



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim

am 17.06.2025

Anwesend

- Vorsitz

Ulrike Cohnen

- Ortsbeiratsmitglieder

Benedikt Franz Jacob Beer

Ylva Dayan

Klaus Euteneuer

Ursula Groden-Kranich

Jan-Dustin Kley

Alyssa Loomans

Kai Schütz

Markus Steffen

Gerhard Wenderoth

Birgit Zehe-Clauß

Matthias Zimmer

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Jonas König

- Schriftführung

Katrin Zwilling

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Patrick Christian Hasemann

Vera Krahn

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Maßnahmen zur Bekämpfung von Vandalismus an Gebäuden, öffentlichen Objekten und Fahrzeugen im Ortsbezirk Hechtsheim (ÖDP)
Vorlage: 0838/2025
2. Maßnahmenplan zur Bekämpfung von Wohnungsleerstand in Hechtsheim (ÖDP)
Vorlage: 0839/2025
3. Fahrradstraße bis zur Ortsmitte verlängern (SPD, GRÜNE)
Vorlage: 0920/2025
4. Einwohnerversammlung durchführen (SPD)
Vorlage: 0923/2025
5. Gutachten „Verkehrskonzept rund um das Schulgelände“ (SPD)
Vorlage: 0924/2025

Beschlussvorlagen

Anfragen

6. Grün- oder Pflanzstreifen vor dem Einzelhändler „Nahkauf“ (CDU)
Vorlage: 0803/2025
7. Versetzung des Pollers „Auf dem Hewwel“ (CDU)
Vorlage: 0804/2025
8. Reinigung der Regenwasserrinne parallel zum Treppenaufstieg zum Hechtsheimer Friedhofsgelände (CDU)
Vorlage: 0805/2025
9. Sanierung des Lachwegs (CDU)
Vorlage: 0807/2025
10. Erneuerung des Straßenbelages in der Peter-Weyer-Straße und der Lorscheistraße (CDU)
Vorlage: 0809/2025
11. Baumpflegearbeiten an der „Alten Kastanie“ (CDU)
Vorlage: 0811/2025
12. Bushaltestelle Heiligkreuzweg/ Löhr Automeile -Haltebereich D der Linie 66 Richtung Mainz-Hechtsheim- (CDU)
Vorlage: 0812/2025

13. Entwicklung der Kriminalitätszahlen in Hechtsheim (CDU)
Vorlage: 0919/2025
14. Umgestaltung Ortskern / Beginn der Umsetzung (SPD)
Vorlage: 0921/2025
15. Straßenbahnausbau Richtung Weisenau und Hechtsheim / Sachstand (SPD)
Vorlage: 0925/2025
16. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 16.1. Spielplatz am Zagrebplatz – Entfernung von Spielgeräten (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD)
Vorlage: 0495/2025
 - 16.2. Einsatz mobiler Verkehrsüberwachungssysteme (CDU)
Vorlage: 0494/2025
 - 16.3. Barrierefreier Ausbau des Zu- und Abgangs zur Straßenbahnhaltestelle „Büdingerstraße“ (CDU)
Vorlage: 0492/2025
 - 16.4. Verbesserung der Schulwegsicherheit/ Schülerlotsen (CDU, FDP, FW, ÖDP)
Vorlage: 1572/2024
17. Sachstandsberichte
 - 17.1. Antrag 0727/2024 / CDU im Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim
Vorlage: 1069/2024
 - 17.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0501/2025 SPD, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim
Vorlage: 0708/2025
 - 17.3. Sachstandsbericht zum Antrag 1351/2024 (CDU, FDP, FW, ÖDP, Bündnis 90/Die Grünen); hier: Ausbau der Straßenbeleuchtung "In der Mainzer Pforte" sowie "In der Heuerpforte/Ecke Kindertagesstätte" und Verbindungsweg "Platanenstraße zum Tannenweg"
Vorlage: 0731/2025
 - 17.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1486/2023 CDU Ortsbeirat Hechtsheim
Vorlage: 0874/2025
18. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 18.1. Änderung der Sitzungstermine
 - 18.2. Stellungnahme der Verwaltung "Rückbau der Baustellenzufahrt im Pfarrer-Nagel-Weg"
 - 18.3. Weitere Mitteilungen
19. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

20. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
21. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 Maßnahmen zur Bekämpfung von Vandalismus an Gebäuden, öffentlichen Objekten und Fahrzeugen im Ortsbezirk Hechtsheim (ÖDP) Vorlage: 0838/2025

Herr Schütz begründet den Antrag der ÖDP gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache kommt man überein, erst einmal in eine der nächsten Sitzungen den zuständigen Bezirksbeamten der Polizei zur Berichterstattung einzuladen, um sich genauere Daten und Fakten vorlegen zu lassen.

Der Antrag wird sodann vom Antragsteller zurückgezogen.

Punkt 2 Maßnahmenplan zur Bekämpfung von Wohnungsleerstand in Hechtsheim (ÖDP) Vorlage: 0839/2025

Herr Schütz begründet den Antrag der ÖDP gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache wird immer wieder deutlich gemacht, dass im Rahmen der Potenzialanalyse für Hechtsheim ein ausführliches Gutachten vorgelegt wurde. Die Vorsitzende weist zusätzlich daraufhin, dass es immer wieder verschiedene Gründe geben kann, warum die Vermietung einer Wohnung längere Zeit in Anspruch nimmt.

Der Antrag wird nach einer ausführlichen Aussprache mehrheitlich abgelehnt.

Punkt 3 **Fahrradstraße bis zur Ortsmitte verlängern (SPD, GRÜNE)**
Vorlage: 0920/2025

Herr Euteneuer begründet den Antrag der SPD gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache werden immer wieder die verschiedensten Argumente vorgetragen. Man vertritt aber die Auffassung, dass der Antrag so, wie er aktuell gestellt ist, nicht das Ergebnis erzielt, welches man eigentlich erreichen möchte.

Auch wird der Vorschlag unterbreitet, dieses Thema in der nächsten Verkehrskommission zu behandeln. Hierbei werden immer wieder die verschiedensten Für und Wider von Seiten der Verwaltung vorgetragen. Dies bietet einem eine Grundlage, ggfs. einen neuen Antrag zu stellen.

Der Antrag wird nach einer ausführlichen Aussprache vom Antragsteller zurückgezogen.

Punkt 4 **Einwohnerversammlung durchführen (SPD)**
Vorlage: 0923/2025

Herr Kley begründet den Antrag der SPD gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache kommt man überein, dass man vorab einige Themen bei den Bürger:innen abfragen sollte, um die Einwohnerversammlung auf zwei bis drei Themen zu beschränken.

Von anderer Seite wird angemerkt, dass man sich diese Art der Versammlung aufheben sollte für große Themen, die den ganzen Ortsteil betreffen. Hier dürfte die geplante Wohnbebauung aufgrund der Potenzialanalyse in absehbarer Zeit sicherlich ein großes Thema für solch eine Veranstaltung sein.

Die Vorsitzende informiert in diesem Zusammenhang darüber, dass die Bürger:innen ihre Anregungen und Fragen auch jederzeit im Stadtrat in der Einwohnerfragestunde vortragen können.

Nach einer ausführlichen Aussprache wird der Antrag einstimmig bei fünf Enthaltungen verabschiedet.

Punkt 5 **Gutachten „Verkehrskonzept rund um das Schulgelände“ (SPD)**
Vorlage: 0924/2025

Herr Kley begründet den Antrag der SPD gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache hat sich wieder herausgestellt, dass meist die sogenannten Elterntaxis das Problem darstellen. Viele Eltern sind dazu übergegangen, nun auch ihre Kinder zur Schule zu fahren, damit sie dort sicher ankommen. Hiervon muss man wieder wegkommen. Die Kinder müssen wieder zum Laufen animiert werden.

Der Antrag wird sodann ohne große weitere Aussprache einstimmig verabschiedet.

Beschlussvorlagen

keine

Anfragen

Punkt 6 **Grün- oder Pflanzstreifen vor dem Einzelhändler „Nahkauf“ (CDU)**
Vorlage: 0803/2025

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag keine Antwort auf die Anfrage vor.

Punkt 7 **Versetzung des Pollers „Auf dem Hewwel“ (CDU)**
Vorlage: 0804/2025

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag keine Antwort auf die Anfrage vor.

Frau Cohnen berichtet über ein Gespräch mit der Leitung der Seniorenresidenz auf dem Hewwel. Hierbei hat sich herausgestellt, dass die Anlieferungsmöglichkeit lediglich für den Friseur und das Kiosk notwendig ist. Hier ist die Frage, ob man nicht eine andere Lösung finden könnte. Somit könnten die Poller weiter nach vorne versetzt werden. Da es sich hierbei jedoch um eine Feuerwehrezufahrt handelt, muss die Möglichkeit bestehen, diese zu entfernen. Der hierfür benötigte Schlüssel ist jedoch überall erhältlich. Aus diesem Grund werden die Poller immer wieder entfernt, aber danach nicht wieder eingesetzt. Was dazu führt, dass die Poller schon mehrfach verschwunden sind und ersetzt werden mussten. Die Kosten für einen neuen Poller belaufen sich nach ihren Informationen auf jedes Mal 300,00 Euro pro Poller.

Punkt 8 **Reinigung der Regenwasserrinne parallel zum Treppenaufstieg zum Hechtsheimer Friedhofsgelände (CDU)**
Vorlage: 0805/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Man bittet die Anwohner:innen, der Ortsvorsteherin mitzuteilen, sollte die Rinne verstopft sein, damit es durch sie an die Verwaltung weitergegeben werden kann.

Punkt 9 **Sanierung des Lachwegs (CDU)**
Vorlage: 0807/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Es kann von Seiten des Ortsbeirates jedoch nicht bestätigt werden, dass die Schäden behoben wurden. Man bittet die Verwaltung, dem Ortsbeirat mitzuteilen, wann die genannte Ausbesserung stattgefunden hat und an welchen Stellen.

Punkt 10 **Erneuerung des Straßenbelages in der Peter-Weyer-Straße und der Lorscheistraße (CDU)**
Vorlage: 0809/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Hierbei wird von Seiten des Ortsbeirates angemerkt, dass die defekten Stellen zwar rot markiert wurden, die Markierungen allerdings mittlerweile schon fast wieder komplett verblasst sind. Man bittet die Verwaltung, hier die entsprechenden Reparaturen zeitnah durchzuführen.

Punkt 11 **Baumpflegearbeiten an der „Alten Kastanie“ (CDU)**
Vorlage: 0811/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Die Vorsitzende bittet die Verwaltung, den angefallenen Baumschnitt entsprechend zu beseitigen.

Punkt 12 **Bushaltestelle Heiligkreuzweg/ Löhr Automeile -Haltebereich D der Linie 66 Richtung Mainz-Hechtsheim- (CDU)**
Vorlage: 0812/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Von Seiten des Ortsbeirates wird bezweifelt, dass diese Bank bereits montiert wurde. Man geht davon aus, dass die Verwaltung die Haltestelle verwechselt hat. Zur Haltestelle F gab es bereits vor einigen Jahren eine identische Antwort.

Punkt 13 **Entwicklung der Kriminalitätszahlen in Hechtsheim (CDU)**
Vorlage: 0919/2025

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag keine Antwort auf die Anfrage vor.

Punkt 14 **Umgestaltung Ortskern / Beginn der Umsetzung (SPD)**
Vorlage: 0921/2025

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag keine Antwort auf die Anfrage vor.

Punkt 15 **Straßenbahnausbau Richtung Weisenau und Hechtsheim / Sachstand (SPD)**
Vorlage: 0925/2025

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag keine Antwort auf die Anfrage vor.

Punkt 16 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 16.1 **Spielplatz am Zagrebplatz – Entfernung von Spielgeräten (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN, SPD)**
Vorlage: 0495/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Der Ortsbeirat hält es für nicht hinnehmbar, den Spielplatz nach und nach abzubauen, ohne für Ersatz zu sorgen. Bei dem Spielplatz handelt es sich um einen der am stärksten frequentierten Spielplätze des Ortsteils. Des Weiteren wird er von den zwei angrenzenden Schulen als Aufenthaltsort im Freien genutzt. Man fordert die Verwaltung auf, hier entsprechend zu handeln.

Punkt 16.2 **Einsatz mobiler Verkehrsüberwachungssysteme (CDU)**
Vorlage: 0494/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Die Sinnhaftigkeit dieser Maßnahme wird hier in Frage gestellt. Welchen Nutzen und Ertrag hat eine solche Messung an dieser Stelle.

Punkt 16.3 **Barrierefreier Ausbau des Zu- und Abgangs zur Straßenbahnhaltestelle „Büdingerstraße“ (CDU)**
Vorlage: 0492/2025

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Von Seiten des Ortsbeirates erachtet man es als nicht hinnehmbar, dass mobilitäts-eingeschränkte Personen einen Umweg in Kauf nehmen müssen. Gerade da sie in der Bewegung eingeschränkt sind. Auch für Personen mit Kinderwagen ist es eine Zumutung, den Umweg in Kauf nehmen zu müssen.

Punkt 16.4 **Verbesserung der Schulwegsicherheit/ Schülerlotsen (CDU, FDP, FW, ÖDP)**
Vorlage: 1572/2024

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Der Ortsbeirat ist verwundert darüber, dass diese Antwort so lange gedauert hat. Bezüglich der Maßnahmen liegt bereits ein Gutachten vor. Es wird erwartet, dass die Verwaltung zeitnah entsprechende Maßnahmen umsetzt.

Punkt 17 **Sachstandsberichte**

Punkt 17.1 **Antrag 0727/2024 / CDU im Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim**
Hier: Anbringen eines Defibrillators im Bürgerhaus
Mainz-Hechtsheim
Vorlage: 1069/2024

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Herrn Beigeordneten Dr. Lensch zur Kenntnis.

Man vertritt jedoch die Meinung, dass es unabdingbar ist, in jedem öffentlichen Gebäude einen Defibrillator zu installieren.

Punkt 17.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0501/2025 SPD, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim;**
hier: Umgestaltung der Grünanlage "An der Brausch" zügig umsetzen
Vorlage: 0708/2025

Der Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Die Vorsitzende merkt an, dass bei einem Vor-Ort-Termin von Seiten der Verwaltung mitgeteilt wurde, dass aufgrund der Haushaltslage hier erst einmal keine Neugestaltung erfolgen kann. Der Ortsbeirat zeigt sich verwundert darüber, da die Gelder hierfür eigentlich bereits eingestellt waren.

Jedoch erachtet man auch den Zagrebplatz als dringender, wenn es um die Reihenfolge der Instandsetzungen geht.

Punkt 17.3 **Sachstandsbericht zum Antrag 1351/2024 (CDU, FDP, FW, ÖDP, Bündnis 90/Die Grünen), Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim;**
hier: Ausbau der Straßenbeleuchtung "In der Mainzer Pforte" sowie "In der Heuerpforte/Ecke Kindertagesstätte" und Verbindungsweg "Platanenstraße zum Tannenweg"
Vorlage: 0731/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Man ist jedoch enttäuscht, dass die Sicherheit der Bevölkerung hier hintenangestellt wird. Menschen die nicht gut zu Fuß sind, laufen keine Umwege und gerade für diese ist ein gut ausgeleuchteter Weg wichtig.

Man erwartet hier von Seiten der Verwaltung eine andere Antwort und Umsetzung.

Punkt 17.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1486/2023 CDU Ortsbeirat Hechtsheim**
hier: Prüfung der Installation eines öffentlichen Bücherschranks mit Vorschlägen für einen Standort auf der Frankenhöhe
Vorlage: 0874/2025

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Herrn Oberbürgermeister Haase zur Kenntnis. Er wird jedoch nicht als erledigt erachtet.

Punkt 18 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 18.1 **Änderung der Sitzungstermine**

Aufgrund des Wechsel der Geschäftsführung müssen die kommenden Sitzungstermine verlegt werden.

Die Ortsbeiratssitzungen für das restliche Jahr 2025 finden wie folgt statt:

Donnerstag	28.08.2025	19.30 Uhr
Donnerstag	25.09.2025	19.30 Uhr
Donnerstag	20.11.2025	19.30 Uhr

Punkt 18.2 **Stellungnahme der Verwaltung "Rückbau der Baustellenzufahrt im Pfarrer-Nagel-Weg"**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung zur Kenntnis. Aufgrund des hohen Müllaufkommens bittet man die Verwaltung um die Anbringung eines großen Müllbehälters.

Punkt 18.3 **Weitere Mitteilungen**

Weitere Mitteilungen von Seiten der Ortsvorsteherin:

- In der Ortsvorsteherbesprechung am 08.05.2025 wurde mitgeteilt, dass von Seiten der Verwaltung lediglich nur noch 3 Hundekotbeutel an die Bürger:innen ausgegeben werden dürfen. Da die Mitarbeiterinnen in der Ortsverwaltung dadurch jedoch den Frust der Hundebesitzer:innen abbekommen haben, haben diese entschieden, in der Ortsverwaltung keine Hundekotbeutel mehr auszugeben.
- Da man seit den neusten Regelungen einen Sachkundenachweis benötigt, um die Schnakentabletten auszugeben, können diese nicht mehr in der Ortsverwaltung verteilt werden. Sollte man Schnakentabletten benötigen, erhält man diese im Umweltladen in der Innenstadt.
- In der Geschwister-Scholl Straße wurde damit begonnen, Fernwärme zu verlegen. Es ist beabsichtigt, im Rahmen dieser Bauarbeiten die Emy-Roeder-Straße aus Richtung Hechtsheim kommend zur Einbahnstraße zu machen.
- In Hechtsheim ist ein weiterer Carsharing Stellplatz geplant. Ein genauer Standort ist noch nicht bekannt.
- Die MVG führt Grabungen an Bäumen durch, um zu prüfen, wie nah man an die Bäume heranbauen kann. An der Wendeschleife liegen immer wieder die Kippen der Fahrer:innen auf dem Boden. Es wurde bereits darüber informiert, dass an dieser Stelle zwangsläufig ein weiterer Mülleimer mit Aschenbecher montiert werden muss.
- Herr Jakobs von der MVG wird voraussichtlich den Ortsbeirat in der Novembersitzung über den aktuellen Sachstand zum Thema Straßenbahn informieren.
- In der Heuerstraße werden weitere Stellplätze eingezeichnet.

- Die "Absperrung" im Pfarrer-Nagel-Weg ist laut Verwaltung genormt, sodass auch Zwillingswägen und Rollstühle durchpassen. Es ist absichtlich nicht gewünscht, dass Radfahrer:innen durchfahren können. Diese sollen ihr Rad an dieser Stelle durchschieben.

Von Seiten des Ortsbeirates wird angemerkt, dass man die Bügel nur sehr beschwerlich mit den Fahrradanhängern passieren kann.

- Bevorstehende Veranstaltungen in Hechtsheim:

21.06./ 22.06.2025	TSG Hecht-Cup
28.06.2025	Sommerfest der Dragoner
28.06./29.06.2025	Reitturnier ab 09.00 Uhr
29.06.2025	Volksradfahren ab 09.30 Uhr
29.06.2025	Sommerfest der Musikschule Hechtsheim
29.06.2025	Veranstaltung in der ev. Kirche
04.07./07.07.2025	Kirchenstück Weinfest
23.08./24.08.2025	Turngartenfest
30.08.2025	Jubiläum Hundeverein
31.08.2025	Sommerfest kath. Kirche

Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht.

Punkt 19 Einwohnerfragestunde

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

gez. Ulrike Cohnen

.....

Vorsitz

gez. Katrin Zwilling

.....

Schriftführung