

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0234/2025
Amt/Aktenzeichen 20/20 92 11 - GWM	Datum 29.01.2025	TOP 3.2

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Vergabeausschuss	Entscheidung	20.02.2025	Ö

Betreff:

Vergabeangelegenheiten;
Kita Bruchspitze Mainz-Gonsenheim, Regendichte Hülle
- Nachtrag 2 (überarbeitet: Preissteigerung vom 21.05.2024)

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 1 VOB/A, den Auftrag an die Firma Bauunternehmung Karl Gemünden GmbH & Co. KG, Ingelheim, zu erteilen.

Nachtrag 2 (überarbeitet)	645.289,27 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>122.604,96 €</u>
Gesamtauftragssumme	767.894,23 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 3 VOB/A sind erfüllt.

Stadtverwaltung Mainz

Manuela Matz
Beigeordnete

Sachverhalt:

Art der Vergabe

Freihändige Vergabe

Die Firma Bauunternehmung Karl Gemünden GmbH & Co. KG, Ingelheim, wurde aufgrund einer Öffentlichen Ausschreibung für die Herstellung Regendichte Hüllen, Kita Bruchspitze in Mainz-Gonsenheim, in Höhe von 1.717.194,11 € inkl. MwSt. im Jahr 2020 beauftragt.

Bis zu diesem Zeitpunkt lagen weder Baugenehmigung noch Förderbescheid vor, so dass es Verzögerungen beim Baubeginn gegeben hat. Des Weiteren wurde das bis zu diesem Zeitpunkt tätige TGA-Planungsbüro durch ein neues Planungsbüro ersetzt, da es bei der Planung wiederholt zu Problemen kam. Dies führte letztendlich zu einer Neuplanung der TGA bei den bereits im Bau befindlichen Kitas, was auch planerische Auswirkungen und bis heute zu einer massiven Verschiebung des Baubeginns der Kita Bruchspitze geführt hat.

Der eingereichte Nachtrag wurde entsprechend geprüft, verhandelt und mit einer geprüften Summe vom 80.04 Gebäudecontracting Nachtragsmanagement am 23.01.2025 in Höhe von 767.894,23 € inkl. MwSt. freigegeben.

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen mittelgebunden im städtischen Haushalt unter der Mittelbindungsnummer 1646-IP2033 zur Verfügung.