

Anfrage zur Ortsbeiratssitzung am 11.06.2025

Leerstehende Wohnungen in der Neustadt

Immer wieder gibt es mediale Berichte über Wohnungen in der Neustadt, die seit Jahren leer stehen (z.B. Nackstraße, Werderstraße). Angesichts des wachsenden Stadtbezirks und akuten Wohnungsmangels ergeben sich folgende Fragen:

1. Wie viele Wohneinheiten in städtischem Besitz stehen in der Neustadt derzeit leer?
 - a. Wie viele Einheiten davon werden derzeit saniert und können nach Abschluss der Arbeiten wieder bezogen werden?
 - b. Was sind die Gründe für die Leerstände, bei denen gegenwärtig keine Sanierungen vorgenommen werden?
2. Hat die Verwaltung Kenntnis über den Ausmaß des Leerstands im privaten Wohnungsbesitz?
 - a. Falls ja, bitte Fragen 1a und 1b auch hierzu beantworten.
 - b. Falls nein, hat die Verwaltung eine Handhabe Kenntnis darüber zu erlangen?
3. Gibt es von Seiten der Verwaltung Pläne, den nicht baubedingten Leerstand zukünftig zu verringern?

Mainz, 29.05.2025

gez. Thorsten Darmstadt