



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 19.03.2025**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Norbert Riffel

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Benjamin Chwalak

Christopher Dellee

Ulrich Frings (ab TOP 2 anwesend)

Ralf Geißner

Sabrina Grimm

Marco Häffner

Dr. Christian Hecht

Stefan Köbel

Gabriele Müller

Ina Neuhäuser

Dagmar Riffel

Jürgen Wiedenhöfer

### **- Schriftführung**

Oliver Kuhr

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Paul Stenner

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Susanne Glahn

Daniela Zaun

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Beleuchtung auf dem Parkplatz vor dem Sportzentrum Laubenheimer Ried (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)  
Vorlage: 0344/2025
2. Schotterplatz hinter dem Wilhelm-Spies-Haus als "Laubenheimer Mitte light" fertigstellen (ÖDP)  
Vorlage: 0345/2025
3. Entfernung von drei Straßenlaternen im Bereich Groß-Gerauer Straße 12-14 (GRÜNE,CDU,SPD,FDP,ÖDP)  
Vorlage: 0356/2025
4. Sicherer Schulweg - Beleuchtung auf dem Fußweg vom Riedweg bis zum Bahnhof Laubenheim (GRÜNE)  
Vorlage: 0355/2025
5. Errichtung einer öffentlichen Toilettenanlage im Laubenheimer Park (GRÜNE,CDU)  
Vorlage: 0357/2025

#### Anfragen

6. Musikalische Open-Air-Veranstaltungen in Laubenheim (SPD)  
Vorlage: 0338/2025
7. Errichtung eines Zebrastreifens an der Bushaltestelle "Am Bornberg" (CDU)  
Vorlage: 0340/2025
8. Bisherige Planungen für die Neue Laubenheimer Mitte (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)  
Vorlage: 0342/2025
9. Sanierung der Rheintalstraße (GRÜNE)  
Vorlage: 0354/2025
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 10.1. Zustand Fahrradwege in Laubenheim (CDU)  
Vorlage: 1357/2023
  - 10.2. Hundeverbot im Laubenheimer Park (SPD)  
Vorlage: 0068/2025

11. Sachstandsberichte
12. Beschlussvorlagen
  - 12.1. Bauvorhaben: Sachstandsberichte Schulbauprojekte  
Vorlage: 0312/2025
13. Mitteilungen und Verschiedenes
14. Stadtteilmittel
15. Einwohnerfragestunde
  - 15.1. Einwohnerfragestunde vom 15.11.24 hier: Ampelschaltung

**b) nicht öffentlich**

16. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
17. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

**Punkt 1**            **Beleuchtung auf dem Parkplatz vor dem Sportzentrum Laubenheimer Ried (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)**  
**Vorlage: 0344/2025**

Der vom Vorsitzenden aufgerufene gemeinsame Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 2**            **Schotterplatz hinter dem Wilhelm-Spies-Haus als "Laubenheimer Mitte light" fertigstellen (ÖDP)**  
**Vorlage: 0345/2025**

Herr Frings bittet in der Begründung des Antrages darum, den Platz hinter dem Wilhelm-Spies-Haus von der Planung zu entkoppeln und als "Mitte light" auch für Veranstaltungen mit Bänken und Bäumen herzurichten.

Aufgrund der bereits langen Planungszeit der Neuen Laubenheimer Mitte wird der Antrag in den Reihen des Ortsbeirats mehrheitlich kritisch und kontraproduktiv gesehen. Man möchte nicht das langfristige Ziel in Gefahr bringen, sondern für den Platz zeitnah die Verkehrssicherheit in Zusammenarbeit mit den städtischen Ämtern erreichen.

Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt (1:11:1)

**Punkt 3**            **Entfernung von drei Straßenlaternen im Bereich Groß-Gerauer Straße 12-14 (GRÜNE,CDU,SPD,FDP,ÖDP)**  
**Vorlage: 0356/2025**

Der vom Vorsitzenden aufgerufene gemeinsame Antrag wird bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

**Punkt 4**            **Sicherer Schulweg - Beleuchtung auf dem Fußweg vom Riedweg bis zum Bahnhof Laubenheim (GRÜNE)**  
**Vorlage: 0355/2025**

Der von Frau Müller begründete Antrag wird bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

**Punkt 5**            **Errichtung einer öffentlichen Toilettenanlage im Laubenheimer Park (GRÜNE,CDU)**  
**Vorlage: 0357/2025**

Der nun zusammen von Bündnis90/Die Grünen und CDU gestellte Antrag greift gemäß Herrn Häffner die hohe Nachfrage und Bedarf an Toiletten im Park auf. Man setze dabei voraus, dass sich die Stadt Mainz nach einer möglichen Errichtung auch um die nötige Instandhaltung und Pflege der Toilettenanlage kümmert.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Anfragen**

**Punkt 6**            **Musikalische Open-Air-Veranstaltungen in Laubenheim (SPD)**  
**Vorlage: 0338/2025**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 7**            **Errichtung eines Zebrastreifens an der Bushaltestelle "Am Bornberg" (CDU)**  
**Vorlage: 0340/2025**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Der Vorsitzende informiert bereits darüber, dass eine sichere Straßenquerung mit einer von der Verwaltung favorisierten Ampelanlage aus haushaltstechnischen Gründen zurzeit nicht möglich ist.

**Punkt 8**            **Bisherige Planungen für die Neue Laubenheimer Mitte (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)**  
**Vorlage: 0342/2025**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 9**            **Sanierung der Rheintalstraße (GRÜNE)**  
**Vorlage: 0354/2025**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10**      **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 10.1**      **Zustand Fahrradwege in Laubenheim (CDU)**  
**Vorlage: 1357/2023**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 26.02.2025.

Aus den Reihen der CDU werden die unzureichenden Ausführungen bemängelt und bittet deshalb um eine richtige und ausführlichere Beantwortung der Anfrage.

**Punkt 10.2**      **Hundeverbote im Laubenheimer Park (SPD)**  
**Vorlage: 0068/2025**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 05.03.2025.

In dem Zusammenhang bemängelt der Vorsitzende die Vorgabe für die Ortsverwaltung, nur 3 Hundekotbeutel pro Person ausgeben zu dürfen. Er werde sich hier für eine Verbesserung einsetzen.

**Punkt 11**      **Sachstandsberichte**

Keine Vorlagen

**Punkt 12**      **Beschlussvorlagen**

**Punkt 12.1**      **Bauvorhaben: Sachstandsberichte Schulbauprojekte**  
**hier: Neubaumaßnahme Grundschule Laubenheim**  
**Vorlage: 0312/2025**

Der Beschlussvorlage des Dezernates VI wird nach Anhörung einstimmig zugestimmt.

Der Ortsbeirat bittet jedoch auch um Bereitstellung der im Sachverhalt genannten Anlage zur freigegebenen Variante.

### **Punkt 13**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert kurz über folgende Themen:

- eine nichtöffentliche Toilette im Dammweg ist nicht möglich, da es sich vor Ort um eine Sickergrube handelt,
- an das ausstehende LKW-Verbot wurde die Beigeordnete Frau Steinkrüger in einem Gespräch am 17.02.25 erinnert,
- in der Hans-Zöller-Straße werde im Zeitraum von 4 Wochen die Geschwindigkeitsbegrenzung intensiv überwacht,
- am 29.03.2025 findet wieder der Dreck Weg-Tag auch in Laubenheim statt,
- die Beleuchtung in der Unterführung Rheintalstraße wurde nun von Mainzer Netze zur Installation angekündigt,
- bei der von einem Anwohner gestellten Nachfrage hinsichtlich dem Zeitraum “mittelfristig” bei dem Baumschnitt in der Straße Am Jungstück handelt es sich um ca. alle 2 Jahre.

### **Punkt 14**      **Stadtteilmittel**

Der Vorsitzende informiert über zur Verfügung stehende Stadtteilmittel für 2025 in Höhe von 1.915,50 €.

### **Punkt 15**      **Einwohnerfragestunde**

Frau Eppelmann informiert über den neuen Rundwanderweg durch Laubenheim, konzipiert durch die Initiative “Laubenheim macht”. Da hierfür auch Kosten durch Plakate und Schilder entstehen, fragt sie nach einem möglichen Zuschuss durch die Stadt Mainz zu Gunsten der Initiative.

Frau Eppelmann bittet außerdem um Mitteilung, wie viele Bäume im Ortskern von Laubenheim in jüngster Zeit gepflanzt wurden. Hier bestehe weiterhin Nachholbedarf.

Frau Schmidt erkundigt sich über Ladestationen für E-Bikes, u.a. auch für Fahrradtouristen. Der Ortsbeirat prüft dies und stellt einen möglichen Antrag hierfür in Aussicht.

Auf Nachfrage von Frau Schmidt informiert der Vorsitzende über den Sachstand bei den Arbeiten am Friedhof.

Ein Ortsbeiratsmitglied bittet stellvertretend für einen verhinderten Einwohner um Prüfung, ob in der Ernst-Reuter-Straße (Sackgasse) die Geschwindigkeitsbegrenzung von 10 km/h wieder auf 30 km/h geändert werden kann. Die Notwendigkeit ist mittlerweile weggefallen.

**Punkt 15.1      Einwohnerfragestunde vom 15.11.24 hier: Ampelschaltung**

Die schnelle Beantwortung zur Einwohnerfragestunde wird grundsätzlich gelobt. Die dort aufgeführte Fertigstellung im Januar 2025 konnte jedoch bislang auch im März nicht festgestellt werden, so dass man um Mitteilung der zeitlichen Umsetzung bittet.

**Ende der Sitzung: 20:00 Uhr**

gez. Norbert Riffel

.....

**Vorsitz**

gez. Oliver Kuhr

.....

**Schriftführung**