

Antwort zur Anfrage Nr. 1565/2025 der SPD im Ortsbeirat betreffend **Weitere Nutzung des Bürgerhäuschens Mainz-Lerchenberg (SPD)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand hinsichtlich der Sanierung des „Bürgerhäuschens“ und des geplanten Einzugs der Stadtteilbibliothek?

Aufgrund der Haushaltslage sind die Planungen für einen Umbau des Bürgerhäuschens für eine mögliche zukünftige Aufnahme der Stadtteilbücherei Lerchenberg verschoben worden, so dass derzeit kein neuer Sachstand berichtet werden kann.

2. Welche Nutzung ist für das „Bürgerhäuschen“ bis zur geplanten Umgestaltung vorgesehen?

Erst vor kurzem wurde uns mitgeteilt, dass die GWM bereits Bestandsaufnahmen und Zustandsdiagnosen durchgeführt hat, um die Stadtteilbücherei zukünftig dort unterzubringen. Weitere Kenntnisse liegen uns nicht vor.

3. Besteht die Möglichkeit, dass Vereine, Privatpersonen oder andere Gruppen das „Bürgerhäuschen“ bereits vor der Umgestaltung für Feierlichkeiten, Veranstaltungen oder Workshops nutzen können?

Falls die baulichen Möglichkeiten gegeben sind, kann die Verwaltung Vermietungen in Betracht ziehen und die weiteren Schritte veranlassen.

Allerdings ist das Gebäude im Moment noch zum Teil belegt und es ist noch kein Zeitpunkt bekannt, wann es vollständig leer stehen wird.

4. Wie kann das „Bürgerhäuschen“ in der Zeit des Leerstandes vor Vandalismus und baulichem Verfall geschützt werden?

Für Zeiten des Leerstandes wird eine Leerstandsbetreuung bei der GWM beauftragt, welche den Gebäudezustand überwachen wird.

Mainz, 19.01.2026

gez.

Manuela Matz
Beigeordnete