



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim

am 12.11.2025

Anwesend

- Vorsitz

Norbert Riffel

- Ortsbeiratsmitglieder

Benjamin Chwalak
Christopher Dellee
Ralf Geißner
Sabrina Grimm (bis TOP 15 anwesend)
Marco Häffner
Dr. Christian Hecht
Stefan Köbel
Gabriele Müller
Ina Neuhäuser
Dagmar Riffel
Jürgen Wiedenhöfer

- Schriftführung

Oliver Kuhr

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Ulrich Frings
Paul Stenner

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Susanne Glahn

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Leinenpflicht im Laubenheimer Park (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1626/2025
2. Beseitigung von Spurrillen in der Parkstraße, Richtung Otto-Beck-Kreisel
(SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1627/2025
3. Hinweisschild Wilhelm-Spieß-Haus (AfD)
Vorlage: 1645/2025
4. Entfernung von Schmierereien und Aufklebern (AfD)
Vorlage: 1646/2025

Anfragen

5. Interessenbekundungsverfahren für einen Bier- und Weingarten an der NATO-Rampe im Jahr 2026 (SPD, GRÜNE)
Vorlage: 1621/2025
6. Umsetzung des Gesetzes zur ganztägigen Förderung von Kindern im Grundschulalter (Ganztagsförderungsgesetz - GaFöG) (SPD)
Vorlage: 1623/2025
7. Neubau Grundschule Laubenheim - Sachstand Projektverlauf und Kostenentwicklung (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1624/2025
8. Freizeitareal Nato Rampe (FDP)
Vorlage: 1642/2025
9. Zukunft des Jugendzentrums Laubenheim (FDP)
Vorlage: 1644/2025
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. Freizeitbereich an der NATO Rampe (FDP)
Vorlage: 0756/2025

11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1065/2025 der Ortsbeiratsfraktionen CDU, SPD, GRÜNE, FDP, ÖDP
Vorlage: 1496/2025
 - 11.2. Sachstandsbericht zu Antrags-Nr. 1066/2025 der CDU, SPD, GRÜNE, FDP, ÖDP zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim
Vorlage: 1503/2025
 - 11.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1629/2024 CDU, SPD, B90/Die Grünen, FDP und ÖDP Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim
Vorlage: 1538/2025
12. Beschlussvorlagen
 - 12.1. 4. Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Landeshauptstadt Mainz [2026-2030]
Vorlage: 1512/2025
13. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 13.1. Stellungnahme der Verwaltung hier: Weinstand am Rhein
 - 13.2. Beleuchtung Parkplatz
 - 13.3. Reinigung Leitgraben
14. Stadtteilmittel
15. Einwohnerfragestunde
 - 15.1. Fahrradweg zwischen Weisenau und Laubenheim

b) nicht öffentlich

16. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
17. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Leinenpflicht im Laubenheimer Park (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)**
Vorlage: 1626/2025

Der vom Vorsitzenden vorgetragene Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 2 **Beseitigung von Spurrillen in der Parkstraße, Richtung Otto-Beck-Kreisel**
(SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1627/2025

Der vom Vorsitzenden vorgetragene Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Hinweisschild Wilhelm-Spieß-Haus (AfD)**
Vorlage: 1645/2025

Der von Hr. Wiedenhöfer begründete Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

Punkt 4 **Entfernung von Schmierereien und Aufklebern (AfD)**
Vorlage: 1646/2025

Der von Hr. Wiedenhöfer begründete Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

Herr Dr. Hecht stört sich vor allem an den Formulierungen des Antrages und sieht hinsichtlich des Personaleinsatzes im gesamten Stadtgebiet die Ausführungen sehr kritisch.

Anfragen

Punkt 5 **Interessenbekundungsverfahren für einen Bier- und Weingarten an der**
NATO-Rampe im Jahr 2026 (SPD, GRÜNE)
Vorlage: 1621/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Umsetzung des Gesetzes zur ganztägigen Förderung von Kindern im Grundschulalter (Ganztagsförderungsgesetz - GaFöG) (SPD)**
Vorlage: 1623/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 11.11.2025.

Punkt 7 **Neubau Grundschule Laubenheim - Sachstand Projektverlauf und Kostenentwicklung (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)**
Vorlage: 1624/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 11.11.2025.

In den Reihen des Ortsbeirates sieht man die aufgezeigten Kosten und Zeitplanungen kritisch und hält einen Beginn der Bauarbeiten im ersten Quartal 2026 für unrealistisch. Man ist sehr enttäuscht darüber, dass die Ausführungsplanung immer noch nicht abgeschlossen ist und die Ausschreibung deshalb nicht erfolgen kann.

Frau Grimm erinnert in diesem Zusammenhang erneut an die noch offene Zusatzfrage bezüglich Zufahrt zur Grundschule (Anfrage 0071/2025).

Punkt 8 **Freizeitareal Nato Rampe (FDP)**
Vorlage: 1642/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9 **Zukunft des Jugendzentrums Laubenheim (FDP)**
Vorlage: 1644/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **Freizeitbereich an der NATO Rampe (FDP)**
Vorlage: 0756/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 01.10.2025.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1065/2025 der Ortsbeiratsfraktionen
CDU, SPD, GRÜNE, FDP, ÖDP**
hier: Reinigung der Bahn-Unterführung in Mainz-Laubenheim
Vorlage: 1496/2025

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 27.10.2025.

Die schnelle Ausführung durch die Verwaltung wird vom Ortsbeirat ausdrücklich gelobt.

Punkt 11.2 **Sachstandsbericht zu Antrags-Nr. 1066/2025 der CDU, SPD, GRÜNE,
FDP, ÖDP zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**
Reinigung der Entwässerungsgräben in den Weinbergen von
Mainz-Laubenheim
Vorlage: 1503/2025

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 09.10.2025.

Für die Ausführungen wird der Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR (WBM) ausdrücklich gelobt.
Ein Entwässerungsgraben sei jedoch noch nicht gereinigt. Hierzu wird der Vorsitzende
zeitnah Kontakt mit dem WBM aufnehmen.

Punkt 11.3 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1629/2024 CDU, SPD, B90/Die Grünen,
FDP und ÖDP Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim**
hier: Verkehrssicherheit auf dem Gehweg in der Parkstraße
Vorlage: 1538/2025

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 15.10.2025.

Der Ortsbeirat macht darauf aufmerksam, dass am Ende des Schotterweges beim
Wertstoffhof ein Kanaldeckel immer noch herausragt. Man bittet deshalb, dies zeitnah
nachzuholen.

Punkt 12 **Beschlussvorlagen**

Punkt 12.1 **4. Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Landeshauptstadt Mainz [2026-2030]** **hier: Verabschiedung** **Vorlage: 1512/2025**

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage des Dezernates V vom 16.10.2025.

Punkt 13 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert über den Kindertagesstättenbedarfsplan, der auch den Ortsbeiratsmitgliedern zur Verfügung gestellt wurde. Diese bemerken dazu, dass die dort enthaltenen Zahlen zum Teil nicht mehr aktuell seien, aber auch rechnerische Fehler bestehen. Der Vorsitzende bittet darum, ihm diese Unstimmigkeiten zuzusenden.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass für die Aufstellung eines Defibrillators zwei Standorte in Frage kommen, nämlich am Gashaus oder bei der Volksbank.

Der Vorsitzende weist auf den Vortragsabend des "Energiesparkommissars" im Bürgerhaus Hechtsheim am 18.11.2025 hin.

Vom Seniorenbeauftragten liegen in der Ortsverwaltung neue Flyer aus.

Punkt 13.1 **Stellungnahme der Verwaltung hier: Weinstand am Rhein**

Kenntnisnahme der Stellungnahme des Dezernates V vom 25.08.2025.

Punkt 13.2 **Beleuchtung Parkplatz**

Der Ortsbeirat erinnert an den noch offenen Antrag zur Beleuchtung auf dem Parkplatz vor dem Sportzentrum Laubenheimer Ried (0344/2025) und die Ausführung des Antrages zur Beleuchtung des Parkplatzes Laubenheim Bahnhof (0072/2025 und Sachstandsbericht 0767/2025). Hierbei soll nicht nur die Beleuchtung ausgetauscht werden, sondern auch ein entsprechender Grünrückschnitt erfolgen.

Punkt 13.3 **Reinigung Leitgraben**

Für den Sachstandsbericht zur Reinigung aller (Seiten-)Gräben des Leitgrabens (0665/2025) weist Frau Müller darauf hin, dass es sich beim Brunnen I um ein Biotop handelt.

Punkt 14 **Stadtteilmittel**

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig folgende Verteilung der Stadtteilmittel :

240,00 €	mz-laubenheim.de
200,00 €	FSV Alemannia
200,00 €	kath. Kita
100,00 €	KJG
100,00 €	AWO
100,00 €	Schwarze Gesellen
100,00 €	ULK e.V.
100,00 €	Bücherei
775,50 €	Umweltteam

Punkt 15 **Einwohnerfragestunde**

Eine Einwohnerin erkundigt sich darüber, nach welchen Kriterien Institutionen Anträge auf Stadtteilmittel stellen können. Der Vorsitzende informiert, dass das Allgemeinwohl im Vordergrund stehen muss, so z.B. bei eingetragenen Vereinen. Ein Antrag der Initiative "Laubenheim macht" stünde dann im Ermessen des Ortsbeirates.

Frau Eppelmann regt für die Kommunikation und Bürgerfreundlichkeit an, dass der Ortsvorsteher beispielhaft alle 2 Monate eine Bürgersprechstunde anbietet. Der Vorsitzende nimmt dies als Anregung mit.

Auch eine andere Einwohnerin der Initiative "Laubenheim macht" wünscht sich einen regelmäßigen Austausch mit den Bürger:innen aus Laubenheim, ähnlich einer Demokratiewerkstatt mit einem offenen Format für wichtige Themen.

Außerdem weist sie auf den Tag des offenen Heizungskellers am 15.11.25 hin.

Punkt 15.1 **Fahrradweg zwischen Weisenau und Laubenheim**

Frau Eppelmann erinnert an ihre Anfrage aus der letzten Sitzung des Ortsbeirates am 20.08.25 und bittet erneut um das Freischneiden des Fahrradweges zwischen Weisenau und Laubenheim, jedoch nicht beim Zementwerk, sondern von der Wormser Straße kommend hin zur Oppenheimer Straße.

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

gez. Norbert Riffel

.....

Vorsitz

gez. Oliver Kuhr

.....

Schriftführung