

Beschlussvorlage



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0262/2025
Amt/Aktenzeichen 10.01	Datum 13.02.2025	TOP

Behandlung im Stadtvorstand gem. § 58 (3) S. 2 i. V. m. 47 (1) S. 2 Nr. 1 GemO am 18.02.2025			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Haupt- und Personalausschuss	Kenntnisnahme	19.03.2025	Ö
Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen	Kenntnisnahme	19.03.2025	Ö
Bau- und Sanierungsausschuss	Kenntnisnahme	19.03.2025	Ö
Wirtschaftsausschuss	Kenntnisnahme	19.03.2025	Ö
Stadtrat	Kenntnisnahme	09.04.2025	Ö

Betreff: Strategie für eine aktive Bodenpolitik zur Wohnraumversorgung für die Landeshauptstadt Mainz
Mainz, 13. Februar 2025 gez. Nino Haase Oberbürgermeister

Beschlussvorschlag:

Die städtischen Gremien nehmen Kenntnis vom Endbericht „Strategie für eine aktive Bodenpolitik zur Wohnraumversorgung für die Landeshauptstadt Mainz“ der PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH.

Sachverhalt

Die Landeshauptstadt Mainz hat beschlossen, die Rahmenbedingungen einer „Strategie für eine kommunale Bodenpolitik zur Wohnraumversorgung der Landeshauptstadt Mainz“ überprüfen zu lassen.

Am 26.01.2023 erfolgte die Vergabe eines Beratungsauftrages vom Vergabeausschuss an die PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH.

Die verwaltungsinterne Begleitung erfolgte durch die Leitstelle Wohnen im Büro OB (Federführung), das Amt für Stadtforschung und nachhaltige Stadtentwicklung, das Stadtplanungsamt, das Amt für Wirtschaft und Liegenschaften, die Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbh, die Mainzer Stadtwerke AG, die Wohnbau Mainz GmbH und die Geschäftsstelle der ZBM.

Projektstart war am 14. Juli 2023.

Nach Vorlage des beiliegenden Abschlussberichtes wurde dieser am 20. Januar 2025 von der Verwaltung frei gegeben.

Der Bericht dient der Verwaltung zur Planung weiterer Schritte, die zu einer strategischen Positionierung im Bereich der Bodenpolitik führen sollen.

Zu gegebener Zeit werden den städtischen Gremien Beschlussvorlagen zum weiteren Vorgehen vorgelegt werden.