

Antrag CDU-Fraktion zur Ortsbeiratssitzung am 20.08.2025

Konzept für das alte Pfarrhaus St. Georg

Vor wenigen Tagen hat die Stadt Mainz das alte Pfarrhaus St. Georg erworben. Damit geht ein großer Wunsch der Bretzenheimer und Bretzenheimerinnen in Erfüllung, endlich nach vielen Jahrzehnten immer wieder geführter Gespräche für Vereine und Bürger Räumlichkeiten zur Verfügung zu stellen, die für das Miteinander im Stadtteil dringend benötigt werden.

Entsprechende erste Rückmeldungen im Rahmen einer abgefragten Bedarfsanalyse hatte der Ortsbeirat bereits in der vergangenen Legislaturperiode eingeholt und der Verwaltung zur Verfügung gestellt. Diese können eine erste Grundlage sein, die allerdings noch zu erweitern ist und in ein Gesamtkonzept eingebettet werden muss.

Der Ortsbeirat und Ortsvorsteher(in) haben sich intensiv eingesetzt und bereits vor längerer Zeit beantragt, dass gemeinsam mit den Bretzenheimern Mitbürgern und Mitbürgerinnen, den Vereinsvertretern und den Bretzenheimer Gremien ein Konzept erarbeitet wird, wie eine aktuelle und zukünftige Nutzung möglich ist.

Wir bitten die Verwaltung:

1. Dem Ortsbeirat eine aktuelle Zustandsbeschreibung zur Verfügung zu stellen, die kurzfristige Nutzungsoptionen beinhaltet,
2. im Rahmen einer offenen Beteiligungsmöglichkeit mit den Mitbürgern und Mitbürgerinnen und Vereinsvertretern das Gespräch zu suchen, damit aktuelle Bedarfe abgefragt und in die weiteren Diskussionen einbezogen werden können,
3. dazulegen, welche Investitionen notwendig sind, um zeitnah eine Nutzung zu ermöglichen, bzw.
4. wie Bretzenheimer und Bretzenheimerinnen das mit Tatkraft unterstützen können,
5. dazulegen, wie eine mittelfristige Sanierung ermöglicht werden kann und
6. wie das Dantehaus dauerhaft mit in das Nutzungskonzept einbezogen werden kann,
7. wie eine mögliche Zeitschiene aussieht, um am Ende eine bürgerhausähnliche Einrichtung für die Menschen in Bretzenheim zur Verfügung zu stellen,
8. welche Hausmittel bereits beantragt wurden bzw. beantragt werden, damit das Projekt realisiert werden kann.

Wichtig ist in diesem Zusammenhang, dass jetzt keine voreiligen Maßnahmen seitens der Verwaltung auf den Weg gebracht werden, die dem eigentlichen Zweck einem Haus für die Bretzenheimer und Bretzenheimerinnen im Wege stehen. Hier gilt es unmittelbar das Gespräch mit den vor Ort Verantwortlichen zu suchen, um damit eine Grundlage für das zukünftige gemeinschaftliche Miteinander im Stadtteil zu schaffen.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mainz, 11.08.2025 gez. Claudia Siebner, CDU-Fraktion