



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim

am 21.08.2025

Anwesend

- Vorsitz

Anette Odenweller

- Ortsbeiratsmitglieder

Marco Becker

Johannes Blüm

Matthias Gill

Nadine Jayme

Dieter Jung

Ulrike Maier

Dr. Mario Müller

Gisela Render

Torsten Schwarzer

Martin Sonntag

Hermann Stockschläder

- Schriftführung

Martina Weimar

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Christopher Becker

Corinne Herbst

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Ortsbeiratsmitglieder
 - 1.1. Verabschiedung Herr Heimann
 - 1.2. Einführung und Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitglieds

Anträge

2. Hundefläche (CDU)
Vorlage: 1138/2025

Beschlussvorlagen

3. Grundstücksangelegenheit
Vorlage: 0643/2025

Anfragen

4. Schulbetreuung (SPD)
Vorlage: 1139/2025
5. Schießstand des Landesjagdverbandes - Immissionsschutz (SPD)
Vorlage: 1140/2025
6. Paketshops (SPD)
Vorlage: 1141/2025
7. Glasfaserausbau (SPD)
Vorlage: 1142/2025
8. Außenbeleuchtung der Kindertagesstätte Feldmäuse (Grüne)
Vorlage: 1144/2025
9. Anzeige der Mobilitäts-Informationssäule Haltestelle Töngeshof (Grüne)
Vorlage: 1145/2025
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. Beleuchtung Wegeverbindung Mehrgenerationenplatz (Mitglied des Ortsbeirates)
Vorlage: 0741/2025
11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0452/2025, CDU, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 0716/2025
 - 11.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0101/2025, SPD, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 0736/2025

- 11.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0113/2025, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 1014/2025
- 11.4. Sachstandsbericht zum Antrag 0793/2025 (CDU, SPD, Grüne, FDP, Dr.Müller),
Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 1057/2025
- 11.5. Sachstandsbericht zu Antrag 0098/2025 der BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
im Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 1013/2025
- 11.6. Sachstandsbericht zu Antrag 0759/2025, CDU, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 1043/2025
- 11.7. Sachstandsbericht zu Antrag 0786/2025, Grüne, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
- 11.8. Sachstandsbericht zu Antrag 0088/2024 der CDU-Fraktion im Ortsbeirat
Mainz-Ebersheim
Vorlage: 1146/2025
- 12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Kommunale Wärmeplanung
- 13. Stadtteilmittel
- 14. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

- 15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Antrag

- 16. Antrag (SPD)
- 17. Anfrage
 - 17.1. Anfrage SPD
- 18. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Auf Nachfrage von Herrn Gill beantwortet die Vorsitzende die Behandlung der Grabpflege Müller im nicht öffentlichen Teil mit dem Verweis auf Vergabeangelegenheiten.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Ortsbeiratsmitglieder**

Punkt 1.1 **Verabschiedung Herr Heimann**

Die Vorsitzende verabschiedet Herrn Heimann nach 12 Jahren Mitgliedschaft im Ortsbeirat und bedankt sich mit einem Brief des Oberbürgermeisters samt Buchgeschenk für sein ehrenamtliches Engagement in Ebersheim. Herr Heimann bedankt sich ebenfalls recht herzlich und richtet abschließende Worte an den Ortsbeirat.

Punkt 1.2 **Einführung und Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitglieds**

Die Vorsitzende begrüßt Herrn Martin Sonntag als neues Ortsbeiratsmitglied und verpflichtet ihn auf die ordnungsgemäße Erfüllung seiner Aufgaben.

Anträge

Punkt 2 Hundefläche (CDU) Vorlage: 1138/2025

Herr Stockscläder begründet den Antrag der CDU.

Nach erfolgter Beratung wird der Antrag auf Vorschlag der SPD wie folgt ergänzt/geändert:

Die Verwaltung wird aufgefordert zu prüfen, ob

Der Platz sollte möglichst **mindestens** 200 m² groß **oder größer** sein und eingezäunt werden.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig bei einer Enthaltung beschlossen.

Beschlussvorlagen

Punkt 3 Grundstücksangelegenheit; Beendigung eines Erbbaurechtes an dem Grundstück der Kindertagesstätte "In den Kläuern 2", Mainz-Ebersheim Haushaltsangelegenheit; Entschädigung der Aufbauten an die Wohnbau Mainz GmbH hier: Bereitstellung überplanmäßiger Aufwendungen und Auszahlungen in Höhe von 1.077.000,00 Euro Vorlage: 0643/2025

Der Ortsbeirat Mainz-Ebersheim empfiehlt einstimmig bei einer Befangenheit, das an dem stadteigenen Grundstück

Gemarkung Ebersheim

Flur 2, Nr. 704 – Gebäude und Freifläche, In den Kläuern – 1.856 qm

für den Bau und Betrieb einer Kindertagesstätte bestellte Erbbaurecht zugunsten der Wohnbau Mainz GmbH, Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20, 55122 Mainz nicht weiter zu verlängern, so dass das Erbbaurecht zum vereinbarten Zeitpunkt ausläuft.

Herr Stockscläder fragt, ob die zu zahlende Summe nicht um den Betrag reduziert werden müsste, über den die Stadt Mainz bereits in Vorlage getreten sei.

Anfragen

Punkt 4 Schulbetreuung (SPD) Vorlage: 1139/2025

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 21.08.2025 werden von der anfragestellenden Partei nachfolgende Zusatzfragen gestellt:

1. Zu Antwort 2: Wie verhält es sich für die Klassenstufen 2 bis 4 im Schuljahr 2026/2027, bei Vergabe des Betreuungsangebotes an einen freien Träger der Jugendhilfe?
2. Zu den Antworten 5 + 6: Bedeutet "Hausaufgaben- und Lernzeit", dass alles erledigt ist und diese Zeiten fachlich betreut sind und wie kommt eine solche Entscheidung gegen das Modell mit welchem Stimmgewicht zustande?

Punkt 5 Schießstand des Landesjagdverbandes - Immissionsschutz (SPD) Vorlage: 1140/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 Paketshops (SPD) Vorlage: 1141/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 20.08.2025.

Punkt 7 Glasfaserausbau (SPD) Vorlage: 1142/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 20.08.2025.

Punkt 8 Außenbeleuchtung der Kindertagesstätte Feldmäuse (Grüne) Vorlage: 1144/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9 **Anzeige der Mobilitäts-Informationssäule Haltestelle Töngeshof (Grüne)**
Vorlage: 1145/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **Beleuchtung Wegeverbindung Mehrgenerationenplatz (Mitglied des Ortsbeirates)**
Vorlage: 0741/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 11.08.2025.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0452/2025, CDU, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**
hier: Spielzeugkisten auf Ebersheimer Spielplätzen
Vorlage: 0716/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Steinkrüger vom 18.06.2025 zur Kenntnis.

Punkt 11.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0101/2025, SPD, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**
hier: Inklusive Spielgeräte
Vorlage: 0736/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Steinkrüger vom 13.06.2025 zur Kenntnis.

Punkt 11.3 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0113/2025, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**
hier: Änderung der Stellplatzsatzung
Vorlage: 1014/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Steinkrüger vom 30.06.2025 zur Kenntnis.

Punkt 11.4 **Sachstandsbericht zum Antrag 0793/2025 (CDU, SPD, Grüne, FDP, Dr.Müller), Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**
hier: Stadtplanerisches Entwicklungskonzept für den Ortskern
Vorlage: 1057/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Grosse vom 28.07.2025 zur Kenntnis.

Punkt 11.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 0098/2025 der BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN im Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**
hier: Setzung Poller auf dem Bürgersteig in der Töngesstraße
Vorlage: 1013/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Steinkrüger vom 25.07.2025 zur Kenntnis.

Punkt 11.6 **Sachstandsbericht zu Antrag 0759/2025, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim;**
hier: Erstellung eines Konzeptes zur Bekämpfung der Niederlassung
von Krähen-Populationen im Ortsbereich
Vorlage: 1043/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Steinkrüger vom 27.07.2025 zur Kenntnis.

Punkt 11.7 **Sachstandsbericht zu Antrag 0786/2025, Grüne,**
Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
hier: Erläuterung der Erhaltungssatzung für Mainz-Ebersheim
durch die Verwaltung

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Grosse zur Kenntnis.

Punkt 11.8 **Sachstandsbericht zu Antrag 0088/2024 der CDU-Fraktion im**
Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
hier: Geschwindigkeitsanzeigen in Mainz-Ebersheim
Vorlage: 1146/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneter Steinkrüger vom 19.08.2025 zur Kenntnis.

Punkt 12

Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende gibt nachfolgende Mitteilungen und Informationen:

- Einladung zum abschließenden Bürgerdialog zur Zukunft des Jockel-Fuchs-Platzes am 28.08.2025, 17.30 - 20.30 Uhr in der Rheingoldhalle, Eingang C.
- 23. Mainzer Wissenschaftsmarkt (WIMA) am 13. + 14.09. 2025, Eröffnung um 10.00 Uhr, Bühne auf dem Platz der Mainzer Republik vor dem Landtag.
- Der städtische Haushalt wurde erfreulicherweise von der ADD genehmigt.
- Schulmobilität gemeinsam gestalten/sichere Schulwege/Pilotprojekt entlang der Hechtsheimer Straße.
- Kostenfreie Nutzung ÖPNV für Mainzer Schulklassen ab dem Schuljahr 2025/26 für Klassenfahrten.
- Glasfaserausbau: Die Deutsche GigaNetz wird in Kürze wieder im Container neben der Ortsverwaltung zu Verkaufsgesprächen bereitstehen.
- Aktuelle Einwohnerzahl Ebersheim: 6.081
- Über einen Antrag auf eine Spielstraße im alten Ortskern habe sie die Verwaltung in Kenntnis gesetzt und werde es in die nächste Verkehrsbegehung aufnehmen.
- Förderung von Projekten für Demokratie, Anmeldeschluss: 30.09.2025, nähere Informationen können bei ihr erfragt werden.

Frau Render spricht den unschönen weil verwilderten Zustand des Mehrgenerationenplatzes an, der in erster Linie mit Brennesseln, abgestorbenen Bäumen und zugewachsenen Sitzbänken daherkomme.

Die Vorsitzende verweist auf die aktuell vorliegende Brut- und Setzzeit, die verhindere, dass das Grünamt bisher tätig werden konnte. Die Verwaltung sei aber von ihr über den Zustand informiert worden und ab September dort im Einsatz. Ein Vor-Ort-Termin fand bereits am 13.08.2025 diesbezüglich statt. Auch aus Sicht der CDU sollten die Bänke ganzjährig besitzbar sein und man erkundigt sich gemeinsam mit den Grünen nach dem für den Platz gültigen Pflegekonzept.

Punkt 12.1

Kommunale Wärmeplanung

Nach Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates V vom 13.08.2025 bittet die Vorsitzende darum, ihr die Fragen aus dem Ortsbeirat bis zur Veranstaltung "Dialog Wärme I" am 09.09.2025 zukommen zu lassen, da es auf ihre schriftliche Anforderung noch keinerlei Rückmeldung gebe.

Punkt 13 **Stadtteilmittel**

Hierzu liegen aktuell keine Anträge vor.

Punkt 14 **Einwohnerfragestunde**

Aus der Einwohnerschaft werden nachfolgende Fragen/ Anregungen gestellt:

Frau Schuster erkundigt sich wegen des kaputten Zäunchens an der Ecke Zornheimer Straße vor dem Kreuz. Die Vorsitzende informiert, dass für den vorderen Teil eine Patenschaft übernommen wurde und das Grünamt sich um den hinteren Teil kümmern würde. Man bittet die Verwaltung, die Instandsetzung des Zäunchens bei der/-m Pat:in anzuregen. Des Weiteren nennt sie die Krähenproblematik auf dem alten Spielplatz, der regelrecht verkotet sei und auch sämtliches Holzgebälk sei hier hinüber. Auch hier bittet sie die Verwaltung, tätig zu werden.

Die übrigen Fragen zur Sanierung Friedhofsmauer und zur Otto-Hahn-Straße 15 werden direkt von der Vorsitzenden beantwortet.

Ende der Sitzung: 20:32 Uhr

gez. Anette Odenweller

.....

Vorsitz

gez. Martina Weimar

.....

Schriftführung