



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim**

**am 30.01.2025**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Cohnen, Ulrike

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Beer, Benedikt Franz Jacob  
Euteneuer, Klaus  
Grodén-Kranich, Ursula  
Hasemann, Patrick Christian  
Kley, Jan-Dustin  
Krahn, Vera  
Loomans, Alyssa  
Schütz, Kai  
Steffen, Markus  
Wenderoth, Gerhard  
Zimmer, Matthias

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

König, Jonas

### **- Schriftführung**

Zwilling, Katrin

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Dayan, Ylva  
Zehe-Clauß, Birgit

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anfragen

1. Hochwasser- und Starkregenprävention (CDU)  
Vorlage: 0128/2025
2. Mülleimer im Kirchenstück (SPD)  
Vorlage: 0177/2025
3. Aufwertung des Ortskerns (SPD)  
Vorlage: 0178/2025
4. Trinkwasserbrunnen am Zagrebplatz (SPD)  
Vorlage: 0179/2025
5. Verkehrskonzept rund um Hechtsheimer Schulzentrum (SPD)  
Vorlage: 0180/2025
6. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 6.1. Neubaugebiet Frankenhöhe (CDU)  
Vorlage: 1571/2024

#### Beschlussvorlagen

7. Sachstandsberichte
  - 7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1355/2024 SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim  
Vorlage: 0092/2025
  - 7.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0856/2024 FDP, Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim  
Vorlage: 1512/2024
  - 7.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1581/2024 der SPD des Ortsbeirates  
Mainz-Hechtsheim  
Vorlage: 0119/2025
  - 7.4. Zusatzantwort zum Sachstandsbericht 1108/2024
  - 7.5. Aktuelle Zustand der alten Turnhalle mit Lernschwimmbecken auf dem  
IGS-Gelände (ÖDP)  
Vorlage: 1576/2024
8. Mitteilungen und Verschiedenes
9. Einwohnerfragestunde

**b) nicht öffentlich**

10. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
11. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anfragen

**Punkt 1**            **Hochwasser- und Starkregenprävention (CDU)**  
**Vorlage: 0128/2025**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Der spezielle Bereich im Ortskern, den Frau Groden-Kranich noch einmal anspricht, wurde laut der Vorsitzenden mittlerweile erneuert, sodass kein Wasser mehr Richtung Haus fließen dürfte. Sollte dies bei Starkregen doch der Fall sein, müsste dieser Bereich erneut geprüft werden.

**Punkt 2**            **Mülleimer im Kirchenstück (SPD)**  
**Vorlage: 0177/2025**

Eine Antwort liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Man bittet die Verwaltung, die Antwort zeitnah nachzureichen.

**Punkt 3**            **Aufwertung des Ortskerns (SPD)**  
**Vorlage: 0178/2025**

Eine Antwort liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Man bittet die Verwaltung, die Antwort zeitnah nachzureichen.

**Punkt 4**            **Trinkwasserbrunnen am Zagrebplatz (SPD)**  
**Vorlage: 0179/2025**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Von Seiten des Ortsbeirates wird die Antwort der Verwaltung sehr bedauert.

**Punkt 5**            **Verkehrskonzept rund um Hechtsheimer Schulzentrum (SPD)**  
**Vorlage: 0180/2025**

Eine Antwort liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Man bittet die Verwaltung, die Antwort zeitnah nachzureichen.

**Punkt 6**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 6.1**        **Neubaugebiet Frankenhöhe (CDU)**  
**Vorlage: 1571/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Hier wurden die Fragen zwei und drei zusammen beantwortet, dies jedoch nicht ausreichend. Man wüsste gerne, ob nicht die Möglichkeit bestehe, Teile des Areals als Baugrundstücke zu entwickeln. Gerade in Zeiten von knappen Kassen und dringend benötigtem Wohnraum. Man bittet die Verwaltung, hierzu noch einmal genauer zu antworten. Auch aus welchen Gründen eine vorzeitige Bebauung eines bestimmten Bereiches nicht möglich sein sollte.

**Beschlussvorlagen**

Zum Zeitpunkt der Sitzung liegen keine Beschlussvorlagen vor.

**Punkt 7**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 7.1**        **Sachstandsbericht zu Antrag 1355/2024 SPD,**  
**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim;**  
**hier: Zweite Grundschule für Mainz-Hechtsheim**  
**Vorlage: 0092/2025**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Man wüsste jedoch gerne, ob auch das Außengelände berücksichtigt wurde? Die Vorsitzende informiert darüber, dass das Atrium entfernt wird und dieser Bereich ebenfalls zum Außengelände wird. Für den Zagrebplatz besteht aktuell lediglich eine Ausnahmegenehmigung.

**Punkt 7.2**        **Sachstandsbericht zu Antrag 0856/2024 FDP,**  
**Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim;**  
**hier: Einrichtung eines Boule-Platzes an der Teufelskaute**  
**Vorlage: 1512/2024**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Die Vorsitzende informiert darüber, dass dieses Thema immer wieder im Seniorennetzwerk aufgegriffen wird.

**Punkt 7.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1581/2024 der SPD des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim**  
**hier: Straßenmarkierungen prüfen und gegebenenfalls erneuern**  
**Vorlage: 0119/2025**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Unter dem zweiten Spiegelstrich wird angemerkt, man geht davon aus....

Man kann jedoch nicht davon ausgehen, dass sich die Verkehrsteilnehmer:innen an die Geschwindigkeit gewöhnt haben. Vor allem, weil die Verkehrsteilnehmer:innen immer wieder wechseln. Der Ortsbeirat bittet mit Nachdruck darum, die Markierungen zu erneuern.

**Punkt 7.4**      **Zusatzantwort zum Sachstandsbericht 1108/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Zusatzantwort der Verwaltung zur Kenntnis.

**Punkt 7.5**      **Aktuelle Zustand der alten Turnhalle mit Lernschwimmbekken auf dem IGS-Gelände (ÖDP)**  
**Vorlage: 1576/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Grosse zur Kenntnis.

**Punkt 8**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende informiert die Anwesenden über folgende Punkte:

- Der Verein Hechtsheimer Ortsgeschichte hat ein neues Buch herausgebracht. Aktuell kann es zu einem Sonderpreis von 7,00 Euro erworben werden. Der reguläre Preis beträgt 8,00 Euro.
- Die Umzäunung des Regenrückhaltebeckens wird nun installiert. Der Bau dauert zwei bis drei Wochen. Dort war bereits an bestimmten Teilen ein Maschendrahtzaun vorhanden, jedoch nicht an allen Stellen. Die Tiere haben weiterhin die Möglichkeit, unter dem Zaun durchzukommen.
- Zum Thema Starkregenkonzept gibt es aktuell drei verschiedene Termine. Hierbei handelt es sich um den 02.04., 08.04. und ggf. noch den 15.05.2025, jeweils um 15.00 Uhr. Der Rundgang mit der Verwaltung dauert in etwa drei Stunden. Als Treffpunkt wird der Lindenplatz oder "An der Brausch" vorgeschlagen.
- Im Zeitraum vom 03.02. bis 07.02.2025 wird die Falkensteinerstraße im Bereich von den Mühlwegen und der Lorchstraße zur Einbahnstraße. In dieser Zeit wird der Wasserschieber ausgetauscht.

- Im Kirchenstück wurde netterweise der Müll von der SPD eingesammelt. Man bittet jedoch darum, den gesammelten Müll zukünftig bitte mitzunehmen, da es ein großes Thema war, bis der Entsorgungsbetrieb diesen eingesammelt hat. Vor allem, weil sich der Müll in gelben Säcken befand. Die bisherigen Mülleimer wurden von einer privaten Initiative aufgehängt, welche aktuell die Leerung nicht mehr gewährleisten kann und diese aus diesem Grund wieder abgehängt hat.

Von Seiten der Verwaltung müssen in diesem Bereich dringend Mülleimer installiert werden. Es handelt sich bei diesem Weg um einen beliebten Spazierweg, der von vielen Menschen genutzt wird. Dem Ortsbeirat ist bewusst, dass es sich um einen Wirtschaftsweg handelt, jedoch wird hier die Notwendigkeit des Mülleimers noch einmal hervorgehoben.

Auch sind die Leerungsintervalle an den anderen Mülleimern teilweise zu lange. Die Abfallbehälter sind oft überfüllt, sodass der Müll dann neben dem eigentlichen Mülleimer landet.

- Am 15.02.2025 findet um 16.11 Uhr die Erstürmung der alten Ortsverwaltung statt. Hierzu ist jeder herzlich eingeladen.

- Nachdem es im letzten Jahr Unstimmigkeiten bei der Verteilung der Stadtteilmittel gab, wird Frau Cohnen für dieses Jahr ein entsprechendes Formular ausarbeiten. Die Entscheidung zur Vergabe der Stadtteilmittel wird in diesem Jahr bereits in der vorletzten Sitzung erfolgen.

- Herr Kley informiert die Anwesenden über die Gemeinschaftsfastnacht der ev. Kirche am 21.02.2025. Auch findet am 28.02.2025 wieder der Umzug der Hechtsheimer Schulen statt.

Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht.

## **Punkt 9      Einwohnerfragestunde**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung auf die Anregungen aus den Reihen der Bürger:innen zur Kenntnis.

Aus den Reihen der Bürger:innen wird lediglich die Frage an die Verwaltung gerichtet, wann der Bauzaun in der Pfarrer-Nagel-Straße wieder entfernt wird.

Auch von Seiten des Ortsbeirates wird hier noch auf die Antwort auf die Anfrage gewartet. Man bittet die Verwaltung, dies zeitnah nachzuholen.

**Ende der Sitzung: 20:15 Uhr**

gez. Ulrike Cohnen

.....

**Vorsitz**

gez. Katrin Zwillig

.....

**Schriftführung**