



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Marienborn

am 27.08.2025

Anwesend

- Vorsitz

Dr. Claudius Moseler

- Ortsbeiratsmitglieder

Dr. Michael Baßler
Prof. Dr. Lennart Brumby
Christiane Gerhardt
Daniela Hochhaus-Bopp
Kabeya Kasongo
Peter Mohr
Christa Moseler
David Nierhoff
Michael Ruf
Andrea Steffen-Boxhorn
Maik Wolfgang

- Schriftführung

Christoph Wagner

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Konstantin Metz
Volker Wagner

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung Gemeindeschwester plus

Anträge

2. Fahrradständer am Bahnhof Marienborn (ÖDP)
Vorlage: 1189/2025
3. Gewerbegebiet Marienborn (CDU)
Vorlage: 1195/2025
4. Überwachungskameras für die Wendebucht Altkönigstraße/Am Pfaffensteine (ÖDP, SPD)
Vorlage: 1196/2025
5. Öffentliche Hundewiese für Marienborn (GRÜNE)
Vorlage: 1197/2025
17. Schienenersatzverkehr (Parteien im Ortsbeirat)
Vorlage: 1317/2025

Anfragen

6. Rückbau Wendebucht Altkönigstraße/Am Pfaffenstein (ÖDP)
Vorlage: 1190/2025
7. Rad- und Fußweg am Marienborner Bergweg (ÖDP)
Vorlage: 1191/2025
8. Brunnenbecken Marienbrunnen Marienborn (ÖDP)
Vorlage: 1192/2025
9. Schienenersatzverkehr sowie Busverkehr durch die Straße Im Borner Grund (CDU)
Vorlage: 1194/2025
10. Sachstandsberichte
 - 10.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0771/2025, CDU, Ortsbeirat Mainz-Marienborn
Vorlage: 1119/2025
11. Beschlussvorlagen
12. Aussprache über die Sondersitzung Bau- und Sanierungsausschuss und Ortsbeiräte Marienborn, Bretzenheim, Drais und Lerchenberg am 21.08.2025

13. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 13.1. Einwohnerstatistik
 - 13.2. Einladung 'Dialog Wärme' - kommunale Wärmeplanung
 - 13.3. Glasfaserausbau in Marienborn
 - 13.4. Baumfällungen in Marienborn
 - 13.5. SEV auf der Straßenbahnlinie 51 und 53
 - 13.6. Sozialraumgremium Marienborn
 - 13.7. Termin Mainzer Radnetz
 - 13.8. Vorlage 0999/2025 Partizipative Stadtteilprozesse
 - 13.9. Straßenrinnsteinreinigung
 - 13.10. Termin Vorstellung Starkregenvorsorgekonzept
14. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Es erfolgen Ergänzungen bei TOP Mitteilungen und Verschiedenes. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Berichterstattung Gemeindeschwester plus

Der Vorsitzende begrüßt Frau Amallah, zuständige Gemeindeschwester plus für Marienborn. Frau Amallah stellt Ihre Tätigkeit im Rahmen einer halben Stelle vor und berichtet, dass es im Stadtteil aktuell noch wenige Klient:innen aus der Zielgruppe des Projektes das Angebot annehmen würden.

Rückfragen und Austausch gibt es zur Resonanz in der Zielgruppe im Verhältnis zu den anderen betreuten Stadtteilen sowie zur Bewerbung des Angebotes. Der Vorsitzende bemerkt, dass es durch die dörflich geprägte Bevölkerungsstruktur viel nachbarschaftliche Hilfe gebe. Frau Gerhardt verweist darauf, dass im Kontext der örtlichen Seniorenberatung der Sicherheitsberater darauf sensibilisiere, keine fremden Personen in die Wohnung zu lassen, umso wichtiger sei die Bekanntmachung der Gemeindeschwester plus. Frau Amallah berichtet, dass das Projekt mittlerweile Sprechstunden sowohl vor Ort als auch digital über den Offenen Kanal umfasse, um sowohl die Zielgruppe als auch deren Angehörigen besser zu erreichen. In Bretzenheim und auf dem Lerchenberg werde das Angebot bereits gut angenommen.

Anträge

Punkt 2 Fahrradständer am Bahnhof Marienborn (ÖDP) Vorlage: 1189/2025

Der von Frau Moseler begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 Gewerbegebiet Marienborn (CDU) Vorlage: 1195/2025

Der Ortsbeirat ist sich einig, dass die lokalen Gewerbetreibenden bei Bedarf unterstützt werden sollten. Der Vorsitzende verweist aber darauf, dass der Beschlusstext zu allgemein gehalten sei, zumal es bereits ausgewiesene Gewerbeflächen im Stadtteil gebe. Einen guten Einblick in die Thematik gäbe darüber hinaus das vorliegende Außenpotenzialgutachten der Verwaltung.

Nach intensiver Beratung zieht Frau Hochhaus-Bopp den Antrag zurück und der Ortsbeirat beschließt stattdessen einstimmig, dass zeitnah eine Gesprächsrunde mit dem Vorsitzenden, den Gewerbetreibenden und einer Vertretung der jeweiligen Parteien stattfinden soll, um gemeinsam über geeignete, vorhandene Flächen zu beraten und die lokalen Betriebe somit aktiv zu unterstützen.

Punkt 4 Überwachungskameras für die Wendebucht Altkönigstraße/
Am Pfaffensteine (ÖDP, SPD)
Vorlage: 1196/2025

Herr Nierhoff plädiert für eine Sperrung der Fläche, um unbefugtes Abladen zu verhindern.
Der Vorsitzende bittet die Verwaltung, bei Ablehnung des Vorschlags alternative Lösungsvorschläge einzubringen.

Der von Herrn Brumby begründete Antrag wird einstimmig mit Änderung beschlossen.

Punkt 5 Öffentliche Hundewiese für Marienborn (GRÜNE)
Vorlage: 1197/2025

Dem Ortsbeirat ist bewusst, dass die Stadt weder personelle noch finanzielle Kapazitäten habe, eine eigene Wiese zu betreuen, weshalb wie in Kastel eine private Initiative engagierter Hundebesitzer:innen eine geeignete Fläche zur Verfügung gestellt bekommen sollte.

Der von Herrn Nierhoff begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 17 Schienenersatzverkehr (Parteien im Ortsbeirat)
Vorlage: 1317/2025

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig den unter TOP 13.5 beratenen Antrag.

Anfragen

Punkt 6 Rückbau Wendebucht Altkönigstraße/Am Pfaffensteine (ÖDP)
Vorlage: 1190/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 7 Rad- und Fußweg am Marienborner Bergweg (ÖDP)
Vorlage: 1191/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Brunnenbecken Marienbrunnen Marienborn (ÖDP)**
Vorlage: 1192/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 27.08.2025.

Punkt 9 **Schienenersatzverkehr sowie Busverkehr durch die Straße**
Im Borner Grund (CDU)
Vorlage: 1194/2025

Die Antwort lag dem Ortsbeirat zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Punkt 10 **Sachstandsberichte**

Punkt 10.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0771/2025, CDU, Ortsbeirat Mainz-Marienborn**
hier: Basketballfeld An der Kirschhecke
Vorlage: 1119/2025

Das Basketballfeld sollte Thema in einem Vor-Ort-Gespräch mit der Verwaltung sein.
Die Verwaltung wird gebeten, entsprechend sich abzustimmen.

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 18.08.2025.

Punkt 11 **Beschlussvorlagen**

Es liegen keine Beschlussvorlagen der Verwaltung vor.

Punkt 12 **Aussprache über die Sondersitzung Bau- und Sanierungsausschuss und Ortsbeiräte Marienborn, Bretzenheim, Drais und Lerchenberg am 21.08.2025**

Der Vorsitzende berichtet aus der Sondersitzung zum Neubau der Universitätsklinik. Aus den Reihen des Ortsbeirates wird bemängelt, dass bei der Standortsuche trotz freier und erschlossener Flächen das Gewerbegebiet zwischen Hechtsheim und Ebersheim nicht berücksichtigt sei. Zudem wird eine Zukunftsfähigkeit von zwei separierten Standorten in Zweifel gestellt. Der Vorsitzende bittet für den Ortsbeirat um mehr Informationen zum konkreten Projekt.

Punkt 13**Mitteilungen und Verschiedenes****Punkt 13.1****Einwohnerstatistik**

Zum Stichtag 15.08.2025 lebten 4.488 Einwohner:innen in Marienborn.

Punkt 13.2**Einladung 'Dialog Wärme' - kommunale Wärmeplanung**

Der Vorsitzende trägt das Schreiben des Dezernates V vor. Am Termin am 09.09.2025 um 17.30 Uhr werden für den Ortsbeirat Herr Dr. Moseler und Herr Kasongo teilnehmen.

Punkt 13.3**Glasfaserausbau in Marienborn**

Der Vorsitzende berichtet vom verzögerten Ausbau der Technik, er wird das Thema entsprechend auf der kommenden Ortsvorstehendenversammlung ansprechen.

Punkt 13.4**Baumfällungen in Marienborn**

Der Vorsitzende berichtet, dass eine Rosskastanie und eine Silberweide abgestorben sowie eine Weide nicht mehr standsicher waren.

Punkt 13.5**SEV auf der Straßenbahmlinie 51 und 53**

Der Ortsbeirat einigt sich einstimmig nach Beratung auf einen Antrag, siehe TOP 17.

Punkt 13.6**Sozialraumgremium Marienborn**

Das Sozialraumgremium Marienborn findet am 02.10.2025, 10 bis 12 Uhr im CdB Marienborn statt, eingeladen sind u. a. die Jugendeinrichtungen.

Punkt 13.7**Termin Mainzer Radnetz**

Die stadtweite Bürgerbeteiligung zum Radnetz Mainz findet am 16.09. von 18.30 bis 21 Uhr im LEIZA statt.

Punkt 13.8 Vorlage 0999/2025 Partizipative Stadtteilprozesse

Das zuvor im Haupt- und Personalausschuss vorgestellte Projekt umfasst ein Stadtteilbudget für Marienborn in Höhe von ca. 19.000 Euro.

Punkt 13.9 Straßenrinnsteinreinigung

Der Vorsitzende trägt vor, dass im Ortskern selbst gekehrt werden könne, es fielen keine Gebühren an. Jedoch müssten auch die Rinnsteine freigehalten werden, damit die Gullys nicht verstopfen.

Punkt 13.10 Termin Vorstellung Starkregenvorsorgekonzept

Der Ortsbeirat einigt sich einstimmig, dass die geplante Vorstellung der Verwaltung zum Starkregenvorsorgekonzept zu Beginn der nächsten Ortsbeiratssitzung erfolgen soll.

Punkt 14 Einwohnerfragestunde

Herr Christel erkundigt sich zu den Stellplätzen ausrangierter Fahrzeuge. Der Vorsitzende antwortet, dass einige Fahrzeuge ebenso wie die illegalen Bauten daneben verschwunden seien. Zuständig sind hier das Bauamt sowie die Straßenverkehrsbehörde.

Ende der Sitzung: 21.29 Uhr

gez. Dr. Claudius Moseler

.....

Vorsitz

gez. Christoph Wagner

.....

Schriftführung