



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim**

**am 14.11.2024**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Odenweller, Anette

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Becker, Marco

Blüm, Johannes

Gill, Matthias

Heimann, Hubert

Herbst, Corinne

Jayme, Nadine

Dr. Müller, Mario

Render, Gisela

Schwarzer, Torsten

Stockschläder, Hermann

### **- Schriftführung**

Zwilling, Katrin

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Becker, Christopher

Maier, Ulrike

Roos, David

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Überprüfung Bewuchs im Bereich der Straßenbeleuchtungen (CDU)  
Vorlage: 1628/2024
2. Verbesserung der Verkehrssicherheit an der Haltestelle „Sommerflor“ in der Nieder-Olmer Straße  
Vorlage: 1652/2024
3. Verbesserung der Durchfahrt von Bussen (SPD)  
Vorlage: 1646/2024

#### Beschlussvorlagen

#### Anfragen

4. Wie hoch sind die Kosten für den Betrieb der Schulcontainer auf dem Gelände der Grundschule Ebersheim und wurde die Möglichkeit der Aufstockung um zusätzliche Räume geprüft? (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)  
Vorlage: 1626/2024
5. Mobilitätsbefragung 2023 (FW)  
Vorlage: 1627/2024
6. „Ebersheim 2040“ (FDP)  
Vorlage: 1651/2024
7. Friedwingert (SPD)  
Vorlage: 1644/2024
8. Starkregenkonzept (SPD)  
Vorlage: 1647/2024
9. Sportanlage (SPD)  
Vorlage: 1649/2024
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 10.1. Konzept zur Schulwegsicherung in Ebersheim (GRÜNE)  
Vorlage: 1318/2024
  - 10.2. Mehrgenerationenplatz (SPD)  
Vorlage: 1322/2024

11. Sachstandsberichte
  - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0351/2024 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim  
Vorlage: 1455/2024
12. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 12.1. Sitzungstermine
  - 12.2. Weitere Mitteilungen
13. Einwohnerfragestunde
14. Stadtteilmittel

**b) nicht öffentlich**

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Das Protokoll der Sitzung des Ortsbeirates am 05.09.2024 wird dahingehend geändert, dass Herr Heimann als abwesend geführt werden muss und bei den Mitgliedern der Wahlkommission muss eine Korrektur stattfinden. Herr Dr. Mario Müller war in der Wahlkommission anstatt Herr Torsten Schwarzer.

Vor Eintritt in die Tagesordnung erinnert die Vorsitzende an den bei einem Verkehrsunfall viel zu jung verstorbenen Familienvater. Ganz Ebersheim bedauert den Unfalltod des Familienvaters und steht den Hinterbliebenen zur Seite. Ein besonderer Dank geht an die Nachbarschaft der Familie. Auch von Seiten der Verwaltung wurde hier eine schnelle Hilfe zugesagt.

Der zu dem Thema Verkehr eingereichte Antrag der FDP wird nach Rücksprache auf die nächste Sitzung verschoben. Hierfür ebenfalls ein herzliches Dankeschön für das Verständnis, dass man den Antrag erst nach Abschluss der Ermittlungen zur Beratung auf die Tagesordnung nimmt.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

#### **Punkt 1**            **Überprüfung Bewuchs im Bereich der Straßenbeleuchtungen (CDU)** **Vorlage: 1628/2024**

Herr Stockschläder begründet den Antrag der CDU gem. der Vorlage.

In der Aussprache wird noch einmal darauf verwiesen, dass hier ebenfalls der Grünbewuchs, der den Gehweg verkleinert oder die Verkehrsschilder verdeckt, gemeint ist.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

#### **Punkt 2**            **Verbesserung der Verkehrssicherheit an der Haltestelle „Sommerflor“** **in der Nieder-Olmer Straße (FDP)** **Vorlage: 1652/2024**

Herr Schwarzer verliest den Antrag der FDP, da Herr Roos an der heutigen Sitzung verhindert ist.

Die Vorsitzende informiert in diesem Zusammenhang darüber, dass dieses Thema bereits bei dem Thema Schulwegsicherung mit aufgenommen wurde.

Weiterhin wurde darüber berichtet, dass der Antrag vor mehreren Jahren bereits von der Verwaltung abgelehnt wurde. Da sich dort jedoch nun eine Bushaltestelle befindet und dadurch eine höhere Frequentierung stattfindet, hofft man nun auf eine andere Entscheidung von Seiten der Verwaltung.

Der Antrag wird sodann einstimmig verabschiedet.

#### **Punkt 3**            **Verbesserung der Durchfahrt von Bussen (SPD)** **Vorlage: 1646/2024**

Herr Blüm begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Die Vorsitzende gibt in diesem Zusammenhang zu Bedenken, dass an den Stellen, an denen der Bus dann freie Fahrt hat, auch das Potenzial für überhöhte Geschwindigkeiten weiter steigt. Man müsse dann nicht mehr aufgrund von parkenden Autos langsam fahren.

Der Antrag wird ohne weitere Aussprache sodann einstimmig beschlossen.

## Beschlussvorlagen

Es liegen zum Zeitpunkt der Sitzung keine Beschlussvorlagen aus der Verwaltung vor.

## Anfragen

**Punkt 4**            **Wie hoch sind die Kosten für den Betrieb der Schulcontainer auf dem Gelände der Grundschule Ebersheim und wurde die Möglichkeit der Aufstockung um zusätzliche Räume geprüft?**  
**(BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**  
**Vorlage: 1626/2024**

Zum Zeitpunkt der Sitzung liegt keine Antwort auf die Anfrage vor. Man bittet die Verwaltung, diese schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 5**            **Mobilitätsbefragung 2023 (FW)**  
**Vorlage: 1627/2024**

Zum Zeitpunkt der Sitzung liegt keine Antwort auf die Anfrage vor. Man bittet die Verwaltung, diese schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 6**            **„Ebersheim 2040“ (FDP)**  
**Vorlage: 1651/2024**

Die Vorsitzende vertagt die Anfrage auf die nächste Sitzung, da der Anfrager in der Sitzung nicht anwesend ist und somit, falls von seiner Seite aus Bedarf besteht, Nachfragen stellen kann.

**Punkt 7**            **Friedwingert (SPD)**  
**Vorlage: 1644/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

**Punkt 8**            **Starkregenkonzept (SPD)**  
**Vorlage: 1647/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

**Punkt 9**            **Sportanlage (SPD)**  
**Vorlage: 1649/2024**

Zum Zeitpunkt der Sitzung liegt keine Antwort auf die Anfrage vor. Man bittet die Verwaltung, diese schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 10.1**        **Konzept zur Schulwegsicherung in Ebersheim (GRÜNE)**  
**Vorlage: 1318/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

**Punkt 10.2**        **Mehrgenerationenplatz (SPD)**  
**Vorlage: 1322/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Es werden jedoch folgende Zusatzfragen gestellt:

Wie verteilen sich die Kosten bei der Finanzierung des Projekts auf Stadt Mainz, dem Beitrag durch das Erbe in Ebersheim und möglichen weiteren Trägern?

Wann werden dem Ortsbeirat die finalen Pläne für den Mehrgenerationenplatz vorgelegt?

Nach Information durch die Vorsitzende wurden die Pläne während der Pandemie vorgestellt. Lediglich die Änderungen der Spielgeräte auf dem Spielplatz sind nicht bekannt.

**Punkt 11**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 11.1**        **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0351/2024 CDU Ortsbeiratsfraktion**  
**Mainz-Ebersheim**  
**hier: Endausbau des Ebersheimer Gewerbegebietes E 52**  
**Vorlage: 1455/2024**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Hierzu wird jedoch angemerkt, dass das Gewerbegebiet bereits seit Jahren den Status Quo erreicht hat und somit ein Endausbau schon längst möglich und auch nötig gewesen wäre.

Man geht davon aus, dass die Verwaltung schon bald ihren Verpflichtungen nachkommen wird.

## **Punkt 12**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

### **Punkt 12.1**      **Sitzungstermine**

Der Ortsbeirat nimmt die Sitzungstermine für das Jahr 2025 zur Kenntnis.

### **Punkt 12.2**      **Weitere Mitteilungen**

Die Vorsitzende informiert über folgende weitere Themen:

- Die Gebäude der Stadtverwaltung sind in der Zeit vom 23.12.2024 bis zum 02.01.2025 geschlossen. Somit bleibt in dieser Zeit auch die Ortsverwaltung geschlossen.
- Bzgl. der Poststation hat ein Treffen stattgefunden, bei dem verschiedene Standorte in Betracht gezogen wurden. Man hat sich jetzt darauf verständigt, dass der Standort an der Ortsverwaltung (Sitzungssaal) geprüft werden soll.
- Der Punkt aus dem Maßnahmenkatalog der Schulwegsicherheit "beidseitige Einengung durch bauliche Maßnahmen" wird je nach Witterung in den nächsten Wochen umgesetzt. Die Lieferung der Einengungen dauert in der Regel 3-5 Wochen.
- Das Kleinspielfeld ist für das nächste Jahr im Rahmen einer Sanierungsmaßnahme mit eingeplant. Hierzu verliert Frau Odenweller eine Mail der Sportabteilung.

Aus den Reihen des Ortsbeirates erfolgen weitere Wortmeldungen:

- Herr Schwarzer informiert darüber, dass in der Vergangenheit bereits einmal ein Antrag bzgl. flächendeckender Tempo 30 Zone in Ebersheim abgelehnt wurde. Da sich mittlerweile jedoch die gesetzlichen Grundlagen verändert haben, beabsichtigt man hierzu, in der nächsten Sitzung einen erneuten Antrag einzubringen. Gerne als gemeinsamen Antrag aller Parteien.
- Man bittet die Vorsitzende, das Protokoll der Verkehrsbegehung den Ortsbeiratsmitgliedern zukommen zu lassen.
- Die Antwort bzgl. der Interimssporthalle wurde bisher von Seiten der Verwaltung noch nicht beantwortet. Man bittet, diese zeitnah nachzureichen.
- Man bittet das Stadtplanungsamt, in einer der nächsten Sitzungen zur Berichterstattung bzgl. der Erhaltungssatzung in den Ortsbeirat zu kommen.
- Es gibt Planungen, dass REWE und ALDI ihre Verkaufsfläche vergrößern möchten. Hierdurch werde eine entsprechende Zahl an Parkflächen wegfallen. Jedoch geht man davon aus, dass hier das Zentrenkonzept zum Tragen kommt.

- Gibt es die Möglichkeit, eine Erhebung durchzuführen, wie viele Fahrzeuge auf Höhe des Sportplatzes entlangfahren? Der meiste Verkehr in Ebersheim entsteht durch den sogenannten Durchgangsverkehr. Oftmals auch aufgrund von Stau auf der Autobahn.

Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht.

### **Punkt 13**      **Einwohnerfragestunde**

Aus den Reihen der Einwohner:innen werden folgende Fragen gestellt und Anregungen gemacht:

- Welche Maßnahmen wurden im Rahmen der Schulwegsicherheit beschlossen?  
Frau Odenweller verliest erneut die Auflistung aller beschlossenen Maßnahmen.  
Warum werden die Punkte nicht alle direkt angegangen?
- Warum gibt es keine fest installierten Tempokontrollen an den Ortsein- bzw. Ausfahrten?
- Welches Budget ist für die Interimsmensa geplant?
- Wie weit sind die Planungen für ein Pump Track?
- Wann erfolgt die Reinigung der Kanäle durch die Verwaltung. Die Kanäle auf Höhe des Spielplatzes "Am Fort Muhl"/ Ecke Peter-Hofmann-Straße sind alle verstopft und das Wasser kann nicht mehr abfließen.  
Die Vorsitzende informiert darüber, dass sie die Verwaltung über dieses Problem bereits informiert und um schnelle Abhilfe gebeten hat.
- Wann erfolgt der Baubeginn des Wohnbauprojektes am ehemaligen Regenrückhaltebecken?
- Zu welchem Zeitpunkt startet der Glasfaserausbau in Ebersheim?

Alle weiteren Fragen werden direkt von der Vorsitzenden beantwortet.

### **Punkt 14**      **Stadtteilmittel**

Es stehen dem Ortsbeirat noch 1.030,75 Euro an Stadtteilmitteln zur Verfügung.

Unter anderem hat Herr Neu einen Antrag auf Stadtteilmittel für das Repair Café gestellt. Er stellt das Projekt und deren Arbeit den Anwesenden kurz vor.

Man einigt sich darauf, dass die zur Verfügung stehenden Mittel unter den vier Antragsstellern zu gleichen Teilen aufgeteilt werden.

Dies bedeutet, dass das Repair Café, die Bücherei, der Radsportverein und die Jugend-Showtanzgruppe Amethyst jeweils 257,68 Euro erhalten.

Die Vergabe der Mittel in der oben genannten Höhe wird einstimmig beschlossen.

Des Weiteren liegt ein Antrag des Bauern- und Winzervereins vor, welcher eine finanzielle Unterstützung aus den Mitteln des Erbes beantragt.

Der Vorsitzende erläutert den Anwesenden ausführlich, welche Maßnahmen auf eigene Kosten durchgeführt wurden. Die Kosten belaufen sich auf 15.000 Euro, wovon der Verein 2.500 Euro beantragt.

Herr Blüm stellt den Antrag auf Vertagung der Beschlussfassung. Dieser wird einstimmig beschlossen. Die Entscheidung über die Vergabe von 2.500 Euro erfolgt somit in der ersten Sitzung im nächsten Jahr. Die Vorsitzende informiert jedoch ebenfalls darüber, dass die abschließende Entscheidung in der Verwaltung getroffen wird, hier muss darüber entschieden werden, ob der Stiftungszweck erfüllt ist.

**Ende der Sitzung: 20:35 Uhr**

gez. Anette Odenweller

.....  
**Vorsitz**

gez. Katrin Zwillig

.....  
**Schriftführung**