Punkt 2.12 **Satzung über Erhebung von Benutzungsgebühren für die Abfallentsorgung in der Stadt Mainz**
Vorlage: 1670/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Abfallentsorgung in der Stadt Mainz, kurz „Abfallgebührensatzung Mainz“ genannt, in der beigefügten Fassung.

Punkt 2.13 **Wirtschaftliche Beteiligungen: Kommunale Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen AöR**
(KAW);
hier: Jahresabschluss 2024
Vorlage: 1680/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen, nimmt den Jahresabschluss 2024 der kommunalen Abfallwirtschaft Mainz und Mainz-Bingen AöR (KAW) zu Kenntnis.

Punkt 2.14 **Wirtschaftliche Beteiligungen**
hier: Halbjahresberichte 2025 von Beteiligungsgesellschaften der Stadt Mainz in privater Rechtsform sowie von Eigenbetrieben und Anstalten des öffentlichen Rechts
Vorlage: 1600/2025

Herr Sadowski beantwortet die Fragen von Prof. Dr. Leinen zu den Themen Büroimmobilien. Im Anschluss nimmt der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen die anliegenden Halbjahresberichte 2025 (Gewinn- und Verlustrechnungen) von Beteiligungsgesellschaften der Stadt Mainz in privater Rechtsform sowie von Eigenbetrieben und der Anstalt des öffentlichen Rechts zur Kenntnis.

Punkt 3 **Haushaltsangelegenheiten**

Punkt 3.1 **Haushaltsangelegenheit: Finanzstatus Amt 51**
hier: Bereitstellung von Haushaltsmitteln für Mehraufwendungen bei den er-
zieherischen Hilfen und bei den Eingliederungshilfen nach § 35a SGB VIII
Vorlage: 1547/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die überplanmäßige Bereitstellung von 1,5 Millionen € im Bereich der Hilfen zur Erziehung und 1,5 Millionen € im Bereich der Eingliederungshilfen nach § 35a SGB VIII im Haushalt 2025.

Punkt 3.2 **Haushaltsangelegenheiten; Überplanmäßige Mittelbereitstellung im Haus-**
haltsjahr 2025 für die Besoldung der Beamtinnen und Beamten i.H.v.
2.100.000,00 €
Vorlage: 1629/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die überplanmäßige Mittelbereitstellung i.H.v. 2.100.000,00 € zur Auszahlung der Besoldung der Beamtinnen und Beamten.

Punkt 3.3 **Haushaltsangelegenheiten; Überplanmäßige Mittelbereitstellung im Haus-**
haltsjahr 2025 für den Bezug von Lizenzen zur Nutzung der Microsoft M365-
Produkte i.H.v. 322.336,38,21 € bei der Kommunalen Datenzentrale Mainz
Vorlage: 1692/2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die überplanmäßige Mittelbereitstellung i.H.v. 323.607,21 € für den Bezug von Lizenzen zur Nutzung der Microsoft M365-Produkte bei der Kommunalen Datenzentrale Mainz.

Punkt 3.4 **Umwidmung von städtischen Fördermitteln für die Mainzer Verkehrsgesell-**
schaft mbH (MVG)
Vorlage: 1653/2025

Herr Leisner ist der Auffassung, dass es sich bei dem geschilderten Sachverhalt nicht um eine Umwidmung von Fördermitteln handelt. Daraufhin teilt Herr Mossel mit, dass in dem Zusammenhang ein neuer Förderbescheid erlassen wird, aus dem die veränderte Sachlage eindeutig hervorgehen wird.

Daraufhin beschließt der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen einstimmig mit einer Enthaltung, die im Haushalt 2025 noch zur Verfügung stehenden Fördermittel i.H.v. 2.187.098 €, die der MVG zum Einbau von Rasengleisen bewilligt wurden, aber für diese Maßnahme nicht mehr benötigt werden, in einen Betriebskostenzuschuss an die MVG umzuwidmen.

Punkt 3.5 **Rathaussanierung: Integration der „Kostengruppe 600“ in die Gesamtkosten**
der Maßnahme sowie Anpassung des Gesamtbudgets aufgrund Mehrkosten
und Risiken
Vorlage: 1799/2025

Nach kurzer Diskussion nimmt der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen den Sachstandsbericht Rathaussanierung, die Integration der Kostengruppe 600 in die Gesamtkosten der

Maßnahme sowie die Anpassung des Gesamtbudgets aufgrund Mehrkosten und Risiken zur Kenntnis.

Punkt 4

Finanzcontrolling

hier: Finanzcontrollingbericht zum Stichtag 30.09.2025 über die Entwicklung des Ergebnishaushaltes mit Prognosewerten zum 31.12.2025

Vorlage: 1630/2025

Der Finanzcontrollingbericht zum 30.09.2025 über die Entwicklung des Ergebnishaushaltes mit Prognose zum 31.12.2025 wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 5

Mitteilungen - öffentlich

Es folgen keine weiteren Mitteilungen.

Ende der Sitzung: 17:35 Uhr

.....
Vorsitz

.....
Schriftführung