



Ortsbeiratsfraktion Mainz-Marienborn

CDU-Fraktion im Marienborner Ortsbeirat

Ortsverwaltung Marienborn
z.Hd. Herrn Ortsvorsteher Dr. Moseler
Im Borner Grund 38

55127 Mainz

CDU-Ortsbeiratsfraktion
c/o Volker Wagner
Im Schleichengarten 17
55127 Mainz

Kontakt:
Mobil: 0160 3636786
Volker.wagner@vwconsulting.de

16.08.2025

Antrag zur Ortsbeiratssitzung am 27.08.2025

Thema: Gewerbegebiet Marienborn

Der Ortsbeirat möge beschließen: Dass ein Gewerbegebiet in der Achardstraße erschlossen wird.

Begründung:

Gewerbetreibende sind für Ortschaften wie Marienborn von enormer Relevanz, da diese Arbeitsplätze in direkter Umgebung schaffen, den Ort und seine Vereine finanziell unterstützen und Gewerbesteuer an die Stadt Mainz zahlen.

Mit den Firmen Richter, Wohn & Busse sind im Marienborner Ortskern gleich drei Unternehmen seit Generationen verankert. Diese schauen, dank der jungen Generation, in eine lange Zukunft. Für diese Generation ist Marienborn nicht nur ein Arbeitsplatz, sondern auch ihr Zuhause.

Doch vor welchen Herausforderungen stehen diese Unternehmen aktuell? Die Firma Wohn, mit ihrem Sitz direkt im Borner Grund, beklagt den Platzmangel für eigene Fahrzeuge, wodurch bei Arbeitsbeginn des Unternehmens die Straße mit Fahrzeugen blockiert wird, sodass es an dieser Stelle zu Reibungen mit den Anwohnern und Autofahrenden kommt.

Die Firmen Richter und Busse haben aufgrund des Platzmangels Probleme, ihre Lieferungen zu erhalten, da diese in der heutigen Zeit auf großen LKWs verlastet werden, welche im Normalfall die beiden Unternehmen in Marienborn nicht anfahren dürfen. Hier gibt es eine Sonderregelung, bei der jede Lieferung zu Zusatzkosten auf der Seite der Unternehmen führt.

Wie die jüngere Vergangenheit in Bretzenheim gezeigt hat, ziehen einige Unternehmen aufgrund des Platzmangels und der Initiativlosigkeit hinsichtlich

Fraktionssprecher: Volker Wagner, Im Schleichengarten 17, 55127 Mainz



Ortsbeiratsfraktion Mainz-Marienborn

Gewerbegebieten in Mainzer Vororten weg. Diese lassen sich dann in Ortschaften außerhalb des Mainzer Stadtgebiets, wie z.B. Klein-Winternheim, nieder und die Gewerbesteuer für den Standort Mainz bleibt aus.

Für uns ist daher wichtig, dass Marienborn auch in Zukunft ein attraktiver Standort für Gewerbetreibende bleiben muss und neue Möglichkeiten für Unternehmen geschaffen werden sollten.

gez. Volker Wagner