



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 20.08.2025**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Norbert Riffel

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Benjamin Chwalak  
Christopher Dellec  
Ulrich Frings  
Ralf Geißner  
Sabrina Grimm  
Marco Häffner  
Dr. Christian Hecht  
Stefan Köbel  
Gabriele Müller  
Ina Neuhäuser  
Dagmar Riffel  
Paul Stenner  
Jürgen Wiedenhöfer

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Daniela Zaun

### **- Schriftführung**

Oliver Kuhr

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Susanne Glahn

## Tagessordnung

### a) öffentlich

13. Vorstellung der Bezirksbeamtin für den Stadtteil Laubenheim

### Anträge

1. Reinigung der Bahn-Unterführung in Mainz-Laubenheim  
(CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)  
Vorlage: 1065/2025
2. Reinigung der Entwässerungsgräben in den Weinbergen von Mainz-Laubenheim  
(CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)  
Vorlage: 1066/2025

### Anfragen

3. Zum aktuellen Sachstand zum LKW-Durchfahrtsverbot in Mainz-Laubenheim (CDU)  
Vorlage: 1064/2025
4. Realisierung von barrierefreien Bushaltstellen an den Haltestellen Ärztehaus in Laubenheim einschließlich einer Bedarfslichtzeichenanlage (Ampel) (SPD)  
Vorlage: 1094/2025
5. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 5.1. Bauzaun nebst Rettbergweg (CDU)  
Vorlage: 0677/2025
6. Sachstandsberichte
  - 6.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0355/2025 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Mainz-Laubenheim  
Vorlage: 0985/2025
  - 6.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1335/2024 Ortsbeirat Mainz-Laubenheim  
Reinigung aller (Seiten-)Gräben des Leitgrabens sowie am Hang in Laubenheim  
Vorlage: 0665/2025
  - 6.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0356/2025 (Grüne, CDU, SPD, FDP und ÖDP), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim  
Vorlage: 1019/2025
  - 6.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0678/2025 der SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim  
Vorlage: 1021/2025
  - 6.5. Sachstandsbericht zu Antrag 0698/2025 von CDU, SPD, Grüne, FDP, ÖDP im Ortsbeirat Mainz-Laubenheim  
Vorlage: 1038/2025

- 6.6. Sachstandsbericht zu Antrag 0750/2025, SPD, CDU, GRÜNE, FDP, ÖDP  
Vorlage: 1039/2025
- 6.7. Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0784/2024
7. Beschlussvorlagen
8. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 8.1. Zufahrt zur Grundschule
  - 8.2. Sanierung Geländer
  - 8.3. Spielplätze aufschütten
  - 8.4. Verkehrssicherheit auf dem Gehweg in der Parkstraße
  - 8.5. Sitzungstermine 2026
9. Stadtteilmittel
10. Einwohnerfragestunde
  - 10.1. Fahrradweg zwischen Weisenau und Laubenheim

**b) nicht öffentlich**

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
12. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme des TOP 13.

Sonstige Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### **Punkt 13**      **Vorstellung der Bezirksbeamtin für den Stadtteil Laubenheim**

Frau Schwibinger stellt sich als zuständige Bezirksbeamtin für den Stadtteil Laubenheim vor. Ihre Dienststelle befindet sich in der Polizeiinspektion 1 in der Weißliliengasse, in der sie seit 13 Jahren eingesetzt ist. Frau Schwibinger bietet stets ein offenes Ohr für Anliegen aus dem Ortsbezirk an.

Der Vorsitzende berichtet in diesem Zusammenhang von einer wohnsitzlosen Dame, über die sich einige Anwohner:innen bereits beschwert hätten.

Herr Geißner informiert über das Umweltteam, bei dem zuletzt 10 herrenlose Fahrräder anfielen.

Außerdem stellt sich Herr Liebeck als Seniorensicherheitsberater bei der Bezirksbeamtin vor.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Frau Schwibinger für ihr Kommen und verabschiedet sie.

## **Anträge**

### **Punkt 1**      **Reinigung der Bahn-Unterführung in Mainz-Laubenheim** **(CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)** **Vorlage: 1065/2025**

Der vom Vorsitzenden vorgetragene Antrag wird einstimmig beschlossen.

### **Punkt 2**      **Reinigung der Entwässerungsgräben in den Weinbergen von** **Mainz-Laubenheim (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)** **Vorlage: 1066/2025**

Der vom Vorsitzenden vorgetragene Antrag wird einstimmig beschlossen.

Zum Schutz der Hangbewohner:innen müsse eine kontinuierliche Pflege gewährleistet sein.

## Anfragen

**Punkt 3**            **Zum aktuellen Sachstand zum LKW-Durchfahrtsverbot in Mainz-Laubenheim (CDU)**  
**Vorlage: 1064/2025**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 4**            **Realisierung von barrierefreien Bushaltstellen an den Haltestellen Ärzthaus in Laubenheim einschließlich einer Bedarfslichtzeichenanlage (Ampel) (SPD)**  
**Vorlage: 1094/2025**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 08.08.2025.

**Punkt 5**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 5.1**         **Bauzaun nebst Rettbergweg (CDU)**  
**Vorlage: 0677/2025**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 23.06.2025.

**Punkt 6**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 6.1**         **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0355/2025 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Mainz-Laubenheim hier: Sicherer Schulweg - Beleuchtung auf dem Fußweg vom Riedweg bis zum Bahnhof**  
**Vorlage: 0985/2025**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 30.06.2025.

**Punkt 6.2**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1335/2024 Ortsbeirat Mainz-Laubenheim  
Reinigung aller (Seiten-)Gräben des Leitgrabens sowie am Hang in  
Laubenheim**  
**Vorlage: 0665/2025**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 05.06.2025.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird die Arbeit und Pflege ausdrücklich gelobt.

Bei einem möglichen Vororttermin bittet man um Einbeziehung des Ortsbeirates zu diesem Termin.

**Punkt 6.3**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0356/2025 (Grüne, CDU, SPD,  
FDP und ÖDP), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Entfernung von drei Straßenlaternen im Bereich Groß-Gerauer  
Straße 12-14**  
**Vorlage: 1019/2025**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 15.07.2025.

**Punkt 6.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0678/2025 der SPD, CDU, Grüne, FDP,  
ÖDP des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**  
**hier: Aufstellen von Elektrofahrradladestationen**  
**Vorlage: 1021/2025**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 25.07.2025.

**Punkt 6.5**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0698/2025 von CDU, SPD, Grüne, FDP,  
ÖDP im Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Aufstellen eines Wartehäuschens an der Bushaltestelle**  
**„Laubenheimer Bahnhof E“**  
**Vorlage: 1038/2025**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 24.07.2025.

**Punkt 6.6**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0750/2025, SPD, CDU, GRÜNE, FDP,  
ÖDP**  
**hier: Aufstellen eines Müllbehältnisses für Pizzakartons im**  
**Laubenheimer Park**  
**Vorlage: 1039/2025**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 05.08.2025.

**Punkt 6.7**      **Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0784/2024**  
**hier: Spielgerät Kita MinniMax (CDU)**

Kenntnisnahme des ergänzenden Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 25.07.2025.

**Punkt 7**      **Beschlussvorlagen**

Keine Vorlagen

**Punkt 8**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende berichtet über die Problematik bei den erforderlichen Müllsäcken für die Ortsverwaltung. Dies befindet sich derzeit noch in Prüfung.

Der Vorsitzende informiert über einen regelmäßigen Termin bei der AWO Begegnungsstätte im Wilhelm-Spies-Haus. An jedem 2. Donnerstag im Monat zwischen 10-12 Uhr steht hier eine Gemeindegeschwester plus für Anliegen und Fragen zur Verfügung.

Der Vorsitzende weist auf die neu geschaffenen Wingertsgräber auf dem Laubenheimer Friedhof hin.

Frau Zaun bemängelt die Straßenführungen und Beschilderungen während der Baumaßnahmen zum Glasfaserausbau. Hier müsse man besser mit den Bauunternehmen kommunizieren.

**Punkt 8.1**      **Zufahrt zur Grundschule**

Frau Grimm erinnert an die noch offene Zusatzfrage bezüglich Zufahrt zur Grundschule (Anfrage 0071/2025).

**Punkt 8.2**      **Sanierung Geländer**

Herr Dr. Hecht erinnert an die noch offene Anfrage zur Sanierung des Geländers zwischen Leitgraben und Fuß-/Radweg in Richtung Mainz-Innenstadt (0758/2025) und den damit verbundenen noch offenen Antrag (1354/2023).

**Punkt 8.3**      **Spielplätze aufschütten**

Frau Grimm bittet darum, sämtliche Spielplätze in Laubenheim bei Schaukeln und Spielgeräten aufzuschütten.



#### **Punkt 8.4**      **Verkehrssicherheit auf dem Gehweg in der Parkstraße**

Frau Neuhäuser erinnert an den noch offenen Antrag zur Verkehrssicherheit auf dem Gehweg in der Parkstraße (1629/2024).

#### **Punkt 8.5**      **Sitzungstermine 2026**

Kenntnisnahme der Sitzungstermine für das Jahr 2026.

#### **Punkt 9**      **Stadtteilmittel**

Keine Wortbeiträge

#### **Punkt 10**      **Einwohnerfragestunde**

Herr Horak erkundigt sich nach einer Begründung, weshalb auf der Internetseite “mz-laubenheim.de” Werbung für die Bundeswehr abrufbar ist.

Herr Frings betont, dass die Seite unpolitisch sei und im Redaktionsteam beschlossen wurde, punktuell auch auf Ausbildungen überregionaler Bedeutung hinzuweisen.

Für das Thema Entsiegeln von Flächen hin zu mehr Grün in den Städten regt Frau Schmidt einen Wettbewerb z.B. zwischen Mainz und Wiesbaden an, vergleichbar dem Vorbild von Rotterdam und Amsterdam.

Der Vorsitzende verweist darauf, dass dieses Thema und die damit verbundene Problematik allen Parteien im Stadtrat bewusst sei und versucht wird, dies anzugehen.

Frau Eppelmann macht auf das Sommerfest der Bürgerinitiative “Laubenheim macht” am 30./31.08.25 aufmerksam, welches den Platz der schon lange geplanten “Laubenheimer Mitte” bespielt.

#### **Punkt 10.1**      **Fahrradweg zwischen Weisenau und Laubenheim**

Frau Eppelmann bittet um das Freischneiden des Fahrradweges zwischen Weisenau und Laubenheim, jedoch nicht beim Zementwerk, sondern von der Wormser Straße kommend hin zur Oppenheimer Straße.

Ende der Sitzung: 19:25 Uhr

gez. Norbert Riffel

.....  
**Vorsitz**

gez. Oliver Kuhr

.....  
**Schriftführung**