



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim

am 20.11.2024

Anwesend

- Vorsitz

Lippold, Manfred

- Ortsbeiratsmitglieder

Bender, Markus

Ehlert, Felix

Erzgräber, Brigitte

Hofmann, Peter

Jaensch, Ruth

Linner, Lucas

Richter, Franziska

Rosenhayn, Hans-Peter

Dr. Schenk, Peter

Siebner, Claudia

Vögtlin Bruhn, Nicole

- Schriftführung

Weimar, Martina

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Kärger, Florian

Weyer, Christa

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Prüfantrag zur Aufstellung von Spielzeugkisten in Mainz-Bretzenheim (Grüne)
Vorlage: 1678/2024
2. Prüfantrag zur Sicherung des Straßenübergangs Essenheimer Straße Höhe Aldi (Linke, FW)
Vorlage: 1682/2024
3. Einbau von Ruß- und Abgasfiltern im Rechenzentrum auf dem Gelände der JGU Mainz (ÖDP)
Vorlage: 1684/2024
4. Einwohnerfragestunde

Anfragen

5. Rollschuhbahn Bretzenheim (CDU)
Vorlage: 1679/2024
6. Fahrradpiktogramme (CDU)
Vorlage: 1680/2024
7. Änderungen Straßenverkehrsordnung (Grüne)
Vorlage: 1683/2024
8. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 8.1. Sachstand Erwerb Altes Pfarrhaus St. Georg (Grüne)
Vorlage: 1361/2024
 - 8.2. Bretzenheimer Verkehrsdialog (Grüne)
Vorlage: 1369/2024
 - 8.3. Regenbogen-Zebrastrifen (Grüne)
Vorlage: 1370/2024
 - 8.4. Standorte/Radbügelkonzept (Grüne)
Vorlage: 1371/2024
 - 8.5. Rathaus Bretzenheim (CDU)
Vorlage: 1372/2024
 - 8.6. Bretzenheimer Spielplatzsanierungen in den letzten Jahren (CDU)
Vorlage: 1374/2024
 - 8.7. Bitte um Sachstand zu diversen Anträgen (SPD)
Vorlage: 0152/2024

- 8.8. Frühzeitige Bürgerbeteiligung beim 6-spurigen Autobahnausbau Mainzer Ring (SPD)
Vorlage: 1785/2023
- 8.9. Betreuungsplätze in Bretzenheimer Kindertagesstätten (CDU)
- 8.10. Betreuungsplätze in Bretzenheimer Kindertagesstätten (CDU)

- 9. Sachstandsberichte
 - 9.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0884/2024, Grüne, SPD, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
Vorlage: 1330/2024

- 10. Beschlussvorlagen
 - 10.1. Grundstücksangelegenheit
Vorlage: 1520/2024
 - 10.2. "Ortsbeirat hört zu"

- 11. Mitteilungen und Verschiedenes

- 12. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

- 13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

- 14. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Prüfantrag zur Aufstellung von Spielzeugkisten in Mainz-Bretzenheim (Grüne)**
Vorlage: 1678/2024

Frau Jaensch begründet den Antrag und ergänzt, dass man bei einer positiven Rückmeldung von Seiten der Verwaltung interessierte Spielplatzpat:innen zur weiteren Planung in den Ortsbeirat einladen könnte.

Auch wenn im Rahmen der Antragsberatung verschiedenste Fragestellungen auftreten, sei man sich in der Sache einig und erhoffe sich eine positive Rückmeldung aus der Verwaltung.

Der Prüfantrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 2 **Prüfantrag zur Sicherung des Straßenübergangs Essenheimer Straße Höhe Aldi (Linke, FW)**
Vorlage: 1682/2024

Herr Ehlert und Herr Rosenhayn begründen den gemeinsamen Prüfantrag.

Im Rahmen der Antragsberatung wird deutlich, dass die Mittelinsel nach Abschluss des damaligen Straßenbahnbaus an die falsche Stelle zurückversetzt wurde. Mit Zustimmung der antragstellenden Parteien wird der Antrag wie folgt ergänzt:

- a) ...
- b) ...
- c) ...
- d) ob die Wiedereinrichtung der Mittelinsel so, wie vor dem Straßenbahnbau, zusätzlich möglich ist.**

Der so ergänzte Prüfantrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Einbau von Ruß- und Abgasfiltern im Rechenzentrum auf dem Gelände der JGU Mainz (ÖDP)**
Vorlage: 1684/2024

Herr Dr. Schenk begründet den Antrag.

Im Rahmen der Antragsberatung stimmt man überein, dass der Zeitpunkt der Baugenehmigung für die Frage der gesetzlichen Vorgaben zur zulässigen Immission zentral sei. Mit Zustimmung der ÖDP wird der Antrag in einen Prüfantrag umgewandelt und wie folgt ergänzt:

Man bittet die Verwaltung mitzuteilen, welche Gesetzesausfertigung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes zum Zeitpunkt der Genehmigung Geltung hatte.

Der so ergänzte Prüfantrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Einwohnerfragestunde**

Herr Link beschreibt die aktuelle Situation rund um die Rollschuhbahn in Bretzenheim. Nachdem durch einen Sachverständigen Baumängel festgestellt wurden, habe der Bauträger mündlich zugesichert, diese zu beseitigen. Herr Link bittet den Ortsbeirat, sich dem Thema erneut anzunehmen und auch dranzubleiben. Auf Vorschlag des Vorsitzenden möchte man die Antwort auf die aktuelle Anfrage der CDU zunächst abzuwarten und im Anschluss einen entsprechenden Antrag stellen.

Anfragen

Punkt 5 **Rollschuhbahn Bretzenheim (CDU)** **Vorlage: 1679/2024**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Fahrradpiktogramme (CDU)** **Vorlage: 1680/2024**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 7 **Änderungen Straßenverkehrsordnung (Grüne)** **Vorlage: 1683/2024**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 8.1 **Sachstand Erwerb Altes Pfarrhaus St. Georg (Grüne)**
Vorlage: 1361/2024

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 18.10.2024 bittet man die Verwaltung, auf eine Rückmeldung des Eigentümers zwecks Besichtigung zu drängen und die Unterzeichnung des Kaufvertrages zeitnah anzusteuern, weil aus Sicht des Ortsbeirates die Gefahr bestehe, dass dort gezündelt werde.

Punkt 8.2 **Bretzenheimer Verkehrsdialog (Grüne)**
Vorlage: 1369/2024

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8.3 **Regenbogen-Zebrastrreifen (Grüne)**
Vorlage: 1370/2024

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8.4 **Standorte/Radbügelkonzept (Grüne)**
Vorlage: 1371/2024

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8.5 **Rathaus Bretzenheim (CDU)**
Vorlage: 1372/2024

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 07.11.2024.

Punkt 8.6 **Bretzenheimer Spielplatzsanierungen in den letzten Jahren (CDU)**
Vorlage: 1374/2024

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 04.11.2024 nennt Frau Siebner den Kostenaufwand von über 300.000 € erstaunlich und honoriert, dass die letzten Jahre viel passiert sei.

Punkt 8.7 **Bitte um Sachstand zu diversen Anträgen (SPD)**
Vorlage: 0152/2024

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8.8 **Frühzeitige Bürgerbeteiligung beim 6-spurigen Autobahnausbau**
Mainzer Ring (SPD)
Vorlage: 1785/2023

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8.9 **Betreuungsplätze in Bretzenheimer Kindertagesstätten (CDU)**
hier: ergänzende Antwort der Verwaltung zu Anfrage 1373/2024

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates IV vom 29.10.2024.

Punkt 8.10 **Betreuungsplätze in Bretzenheimer Kindertagesstätten (CDU)**
hier: Korrektur der Antwort der Verwaltung zu Anfrage 1373/2024

Kenntnisnahme der Korrektur-Antwort des Dezernates IV vom 05.11.2024.

Punkt 9 **Sachstandsberichte**

Punkt 9.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0884/2024, Grüne, SPD, Ortsbeirat**
Mainz-Bretzenheim
hier: Babbelbänke für Bretzenheim
Vorlage: 1330/2024

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 19.11.2024 freuen sich die antragstellenden Parteien über die Rückmeldung der Verwaltung. Man wolle nun bereits bestehende Bretzenheimer Bänke dafür einbinden und auf den Verein "Schönes Bretzenheim" zugehen, um das Vorhaben gemeinsam zu entwickeln.

Punkt 10 Beschlussvorlagen

Punkt 10.1 Grundstücksangelegenheit; Verlängerung Erbbaurechtsvertrag mit dem Arbeiter-Samariter-Bund (ASB), Landesverband Rheinland-Pfalz e.V., Gemarkung Bretzenheim, Flur 3, Nr. 430/15 und 430/17 Vorlage: 1520/2024

Der Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim empfiehlt einstimmig die Verlängerung des Erbbaurechtsvertrages gemäß der Beschlussvorlage des Dezernates III vom 06.11.2024.

Punkt 10.2 "Ortsbeirat hört zu"

Nach der Vorstellung des Vorhabens "Ortsbeirat hört zu" durch Frau Richter unterstreicht Frau Jaensch die vielen Vorteile, die hiermit verbunden seien. Sie kenne das Format bereits aus der Neustadt und es diene dazu, beide Seiten besser kennenzulernen und alle Mitglieder auf dem gleichen Informationsstand zu halten. Dies sei gerade jetzt nach der Neuzusammensetzung des Ortsbeirates eine gute Gelegenheit.

Der Vorschlag wird im Ortsbeirat in großen Teilen sehr positiv aufgenommen.

Auch von Seiten der örtlichen Presse wird angeboten, dass sich der Ortsbeirat und die in Bretzenheim ansässigen Vereine und Institutionen in den Printmedien vorstellen könnten. Es benötige dafür nur eines entsprechenden Textes, für den sich Frau Richter bereiterklärt, etwas zu verfassen.

Zudem werde Frau Richter einen Vorschlag für das Format ausarbeiten, welchen man dann in einem Treffen besprechen will, um das Vorhaben in die Praxis umsetzen zu können.

Punkt 11 Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende informiert zu folgenden Themen:

- Aufstellen Weihnachtsbaum am 23.11.2024 in der Zeit von 08.00 - 11.00 Uhr
- Schmücken des Baums durch die Fa. Möbel Martin am 26.11.2024
- Foto-Vernissage in der Ortsverwaltung am 21.11.2024
- Senioren-Adventscafe am 01.12.2024 von 15.00 - 18.00 Uhr
- Adventsmarkt Bretzenheim am 07./08.12.2024
- Bretzenheimer Weihnachtstreff am 24.12.2024 von 15.00 - 20.00 Uhr
- ZMO, zum 1. Mal Senioren-Tanz am 08.01.2025 von 15.00 - 17.00 Uhr
- Rathouserstürmung am 05.01.2025 um 14.33 Uhr

