



# **Niederschrift**

**über die Sitzung  
des Ortsbeirates Mainz-Neustadt  
am 29.01.2025**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Hand, Christoph

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Darmstadt, Thorsten  
Fröhlich, Konstantin  
Kirchmann, Birgit  
Klein, Alexander  
Löffler, Anna-Lena  
Ludy, Ulrike  
Malcherek, Martin (ab TOP 2 anwesend)  
Neef, Marco  
Weidenfeller, David  
Dr. Wörsdörfer, Clara (ab TOP 3 anwesend)  
Wuttke, Yvonne

### **- Schriftführung**

Kuhr, Oliver

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Leussler, Peter  
Neher, Daiana

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Beyer, Francesca  
Donner, Erik  
Klomann, Johannes  
Kolhey, Sascha  
Kuster, Arne  
Schmöller, Jana

## Tagessordnung

### a) öffentlich

1. Ortsbeiratsmitglieder
  - 1.1. Verabschiedung von Herrn Lange
  - 1.2. Einführung und Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitgliedes

### Anträge

2. Wartehäuschen an Haltestelle Feldbergplatz/Mainzer Stadtwerke errichten (SPD)  
Vorlage: 0056/2025
3. Endlich einen Bolzplatz auf dem Valenciaplatz errichten! (SPD)  
Vorlage: 0134/2025
4. Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf Tempo 30 auf Kaiser-Wilhelm-Ring, Barbarossaring und Kaiser-Karl-Ring (GRÜNE, DIE LINKE)  
Vorlage: 0144/2025
5. Für die Kleinen. Spielgerät(e) für Kleinkinder für den Frauenlobplatz (GRÜNE, DIE LINKE)  
Vorlage: 0166/2025
6. Tischtennisplatten auf dem Sömmerringplatz (GRÜNE, DIE LINKE)  
Vorlage: 0168/2025
7. Barrierefreie Ampelanlage Rheinallee/Kaiserstraße (GRÜNE/DIE LINKE)  
Vorlage: 0171/2025
8. Werbesäule auf Geh- und Radweg entfernen (GRÜNE, DIE LINKE)  
Vorlage: 0172/2025

### Anfragen

9. Situation wohnsitzloser Menschen im Winter (CDU)  
Vorlage: 0154/2025
10. Stellplatznachweis Frauenlob-Gymnasium (CDU)  
Vorlage: 0155/2025
11. Baumfällung Frauenlobplatz (CDU)  
Vorlage: 0156/2025
12. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 12.1. Sachstandsanfrage: Bolzplatz auf dem Valenciaplatz (SPD)  
Vorlage: 1478/2024

- 12.2. Stellplätze Taunusstraße (CDU)  
Vorlage: 0397/2024
- 12.3. Petersaue (ÖDP)  
Vorlage: 1673/2024
- 12.4. Sömmerringplatz (ÖDP)  
Vorlage: 1674/2024
- 12.5. Ergänzende Antwort auf Anfrage 0873/2024 hier: Videoüberwachung gegen illegale Gewerbemüllablagerung
- 12.6. Sachstandsanfrage: Ausschreibung Verpachtung Trinkhalle an der Haltestelle Lessingstraße (SPD)  
Vorlage: 1574/2024
- 12.7. Goethetunnel (CDU)  
Vorlage: 0394/2024
- 12.8. Unfälle mit Fahrrädern auf und an der Rheinallee (SPD)  
Vorlage: 1477/2024
- 12.9. Taunusstraße als Fahrradstraße (CDU)  
Vorlage: 1675/2024
  
- 13. Sachstandsberichte
  - 13.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0566/2024 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Neustadt  
Vorlage: 1746/2024
  - 13.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1289/2019 Bündnis 90/DIE GRÜNEN  
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt  
Vorlage: 0458/2023
  - 13.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1676/2024 Grüne, Die Linke,  
Ortsbeirat Mainz-Neustadt  
Vorlage: 1795/2024
  - 13.4. Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0421/2024  
hier: Beleuchtung Straße "Am Zollhafen"
  - 13.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr.: 1230/2024 SPD Mainz-Neustadt  
Vorlage: 1743/2024
  
- 14. Beschlussvorlagen
  - 14.1. Beleuchtungskonzept Osteinunterführung  
Vorlage: 1800/2024
  
- 15. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 15.1. Neubesetzung des Neustadtrats
  
- 16. Stadtteilmittel
  - 16.1. St. Bonifaz
  
- 17. Einwohnerfragestunde (ab ca. 19:00 Uhr)

**b) nicht öffentlich**

- 18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 19. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1      Ortsbeiratsmitglieder

#### Punkt 1.1      Verabschiedung von Herrn Lange

Der Vorsitzende verabschiedet das langjährige Ortsbeiratsmitglied Herrn Karsten Lange, der im Dezember 2024 aufgrund seiner Wahl zum ehrenamtlichen Dezernenten bei der Stadt Mainz das Mandat niedergelegt hat.

Der Vorsitzende bedankt sich für die geleistete Arbeit und überreicht Herrn Lange ein kleines Präsent.

#### Punkt 1.2      Einführung und Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitgliedes

Der Vorsitzende begrüßt das neue Ortsbeiratsmitglied Frau Birgit Kirchmann und verpflichtet sie auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Amtspflichten per Handschlag.

## Anträge

**Punkt 2**            **Wartehäuschen an Haltestelle Feldbergplatz/Mainzer Stadtwerke errichten (SPD)**  
**Vorlage: 0056/2025**

Frau Wuttke begründet den Antrag und stellt auf Nachfrage klar, dass bei der Haltestelle Feldbergplatz/Mainzer Stadtwerke der ursprüngliche Standort gemeint ist (derzeit verlegt aufgrund einer Baustelle).

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 3**            **Endlich einen Bolzplatz auf dem Valenciaplatz errichten! (SPD)**  
**Vorlage: 0134/2025**

Herr Klein betont in seiner Begründung des Antrages die Wichtigkeit der Maßnahme und das Bereitstellen der entsprechenden Mittel.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 4**            **Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf Tempo 30 auf Kaiser-Wilhelm-Ring, Barbarossaring und Kaiser-Karl-Ring (GRÜNE, DIE LINKE)**  
**Vorlage: 0144/2025**

Frau Löffler verweist in ihrer Begründung auf die Verkehrssicherheit und den Verkehrsfluss auch mit anderen Straßen in der Neustadt. Das Gegenargument mit Verweis auf den ÖPNV ist durch die zurückgelegten kurzen Strecken nicht gegeben.

Eine Reduzierung der Geschwindigkeit auch beim ÖPNV oder eine bauliche Trennung vom Individualverkehr wird in Teilen des Ortsbeirats kritisch gesehen. Hier bedarf es eines gesamtheitlichen Konzeptes.

Der Antrag wird mit 6:2:4 Stimmen mehrheitlich beschlossen.

**Punkt 5**            **Für die Kleinen. Spielgerät(e) für Kleinkinder für den Frauenlobplatz (GRÜNE, DIE LINKE)**  
**Vorlage: 0166/2025**

Herr Neef informiert zunächst darüber, dass der Name des Antrages in "Spielgeräte für Kleinkinder" statt Spielgeräte U3 umbenannt werden soll. Da der Spielplatz immer sehr gut besucht wird, sollen hier Spielgeräte für Kleinkinder ergänzt werden.

Generell wird im Ortsbeirat der Zustand des Platzes, gerade auch im Hinblick auf den Bodenbelag, sehr kritisch gesehen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 6**            **Tischtennisplatten auf dem Sömmerringplatz (GRÜNE, DIE LINKE)**  
**Vorlage: 0168/2025**

Herr Malcherek begründet den Antrag und verweist dabei auch auf die Antwort der Verwaltung zu einer früheren Anfrage (1674/2024).

Bei den aufkommenden Fragen des Standortes bietet der Vorsitzende an, bei einer möglichen Aufstellung der Tischtennisplatten hierfür beratend zur Seite zu stehen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 7**            **Barrierefreie Ampelanlage Rheinallee/Kaiserstraße**  
**(GRÜNE/DIE LINKE)**  
**Vorlage: 0171/2025**

Der von Herrn Neef begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 8**            **Werbesäule auf Geh- und Radweg entfernen (GRÜNE, DIE LINKE)**  
**Vorlage: 0172/2025**

In seiner Begründung des Antrages führt Herr Fröhlich aus, dass diese Werbesäule seit jeher Gefahrenpotential darstellt und dadurch Fußgänger:innen und Fahrradfahrer:innen aufeinander treffen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Anfragen**

**Punkt 9**            **Situation wohnsitzloser Menschen im Winter (CDU)**  
**Vorlage: 0154/2025**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 28.01.2025

Herr Darmstadt bittet bei der Antwort zu Frage 2 um Ergänzung, welche Stellen speziell in der Mainzer Neustadt, also in der näheren Umgebung, vorhanden sind.

**Punkt 10**      **Stellplatznachweis Frauenlob-Gymnasium (CDU)**  
**Vorlage: 0155/2025**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 11**      **Baumfällung Frauenlobplatz (CDU)**  
**Vorlage: 0156/2025**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 24.01.2025.

**Punkt 12**      **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 12.1**      **Sachstandsanfrage: Bolzplatz auf dem Valenciaplatz (SPD)**  
**Vorlage: 1478/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 18.12.2024.

**Punkt 12.2**      **Stellplätze Taunusstraße (CDU)**  
**Vorlage: 0397/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 20.12.2024.

Herr Darmstadt fragt zu Antwort 1 nach, auf welche Stellplätze die Anwohner:innen ihre Autos nun wirklich nachts abstellen sollen? Und wo stehen die Autos nun, die sich früher um den Bereich der Caponniere befanden?

Zu Antwort 3 bittet Herr Darmstadt hinsichtlich der Umverteilung der bestehenden Verkehrsflächen um Mitteilung, in welchen Bereichen denn Ersatzflächen geschaffen werden, da die Anzahl der PKW gleich hoch bleibt.

**Punkt 12.3**      **Petersaue (ÖDP)**  
**Vorlage: 1673/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 13.01.2025.

**Punkt 12.4**      **Sömmerringplatz (ÖDP)**  
**Vorlage: 1674/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 17.12.2024.

**Punkt 12.5**      **Ergänzende Antwort auf Anfrage 0873/2024 hier: Videoüberwachung**  
**gegen illegale Gewerbemüllablagern**

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates V vom 06.01.2025.

**Punkt 12.6**      **Sachstandsanfrage: Ausschreibung Verpachtung Trinkhalle an der**  
**Haltestelle Lessingstraße (SPD)**  
**Vorlage: 1574/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 21.01.2025.

**Punkt 12.7**      **Goethetunnel (CDU)**  
**Vorlage: 0394/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 23.01.2025.

**Punkt 12.8**      **Unfälle mit Fahrrädern auf und an der Rheinallee (SPD)**  
**Vorlage: 1477/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 23.01.2025.

**Punkt 12.9**      **Taunusstraße als Fahrradstraße (CDU)**  
**Vorlage: 1675/2024**

Die erst kurzfristig eingereichte Antwort des Dezernates V vom 23.01.2025 wird in der nächsten Sitzung zur Kenntnis genommen.

**Punkt 13**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 13.1**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0566/2024 (SPD),  
Ortsbeirat Mainz-Neustadt  
hier: Ausreichende Beleuchtung auf dem Goetheplatz sicherstellen  
Vorlage: 1746/2024**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 03.12.2024.

**Punkt 13.2**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1289/2019 Bündnis 90/DIE GRÜNEN  
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt  
hier: Barrierefreiheit an der neuen Freizeitfläche am Zollhafen  
schaffen.  
Vorlage: 0458/2023**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 20.12.2024.

**Punkt 13.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1676/2024 Grüne, Die Linke,  
Ortsbeirat Mainz-Neustadt;  
hier: Urbane Klimaanpassung: Entsiegelung vor der Kunsthalle  
Vorlage: 1795/2024**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 19.12.2024.

**Punkt 13.4**      **Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0421/2024  
hier: Beleuchtung Straße "Am Zollhafen"**

Kenntnisnahme des ergänzenden Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 17.12.2024.

**Punkt 13.5**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr.: 1230/2024 SPD Mainz-Neustadt  
hier: Mängel und Schäden an Grüner Brücke beseitigen -  
insektenfreundliches Zuhause schaffen!  
Vorlage: 1743/2024**

Der erst kurzfristig eingereichte Sachstandsbericht des Dezernates V vom 23.01.2025 wird in der nächsten Sitzung zur Kenntnis genommen.

## **Punkt 14**      **Beschlussvorlagen**

### **Punkt 14.1**      **Beleuchtungskonzept Osteinunterführung** **Vorlage: 1800/2024**

Herr Neef und Herr Darmstadt weisen darauf hin, dass bei der Beleuchtung auch Maßnahmen gegen die Taubenproblematik und deren Verschmutzung berücksichtigt werden.

Der Beschlussvorlage des Dezernates VI wird nach Anhörung einstimmig zugestimmt.

## **Punkt 15**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende gibt als Termin die Erstürmung der Ortsverwaltung am 23.02.25 um 10 Uhr bekannt.

Für die Geschehnisse in der Immobilie Wallaustraße 101 wird ein möglicher Ortstermin oder Berichterstattung durch die Verwaltung im Ortsbeirat vorgeschlagen.

Der Vorsitzende wird sich hierfür an die Verwaltung wenden und die mögliche Vorgehensweise abklären.

### **Punkt 15.1**      **Neubesetzung des Neustadtrats**

Nach kurzer Diskussion stellt der Vorsitzende folgende Mitglieder des kommenden Neustadtrates fest:

Mitglied	Vertreter:in
Konstantin Fröhlich	Birgit Kirchmann
Alexander Klein	David Weidenfeller
Anna-Lena Löffler	Clara Wörsdörfer

## **Punkt 16**      **Stadtteilmittel**

### **Punkt 16.1**      **St. Bonifaz**

Der von der SPD eingereichte Vorschlag zur Unterstützung von St. Bonifaz in Höhe von 500,00 € aus Stadtteilmitteln wird einstimmig beschlossen (bei Befangenheit von Frau Ludy).

**Punkt 17      Einwohnerfragestunde (ab ca. 19:00 Uhr)**

Ein Einwohner bittet um Bestätigung, ob die Verwaltung wirklich der Meinung ist, dass auf der Rheinallee, wie in der Antwort zur Anfrage 1477/2024 beschrieben, keine Unfallschwerpunkte existieren.

Er bittet außerdem um Prüfung der Möglichkeit, an der Ecke Nahestraße/Rheinallee die Signalanzeige für Fußgänger:innen/Fahrradfahrer:innen von der Rechtsabbiegespur für PKW zu trennen.

Eine Einwohnerin regt an, sich den Spielplatz am Goetheplatz im Hinblick auf die Verkehrssicherheit anzuschauen. Sie verdeutlicht dies anhand von mitgebrachten Fotos, die einen z.T. katastrophalen Zustand der Geräte belegen. Der Vorsitzende gibt dies zur Prüfung an die Spielplatzkontrolleure weiter.

Ferner gibt eine Einwohnerin die Anregung, auf den Sitzungsort, sei es durch Aufsteller oder Beschriftungen, an dem Gebäude besser hinzuweisen.

**Ende der Sitzung: 20:05 Uhr**

gez. Christoph Hand  
.....  
**Vorsitz**

gez. Oliver Kuhr  
.....  
**Schriftführung**