

zu TOP



Mainz, 20.08.2025

Anfrage 1246/2025 zur Sitzung am **03.09.2025**

Immobilien der Stadt und der stadtnahen Gesellschaften (CDU)

Für ein zukunftsorientiertes, strukturiertes und effizientes Immobilienmanagement ist es unerlässlich, dass die Stadt einen umfassenden Überblick über ihren Immobilienbestand und ihre Immobiliennutzung hat – einschließlich der Liegenschaften stadtnaher Gesellschaften. Nur so wird sichergestellt, dass Leerstände frühzeitig erkannt und vermieden, Flächen optimal genutzt, ein strategisches An- und Verkaufsmanagement betrieben und Mieten optimiert können.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

1. Gibt es ein zentrales Register oder eine zentrale Erfassung für:
 - a) alle Immobilien im städtischen Besitz?
 - b) alle durch die Stadt gemieteten Immobilien?
 - c) alle Immobilien stadtnaher Gesellschaften (Besitz oder gemietet)?
2. Falls ja: welche Informationen sind in diesem Register hinterlegt (z.B.: Lage, Auslastung, Nutzung durch wen, Wert, etc.)?
3. Falls nicht: wo gibt es in der Stadt Register, die Teile dieser Informationen beinhalten und welche Informationen sind dort hinterlegt?
4. Falls nicht: Ist die zentrale Erfassung in Zukunft geplant und falls ja, ab wann?

Ludwig Holle
Fraktionsvorsitzender

Ursula Groden-Kranich
Stadträtin