



Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Finthen am
Dienstag, 08.04.2025, 19:00 Uhr,
Layenhof Gebäude 5856, Am Flugplatz 8, 55126 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung zum Thema Lärmkonzept

Anträge

2. Instandsetzung Wirtschaftswege (FDP)
3. Geschwindigkeit Spielstraße (SPD)
4. Sichere Schulwege 1 (SPD)
5. Sichere Schulwege 2 (SPD)
6. Prüfantrag Baumnachpflanzung (CDU)
7. Prüfantrag Parkflächen (CDU)
8. Standuhr Endhaltestelle Römerquelle (CDU)
9. Schulweg Uhlerborner Straße (Grüne)
10. Einwohnerfragestunde

Anfragen

11. Gutachten zum Mikroklima Peter Härtling Schule (FDP)
12. Informationsseite für den Layenhof (SPD)
13. Einrichtung Schulsporthalle P-H-G (SPD)
14. Haltestellen (CDU)

15. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
16. Sachstandsberichte
17. Beschlussvorlagen
18. Verkehrskommission
19. Mitteilungen und Verschiedenes
20. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

21. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
22. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 01.04.2025

gez. Manfred Mahle
Ortsvorsteher

Prof. Dr. Manfred Becker

Mitglied der FDP im OBR Mainz Finthen

Mainz, 24.2.2025

Antrag FDP Mainz-Finthen

für die Sitzung des OBR Mainz-Finthen am 08.4.2025

Ergänzungsantrag zum Antrag der SPD: Landwirtschaftliche Wege, die auch als Radwege ausgewiesen sind, instand halten (SPD) Vorlage: 0210/2025

1. Der OBR möge beschließen, den Bauernverband Mainz-Finthen aufzufordern, eine Mängelliste mit Angabe der Prioritäten für die Instandsetzung bzw. Pflege der landwirtschaftlichen Wirtschaftswege in der Gemarkung Finthen zu erstellen.
2. Der OBR möge beschließen, auf der Grundlage der Prioritätenliste des Bauernverbandes die Verwaltung aufzufordern, einen Instandsetzungsplan für die Jahre 2025-2027 zu erstellen.
3. Die Erfassung der erforderlichen Instandsetzung sollte sich **nicht** auf Wirtschaftswege beschränken, die auch von Radfahrern genutzt werden.

Prof. Dr. Manfred Becker

FDP Mainz-Finthen

Herrn Ortsvorsteher
Manfred Mahle
Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

Mainz-Finthen

1. April 2025

Antrag zur Sitzung des Ortsbeirates am 8. April 2025

Geschwindigkeit Spielstraße

Die Verwaltung wird gebeten, die Sicherheit in dem unteren Abschnitt der Jungenfeldstraße, die als Spielstraße ausgewiesen ist, zu erhöhen. Die Beschilderung am Anfang der Spielstraße (VZ 325) ist so zu positionieren, dass sie für alle VerkehrsteilnehmerInnen sichtbar ist.

Begründung:

AnwohnerInnen aus der Jungenfeldstraße sorgen sich wegen der hohen Geschwindigkeiten und des starken Verkehrsaufkommens um die Sicherheit ihrer Kinder auf dem Schulweg.

Aus diesem Grunde benutzen die FußgängerInnen nach wie vor den sehr eng bemessenen Bürgersteig.

Eine Geschwindigkeitskontrolle in der Spielstraße ist aufgrund der kurzen Strecke nicht möglich.

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Herrn Ortsvorsteher
Manfred Mahle
Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

Mainz-Finthen

01.04.2025

Antrag

Sichere Schulwege (1)

Die Verwaltung wird aufgefordert, auf dem Rodeneckplatz die Geschwindigkeit auf 15 km/h (Schrittgeschwindigkeit) zu reduzieren.

Begründung:

Der Rodeneckplatz ist für die Kinder an den beiden Schulstandorten in Finthen sowie in die Kita Rodeneckplatz eine wichtige Verbindung.

Es wird beobachtet, dass zu schnell gefahren wird und damit insbesondere Kinder auf dem Rodeneckplatz stark gefährdet sind.

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Herrn Ortsvorsteher
Manfred Mahle
Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

Mainz-Finthen

01.04.2025

Antrag

Sichere Schulwege (2)

Die Verwaltung wird aufgefordert, der obere Bereich der Henri-Dunant-Straße (ab Einmündung zur Gensfleischstraße) als verkehrsberuhigtem Bereich auszuweisen.

Begründung:

Die Henri-Dunant-Straße ist für Kinder als Schulweg zu den beiden Schulstandorten in Finthen eine wichtige Verbindung. Der obere Bereich (zur Layenhofstraße) ist sehr eng bemessen, so dass AnwohnerInnen ihre Mülltonnen auf der Straße abstellen müssen. Ein ausreichender breiter Bürgersteig ist Stellen nicht vorhanden.

Der direkte Schulweg führt durch die Henri-Dunant-Straße in die Layenhofstraße, derzeit über die Ludwig-Schwamb-Straße und Uhlerbornstraße zum Interimsstandort der Peter-Härtling-Grundschule.

SPD-Ortsbeiratsfraktion



Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

An Herrn Ortsvorsteher Manfred Mahle

Ortsverwaltung Finthen

Mainz, den 28.03.2025

Prüfantrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion zur Ortsbeiratssitzung am 08.04.2025

Baumnachpflanzung

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Stadtverwaltung wird damit beauftragt, zu prüfen, ob und welche Möglichkeiten es gibt, die Baumstümpfe an der Kurmainzstraße zu entfernen und an selbiger Stelle neue Bäume zu pflanzen.

Begründung: Das Erscheinungsbild der Kurmainzstraße beeinflusst maßgeblich das Erscheinungsbild unseres gesamten Ortes. Es wäre deshalb wünschenswert, wenn sich diesbezüglich eine baldige Verbesserung erreichen ließe.

gez. Markus Sieben

CDU - Fraktionssprecher



Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

Herrn Ortsvorsteher Manfred Mahle

Ortsverwaltung Finthen

Mainz, den 28.03.2025

Prüfantrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion zur Ortsbeiratssitzung am 08.04.2025

Parkflächen

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, zu prüfen, wo und in welchem Umfang in Finthen bei Vorhandensein entsprechender finanzieller Mittel Tiefgaragen, Quartiersgaragen und Park- & Ride-Flächen geschaffen bzw. umgesetzt werden könnten.

Begründung: Finthen ist ein wachsender Stadtteil. Dabei ist die Verkehrssituation schon jetzt angespannt und die Parkplätze auf und an den Straßen, sowie am Jungenfeld- und Rodeneck-Platz sind oft ausgelastet. Um Parksuchverkehr im Zuge des Klimaschutzes zu minimieren, die Verkehrssituation allgemein zu entlasten und gleichzeitig die Möglichkeit zu schaffen, Flächen im Ort, beispielsweise für eine neue Ortsmitte, umzuwidmen, braucht es eine gesamtheitliche und gut durchdachte Lösung für besser strukturierten Parkraum.

gez. Markus Sieben

CDU- Fraktionsprecher



Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

Herrn Ortsvorsteher Manfred Mahle

Ortsverwaltung Finthen

Mainz, den 28.03.2025

Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion zur Ortsbeiratssitzung am 08.04.2025

Standuhr Endhaltestelle Römerquelle

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, zu veranlassen, die Beleuchtung der Standuhr an der Haltestelle Römerquelle wieder in Stand zu setzen.

Begründung: Uns haben einige Bewohner der Römerquelle gebeten, das Erscheinungsbild des Ortsteils durch diese Maßnahme aufzubessern.

gez. Markus Sieben

CDU- Fraktionsprecher

Ortsvorsteher

Manfred Mahle

OBR -Sitzung 8. April 2025

Antrag: Schulweg Uhlerborner Straße

Die Verwaltung wird gebeten, Maßnahmen vorzuschlagen und umzusetzen, um die Schulwegesicherheit auf der Uhlerbornstraße, insbesondere zwischen Kirchgasse und dem Friedhofparkplatz, zu erhöhen.

Begründung:

Dieser Abschnitt wird von Schulkindern, die zum Ausweichstandort Uhlerbornstraße laufen oder mit Rollern und Fahrrädern fahren, aktuell stark für den Schulweg benutzt. Gleichzeitig ist der Teil der Uhlerbornstraße Anfahrtsstrecke für den Hol- und Bringverkehr zur Schule.

Laut Aussage von Anwohner*innen wird die zulässige Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h durch Autofahrer*innen teilweise überschritten und es kam häufiger zu gefährlichen Situationen mit Autos.

Mögliche Maßnahme zur Verbesserung der Schulwegesicherheit wären z.B. Hinweisschilder auf den Schulweg, Geschwindigkeitskontrollen und/oder eine Neuordnung des Parkraums (alternierendes Parken)

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN im Ortsbeirat Finthen

Anlage:

keine

Univ.-Prof.

Dr. Manfred Becker

Mitglied im Ortsbeirat Mainz-Finthen

Freie Demokraten FDP

Mainz,

10. Februar 2025

Frau

Beigeordnete der Stadt Mainz

Dezernat VI - Bauen, Denkmalpflege und Kultur

Frau

Marianne Grosse

über

den Ortsvorsteher Mainz-Finthen

Herrn

Manfred Mahle

Sehr geehrte Frau Grosse,

Sie haben dem Ortsbeirat Mainz-Finthen das von Ihrem Hause in Auftrag gegebene Gutachten zum Mikroklima **Peter Härtling Schule** zukommen lassen.

Ich habe als Mitglied des Ortsbeirates das Gutachten gelesen und habe dazu folgende Fragen:

1. War im Planungs-, Entscheidungs- und Vergabeverfahren des Schulneubaus der Peter Härtling Schule eine Mikroklimaanalyse als integraler Bestandteil vorgesehen?
2. Wenn nein (wie Sie in Ihrer Antwort schreiben), warum wurde dann ein Gutachten zum Mikroklima in Auftrag gegeben?
3. Was hat das Gutachten des Beratungsunternehmens **K.PLAN Klima.Umwelt&Planung GmbH** gekostet?
4. Wie hoch sind die Kosten der Veränderung im Innenhof der Schule aufgrund des Gutachtens zum Mikroklima des Neubaus der Peter Härtling Schule?

Ich danke Ihnen im Voraus für Ihre Mühe und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

Univ.-Prof. Dr. Manfred Becker

FDP Ortsbeirat Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

Mainz-Finthen

Herrn Ortsvorsteher
Manfred Mahle
Mainz-Finthen
-Ortsverwaltung-

24.03.2025

Anfrage (29.11.2022)

Die Verwaltung wird gefragt:

Kann die Informationsseite für den Layenhof

(<https://www.gvg-mainz.de/layenhof/aktuelle-informationen/>)

wieder aktiviert werden, um die Bewohner und Nutzer über das aktuelle Geschehen auf dem Gelände zu informieren?

Begründung:

Der Zweckverbandsvorsitzende (OB Michael Ebling, nun STM) hat im Jahr 2017 angeregt auf der Internetseite der Treuhänderin (GVG-Mainz GmbH) über aktuelle Entwicklungen, Geschehnisse und Arbeiten auf dem Gelände Layenhof zu informieren.

Wie den Archivdateien zu entnehmen ist, ist dies in den Jahren 2017-2019/20 gut umgesetzt worden. In den Jahren 2021 und 2022 wurden die Informationen zu den Aktivitäten auf dem Gelände Layenhof nicht mehr ausreichend gepflegt und kommuniziert. So kam es beispielsweise in den Jahren 2021/2022 zu Maßnahmen auf der Freizeitfläche („Bolzplatz“) über die die Bewohner und Nutzer im Vorfeld nicht informiert wurden. Auch gab es keine Informationen zum Dreck weg Tag, zur Fastnacht (Nutzung des Layenhof) etc.

Die Bürgerinnen und Bürger haben das Angebot in den vergangenen Jahren zur Information („Was ist los“) verstärkt genutzt. Es wird empfohlen die Seite zu aktualisieren und dort wieder alle aktuellen Informationen betreffend das Gelände Layenhof zugänglich zu machen.

Anmerkung:

Auch der „Stammtisch Layenhof“ der auf Anraten von Hr. OB Ebling (jetzt STM) gestartet wurde sollte wieder belebt werden.

SPD

Ortsbeiratsfraktion

Herrn Ortsvorsteher
Manfred Mahle
Mainz-Finthen
-Ortsverwaltung-

Ortsbeiratsfraktion

Mainz-Finthen

1. April 2025

Anfrage

Einrichtung Schulsporthalle P-H-G

Gibt es seitens der Verwaltung Überlegungen, die Vereine bei der Ausstattung der künftigen Schulsporthalle in der Layenhofstraße zu beteiligen?

Im Fokus der Ausstattung steht bei den Vereinen die Beleuchtung der Halle (zum Beispiel ist im Wettkampf-Tischtennis ein Wertungswert nach EN 12193 von 750 lx (Klasse I) erforderlich).

Welche Spielfeldmarkierungen werden aufgebracht?

SPD

Ortsbeiratsfraktion



Mainz-Finthen

Ortsbeiratsfraktion

Herrn Ortsvorsteher Manfred Mahle

Ortsverwaltung Finthen

Mainz, den 28.03.2025

Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion zur Ortsbeiratssitzung am 08.04.2025

Haltestellen

Wir fragen daher die Verwaltung:

1. Ist für die Straßenbahn-Haltestellen „Am Königsborn“ und „Poststraße“ eine Überdachung geplant
 - a. Falls ja: Wann?
 - b. Falls nicht: Warum?
2. An welchen Bus- und Straßenbahn-Haltestellen in Finthen sind die digitalen, interaktiven Info-Säulen angebracht, an welchen nicht?
3. An welchen Bus- und Straßenbahn-Haltestellen ist geplant, digitale, interaktive Info-Säulen zubringen, an welchen nicht (und warum nicht)?
4. An welchen Bus- und Straßenbahn-Haltestellen in Finthen sind Mülleimer angebracht, an welchen nicht?
5. An welchen Bus- und Straßenbahn-Haltestellen ist geplant, Mülleimer anzubringen, an welchen nicht (und warum nicht)?

gez. Markus Sieben

CDU- Fraktionsprecher

Antwort zur Anfrage Nr. 0215/2025 der CDU im Ortsbeirat **Mainz-Finthen** betreffend **Kreisverkehr Katzenberg (CDU)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Aus welchem Grund hat die Stadtverwaltung die Prüfung eines Kreisverkehrs am Katzenberg wieder aufgenommen?

Da eine baldige Instandsetzung der Fahrbahndecke notwendig ist, wird geprüft, ob bei der Umplanung des Kreuzungsbereiches auf einen Teil der versiegelten Verkehrsfläche verzichtet werden kann.

Da an den Knotenpunkt angrenzende Planungen, welche den Ausbau des Kreuzungsbereiches damals begünstigt hätten, aus unterschiedlichen Gründen nicht realisiert werden konnten, wurde erst einmal von der Umplanung abgesehen. Jedoch haben die letzten Jahre und der steigende Bedarf nach hindernisfreien Radwegführungen, das wachsende Bewusstsein für Barrierefreiheit sowie die für die Klimaziele notwendigen Flächenentsiegelungen gezeigt, dass eine Umplanung notwendig ist.

Der Knotenpunkt am Katzenberg/Kurmainzstraße bietet derzeit weder Fußgänger:innen noch Radfahrer:innen optimale Querungsbedingungen.

Daher wird geprüft, ob an der Kreuzung ein Kreisverkehr gebaut werden kann. Ein Kreisverkehr würde einen übersichtlicheren und sichereren Verkehrsablauf ermöglichen und allen Verkehrsteilnehmer:innen gleichermaßen einen Mehrwert bieten.

Radfahrer:innen queren den Kreuzungsbereich im aktuellen Zustand sehr umständlich und es ist keine durchgängige Barrierefreiheit gegeben. Durch den Bau eines Kreisverkehrs würden die Radwegführung sowie die Fußwegesicherheit durch das barrierefreie Queren des Kreuzungsbereichs erheblich verbessert werden. Erfahrungsgemäß ist dabei die Qualität der Durchflussmenge des motorisierten Individualverkehrs gleichbleibend.

2. Nach welchen Kriterien wird geprüft?

Die Prüfkriterien umfassen Barrierefreiheit, Radverkehrsangebot, Deckensanierung, Flächenverfügbarkeit und -nutzung.

3. Gibt es schon Ergebnisse bezüglich der Prüfung?

Sobald konkrete Ergebnisse vorliegen, wird die Verwaltung den Ortsbeirat informieren.

Mainz, 18. März 2024

gez. Steinkrüger
Janina Steinkrüger
Beigeordnete

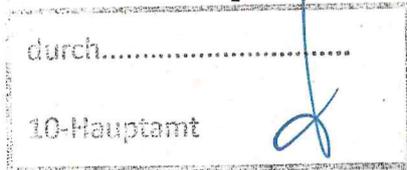


Stadtverwaltung Mainz | Dezernat III | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Dezernat für Wirtschaft,
Stadtentwicklung, Liegenschaften
und Ordnungswesen
Postfach 3820
55028 Mainz
Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

Ortsbeirat Mainz-Finthen

- über 10 – Hauptamt -



Ansprechperson
Sarah Morbe
Tel 0 61 31 – 12 3597
Fax 0 61 31 – 12 2363
sarah.morbe@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Mainz, **03.**Februar 2025

**Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Finthen am
26.11.2024;**

hier: Punkt 8.6 – Planungswerkstatt Peter-Härtling-Schule (SPD)

Vorlage: 1454/2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf die Nachfrage aus o. g. Sitzung nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

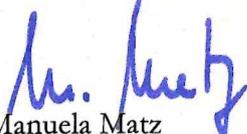
Wie ist der Stand der Planungswerkstatt? Was sind gegebenenfalls die nächsten Schritte?

Bisher wurde bezüglich der Zukunft des Standortes Lambertstraße keine Planungswerkstatt eingerichtet.

Die Verwaltung prüft derzeit, welche städtischen Bedarfe bestehen und inwieweit diese in der Liegenschaft umsetzbar sind.

Sobald der Bedarf für städtische Zwecke feststeht, kann in einem weiteren Schritt geprüft werden, welche Räumlichkeiten eventuell Dritten angeboten werden können.

Mit freundlichen Grüßen


Manuela Matz
Wirtschaftsdezernentin



Landeshauptstadt
Mainz

10-Hauptamt





Beschlussvorlage für Ausschüsse

öffentlich		Drucksache Nr. 0417/2025
Amt/Aktenzeichen Dezernat I	Datum 17.03.2025	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Finthen	Kenntnisnahme	08.04.2025	Ö

Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0214/2025 Bündnis 90-Die Grünen Ortsbeirat Mainz-Finthen hier: Fahrradständer Layenhof vor Gebäude 5856

Mainz, 18. März 2025

gez.

Nino Haase
Oberbürgermeister

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat Mainz-Finthen nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.
Der Antrag ist somit erledigt.

Sachverhalt:

Die hohe Auslastung der Parkplätze vor dem Gebäude zeigt, dass die meisten Nutzer des Gebäudes für ihre Proben und Kurse mit dem Auto auf den Layenhof fahren. Für diejenigen, die ihr Fahrrad abstellen möchten, gibt es in knapp 100 m Entfernung vor dem Gebäude 5876 einen gepflasterten Vorplatz mit einem Fahrradständer. Ein entsprechender Hinweis kann an der Pinnwand im Eingangsbereich des Gebäudes 5856 angebracht werden.



Beschlussvorlage für Ausschüsse

öffentlich

Drucksache Nr.
0523/2025

Amt/Aktenzeichen
61/0213/2025

Datum
25.03.2025

TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Finthen	Kenntnisnahme	08.04.2025	Ö

Betreff:
Sachstandsbericht zu Antrag 0231/2025 der GRÜNE des Ortsbeirates Mainz-Finthen
hier: Tempo 30 Flugplatzstraße

Mainz, 28.03.2025

gez.

Janina Steinkrüger
Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat **Mainz-Finthen** nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Die Verkehrsverwaltung wird die Verkehrssituation vor Ort erneut begutachten. Dabei werden folgende Aspekte berücksichtigt:

- Hol- und Bringverkehr (Kita)
- Ziel- und Quellverkehr (Anwohner- und Besucherverkehr)
- Sicherheit von Fußgängerquerungen

Zusätzlich fließen Verkehrsdaten und Unfallstatistiken in die Bewertung ein.

Auf dieser Grundlage wird geprüft, ob die Einführung von Tempo 30 gemäß der novellierten StVO verkehrsrechtlich gerechtfertigt ist.



Stadtverwaltung Mainz | Amt 10 | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Herrn Ortsvorsteher
Manfred Mahle

Ortsverwaltung Mainz-Finthen *per Mail 19.2.25*

Hauptamt
Karoline Schaller
Gremien und Zentrale Dienste

Postfach 3820
55028 Mainz
Stadthaus Große Bleiche
Zimmer 3.081
Große Bleiche 46/Löwenhofstr. 1

Tel 0 61 31 - 12 22 74
Fax 0 61 31 - 12 21 37
karoline.schaller@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Mainz, *M* 02.2025

Stadtteilmittel und Repräsentationsmittel für das Haushaltsjahr 2025

Aktenzeichen: 10 06 26

Sehr geehrter Herr Mahle,

im Haushaltsplan für das Jahr 2025 sind folgende Beträge an Stadtteil- und Repräsentationsmitteln für Ihren Stadtteil vorgesehen:

a) Stadtteilmittel	2.621,50 €
b) Repräsentationsmittel	400,00 €

Bitte beachten Sie:

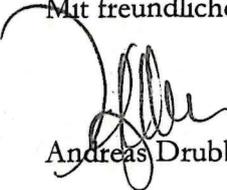
Es ist unbedingt erforderlich, dass die Verausgabung aller zur Verfügung stehenden Mittel im Haushaltsjahr 2025 erfolgt.

Um dies gewährleisten zu können, ist die Beauftragung, Leistungserfüllung und Rechnungsstellung zwingend im Kalenderjahr 2025 zu erbringen.

Bis zur Genehmigung der Haushaltssatzung durch die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion bitten wir Sie, bei der Bewirtschaftung der Stadtteilmittel die Vorschriften zur vorläufigen Haushaltsführung zu beachten.

Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schaller gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Andreas Drubba