



Antwort zur Anfrage Nr. 0490/2025 der SPD im Ortsbeirat betreffend **Umgang mit dem Gebäude in der Wallaustraße 101 (SPD)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Wie häufig wurden jeweils das Ordnungs-, Gesundheits- und das Jugendamt seit Anfang 2024 in das oder zu dem Gebäude in der Wallaustraße 101 gerufen?

Das Ordnungsamt verzeichnet für den Angegebenen Zeitraum insgesamt 40 Einsätze. Davon handelte es sich bei 30 Einsätzen um Ruhestörungen.

Das Gesundheitsamt teilte auf Nachfrage mit, dass es in dem Objekt seit 2018 keinerlei Einsätze gegeben hat.

Der Allgemeine Soziale Dienst des Amtes für Jugend und Familie wurde in 2024 drei Mal hinzugezogen.

2. Welche Missstände wurden vorgebracht bzw. sind der Verwaltung bekannt?

Der Verwaltung sind entsprechend der Antwort zu eins keine Missstände aus allgemeiner ordnungsbehördlicher Sicht bekannt.

Der Allgemeine Soziale Dienst des Amtes für Jugend und Familie wird zu Familien gerufen, wenn dritte Personen oder Stellen mögliche Kindeswohlgefährdungen durch Verhalten der Kindeseltern oder aufgrund des Zustands und der Versorgung des Kindes oder aufgrund des Verhaltens des Kindes wahrnehmen.

3. Wie häufig mussten die Entsorgungsbetriebe am Gebäude illegal abgestellten Müll seit Anfang 2024 entsorgen?

Die KAW fährt bereits seit 2023 in einer Regeltour zweimal wöchentlich die Wallaustraße 101 an. Es werden sowohl Sperrmüll als auch Elektroschrott entsorgt. Das soll der groben Vermüllung an der Örtlichkeit Einhalt gebieten.

4. Welche Maßnahmen hat die Verwaltung in Folge der medialen Berichterstattung hinsichtlich des Gebäudes in der Wallaustraße 101 ergriffen?

Zusätzlich zur Sperrmüll und Elektroschrott Abfuhr ist die Umweltstreife damit beauftragt regelmäßig an der Örtlichkeit zu kontrollieren. Sie unternimmt zwei bis drei Kontrollfahrten pro Woche. So soll eine Vermüllung durch gefährliche Stoffe wie Asbest und ähnliches zeitnah erkannt und entsorgt werden. Diese Maßnahme wurde zeitgleich mit der festen Tour des Sperrmülls umgesetzt.

5. Gedenkt die Verwaltung aufgrund der Betroffenheit mehrerer Dezernate wieder eine übergreifende Arbeitsgruppe einzurichten?

Aufgrund der Erkenntnislage ist eine ämterübergreifende Arbeitsgruppe derzeit nicht vorgesehen.

6. Falls diese bereits eingerichtet wurde: Inwiefern wurde sie bereits aktiv?

7. Wird die Stadtverwaltung einen zentralen Ansprechpartner für die Belange rund um das Gebäude in der Wallaustraße 101 benennen?

Siehe hierzu Antwort zu Frage 5

Mainz, 12 Mai 2025

gez.

Manuela Matz
Beigeordnete