



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 26.08.2025

Anwesend

- Vorsitz

Daniel Köbler, MdL

- Ortsbeiratsmitglieder

Simone Bludau

Lara Melissa Enders

Natascha Grünebach

Melanie Häfner

Melba Lazo de Lentz

Dr. Sara Mehlmer

Werner Rehn

Benjamin Steiner

Jari Trabert

David Wilk

Dagmar Wolf-Rammensee

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Tim Ott

- Schriftführung

Oliver Kuhr

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Prof. Dr. Markus Höffer-Mehlmer

Martina Katharina Opitz

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Maike Hessedenz

Ludwig Holle

Carmen Mauerer

Erwin Michael Ludwig Stufler

Mareike von Jungenfeld

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. "Fifi & Leica ohne Leine". Einrichtung einer Hundewiese in der Oberstadt (GRÜNE,SPD,CDU)
Vorlage: 1165/2025
2. Zugang zur Lutherkirche Windmühlenstraße Mainz/Oberstadt (ÖDP)
Vorlage: 1166/2025
3. Margot-Friedländer-Straße oder Margot-Friedländer-Platz in der Oberstadt (GRÜNE,SPD,FDP)
Vorlage: 1177/2025
4. Denkmal für die Flamingos im Stadtpark in der Mainzer Oberstadt (SPD)
Vorlage: 1179/2025

Anfragen

5. Nachfrage zu Antrag 0569/2023 hier: offene Bibliothek mit Schwerpunkt "Kinderbücher" (SPD)
Vorlage: 1153/2025
6. Anwohnerparken (ÖDP)
Vorlage: 1167/2025
7. Verwaarloste Wiesen-/Rasen- und Grünflächen im Bereich der Wallanlage/Grüngürtel/Anlagen Mainz-Oberstadt (ÖDP)
Vorlage: 1168/2025
8. Hundewiese Wallanlagen (ÖDP)
Vorlage: 1169/2025
9. Leerstand Am Linsenbergr 7 (ÖDP)
Vorlage: 1170/2025
10. Agitation der DKP-nahen Jugendorganisation SDAJ am Gutenberg-Gymnasium Mainz (AfD)
Vorlage: 1183/2025
11. Linksextreme Aktionen gegen Burschenschaft (AfD)
Vorlage: 1186/2025
12. Fußgängerampel Philippsschanze (AfD)
Vorlage: 1188/2025

13. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 13.1. Verkehrsdaten und Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung in der Ritterstraße (BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN)
Vorlage: 0404/2025
 - 13.2. Sensible Wohngebiete gemäß EU-Richtlinien im Kontext mit Lärm- und Umweltschutz sowie Artenschutz in der Oberstadt (CDU)
Vorlage: 0962/2025
 - 13.3. Volkspark (ÖDP)
Vorlage: 0864/2025
 - 13.4. Carsharing (ÖDP)
Vorlage: 0876/2025
 - 13.5. Reduzierte Parkplätze im Xaveriusweg (SPD)
Vorlage: 0971/2025
 - 13.6. Anfrage SPD
Vorlage: 0970/2025
 - 13.7. Zusatzantwort der Verwaltung
hier: Fußgänger:innenbereich Berliner Straße (SPD)
Vorlage: 0757/2025
 - 13.8. Zusatzantwort der Verwaltung
hier: Bushaltestelle "An der Goldgrube" und Abbau des Bauzauns (ÖDP)
Vorlage: 0107/2025
14. Sachstandsberichte
 - 14.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0877/2025, CDU, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
Vorlage: 1053/2025
15. Beschlussvorlagen
16. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 16.1. Bericht aus der Verkehrskommission
 - 16.2. Kommunale Wärmeplanung
 - 16.3. Baumasterplan Unimedizin
 - 16.4. Sitzungstermine 2026
 - 16.5. Stellungnahme der Verwaltung zur Sitzung am 24.06.25
hier: Flamingos im Stadtpark
 - 16.6. Stellungnahme der Verwaltung zur Sitzung am 14.03.23
hier: Kupferbergterrasse (Abschlussbericht)
17. Stadtteilmittel
18. Einwohnerfragestunde
- b) nicht öffentlich**
19. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
20. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **"Fifi & Leica ohne Leine". Einrichtung einer Hundewiese in der Oberstadt (GRÜNE,SPD,CDU)**
Vorlage: 1165/2025

Herr Wilk betont in seiner Begründung des Antrages die Notwendigkeit einer Hundewiese, wie sie auch in anderen Städten besteht. Die vorgebrachten Einwände, es stünden hierfür keine geeigneten Flächen zur Verfügung, sind nicht plausibel und treffen z.B. für die Wallanlagen oder den Fichteplatz nicht zu.

Auch aus den Reihen des Ortsbeirates bittet man um Prüfung nach geeigneten Flächen. Dies müsse nicht zwingend eine Grünanlage darstellen.

Der Antrag wird bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

Punkt 2 **Zugang zur Lutherkirche Windmühlenstraße Mainz/Oberstadt (ÖDP)**
Vorlage: 1166/2025

Frau Wolf-Rammensee wünscht sich bei ihrer Begründung des Antrages, zeitnah eine Möglichkeit zu schaffen, die Lutherkirche über den Zugang Windmühlenstraße zu erreichen.

In diesem Zusammenhang informiert der Vorsitzende über die noch nicht abgeschlossene Baustellentätigkeit für diesen wichtigen Zugang von den Wallanlagen zum Zitadellengraben. Die Arbeiten dauern noch an, für die Jubiläumsfeier der Lutherkirche stellt er aber eine temporäre Möglichkeit des Zugangs in Aussicht.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Margot-Friedländer-Straße oder Margot-Friedländer-Platz in der Oberstadt (GRÜNE,SPD,FDP)**
Vorlage: 1177/2025

Frau Dr. Mehmer verweist in ihrer Begründung des Antrages auf die wichtige Zeitzeugin Margot Friedländer, die auch in Mainz mittels Straße oder Platz in Erinnerung bleiben soll. Eine der Möglichkeiten zur Benennung sei der Quartiersplatz auf dem Gelände der GFZ-Kaserne, welcher vor der erforderlichen Pietätsregelung wahrscheinlich nicht viel früher fertiggestellt wird.

In den Reihen des Ortsbeirates wird besonders die Stoßrichtung und der Impuls betont, den eine Benennung in der Oberstadt mit sich brächte. Die Möglichkeit des Erinnerens wäre eine besondere Wertschätzung dieser Dame, weshalb man auch frühzeitig planen sollte.

Da die Auswahl an geeigneten Stellen erweitert werden soll, wird der Begründungstext wie folgt ergänzt:

...

Die Benennung eines wichtigen Platzes, einer wichtigen Straße oder einer **öffentlichen Einrichtung** in Mainz wäre ein Beitrag dazu, die Botschaften Margot Friedländers in Erinnerung zu halten.

...

Der so ergänzte Antrag wird bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Denkmal für die Flamingos im Stadtpark in der Mainzer Oberstadt (SPD)**
Vorlage: 1179/2025

Beim von Herrn Wilk begründeten Antrag wird besonders der Kostenfaktor kritisch gesehen. Die Idee an sich wird aber unterstützt, so dass der Antragstext mit Zustimmung des Antragstellers wie folgt umformuliert wird:

Der Ortsbeirat Mainz-Oberstadt bittet die Verwaltung, eine Möglichkeit zu suchen, wie in geeigneter Form an die Flamingos im Stadtpark erinnert werden kann.

Der so geänderte Antrag wird mehrheitlich beschlossen (9;1;2)

Anfragen

Punkt 5 **Nachfrage zu Antrag 0569/2023 hier: offene Bibliothek mit Schwerpunkt "Kinderbücher" (SPD)**
Vorlage: 1153/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates I vom 18.08.2025.

Punkt 6 **Anwohnerparken (ÖDP)**
Vorlage: 1167/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 7 **Verwaarloste Wiesen-/Rasen- und Grünflächen im Bereich der Wallanlage/Grüngürtel/Anlagen Mainz-Oberstadt (ÖDP)**
Vorlage: 1168/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 25.08.2025.

Frau Wolf-Rammensee bedauert den Zustand der Wallanlagen und wünscht sich besser gepflegte Plätze und Flächen für die Menschen.

Der Vorsitzende regt an, dass in einer der künftigen Ortsbeiratssitzungen Mitarbeitende des Grün- und Umweltamtes für einen Austausch zur Verfügung stehen, um für 2026 ein Pflegekonzept zu vereinbaren.

Punkt 8 **Hundewiese Wallanlagen (ÖDP)**
Vorlage: 1169/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 25.08.2025.

Punkt 9 **Leerstand Am Linsenbergr 7 (ÖDP)**
Vorlage: 1170/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Agitation der DKP-nahen Jugendorganisation SDAJ am Gutenberg-Gymnasium Mainz (AfD)**
Vorlage: 1183/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 22.08.2025.

Punkt 11 **Linksextreme Aktionen gegen Burschenschaft (AfD)**
Vorlage: 1186/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 22.08.2025.

Punkt 12 **Fußgängerampel Philippsschanze (AfD)**
Vorlage: 1188/2025

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 13 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 13.1 **Verkehrsdaten und Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung in der Ritterstraße (BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 0404/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 25.07.2025.

Punkt 13.2 **Sensible Wohngebiete gemäß EU-Richtlinien im Kontext mit Lärm- und Umweltschutz sowie Artenschutz in der Oberstadt (CDU)**
Vorlage: 0962/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 03.07.2025.

Punkt 13.3 **Volkspark (ÖDP)**
Vorlage: 0864/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 25.07.2025.

Punkt 13.4 **Carsharing (ÖDP)**
Vorlage: 0876/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 27.06.2025.

Punkt 13.5 **Reduzierte Parkplätze im Xaveriusweg (SPD)**
Vorlage: 0971/2025

Kenntnisnahme des Zwischenberichtes des Dezernates V vom 27.06.2025.

Punkt 13.6 **Anfrage SPD;**
hier: Einkaufspassage in der Berliner Siedlung
Vorlage: 0970/2025

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 01.08.2025 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Punkt 13.7 **Zusatzantwort der Verwaltung**
hier: Fußgänger:innenbereich Berliner Straße (SPD)
Vorlage: 0757/2025

Kenntnisnahme der Zusatzantwort des Dezernates V vom 07.08.2025.

Punkt 13.8 **Zusatzantwort der Verwaltung**
hier: Bushaltestelle "An der Goldgrube" und Abbau des Bauzauns
(ÖDP)
Vorlage: 0107/2025

Kenntnisnahme der Zusatzantwort des Dezernates V vom 25.07.2025.

Punkt 14 **Sachstandsberichte**

Punkt 14.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0877/2025, CDU, Ortsbeirat**
Mainz-Oberstadt
hier: Mülleimerversorgung Spielplatz "Berliner Siedlung"
Vorlage: 1053/2025

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 27.07.2025.

Punkt 15 **Beschlussvorlagen**

Keine Vorlagen

Punkt 16 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 16.1 **Bericht aus der Verkehrskommission**

Der Bericht aus der letzten Verkehrskommission wurde den Ortsbeiratsmitgliedern durch den Vorsitzenden zur Verfügung gestellt.

Punkt 16.2 **Kommunale Wärmeplanung**

Der Vorsitzende informiert den Ortsbeirat über eine Veranstaltung "Dialog Wärme I", zu der auch die Ortsvorsteher:innen am 09.09.2025 eingeladen sind. Hierzu können die Ortsbeiratsmitglieder zu den vom Vorsitzenden vorgetragenen Leitfragen Impulse geben. Diese sollen idealerweise an ihn per Mail zur Weitergabe gereicht werden.

In diesem Zusammenhang wird aus den Reihen des Ortsbeirates der dringende Wunsch nach einer Vorstellung der Pläne in einer Sitzung des Ortsbeirates geäußert, spezifisch für die Oberstadt.

Punkt 16.3 **Baumasterplan Unimedizin**

Der Vorsitzende informiert über die stattgefundenene gemeinsame Sondersitzung, in der ein neuer Baumasterplan der Unimedizin vorgestellt wurde. Unabhängig in welche Richtung es nun geht, ist die Oberstadt als betroffener Stadtteil involviert und muss mit der Unimedizin in die Diskussion kommen. Als Stadtkrankenhaus leistet die Uniklinik einen wichtigen Beitrag zur Gesundheitsvorsorge.

Punkt 16.4 **Sitzungstermine 2026**

Kenntnisnahme der Sitzungstermine des Ortsbeirates für das Jahr 2026.

**Punkt 16.5 Stellungnahme der Verwaltung zur Sitzung am 24.06.25
hier: Flamingos im Stadtpark**

Kenntnisnahme der Stellungnahme des Dezernates V vom 05.08.2025.

**Punkt 16.6 Stellungnahme der Verwaltung zur Sitzung am 14.03.23
hier: Kupferbergterrasse (Abschlussbericht)**

Kenntnisnahme der Stellungnahme des Dezernates VI vom 30.06.2025.

Herr Rehn bittet um Mitteilung, ob die erbrachten Planungen und Ingenieursleistungen feststehen und Bestand haben, so dass diese bei Fortsetzung nicht erneut anfallen.

Punkt 17 Stadtteilmittel

Keine Wortbeiträge

Punkt 18 Einwohnerfragestunde

Keine Wortbeiträge

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

gez. Daniel Köbler, MdL
.....
Vorsitz

gez. Oliver Kuhr
.....
Schriftführung