

**Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung
des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald**

am 12. Dezember 2024

TOP 8

Bericht über die Erschließungsmaßnahmen im 3. Bauabschnitt

Beschlussvorschlag

Die Zweckverbandsversammlung nimmt vom Sachstand der Planungen zum 3. Bauabschnitt Kenntnis.

Sachverhalt:

Die GVG plant gemeinsam mit dem Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR und der Mainzer Netze GmbH die Erschließungsarbeiten für den 3. und damit letzten Bauabschnitt (3. BA). Vorbereitende Maßnahmen wie umfangreiche Bodenuntersuchungen und eine Kampfmittelsondierung wurden bereits durchgeführt.

Die Erschließungsarbeiten sollten ursprünglich im Frühjahr 2023 beginnen und ungefähr zwei Jahre dauern. Wegen der im Bereich des Gebäudes 5824 vorgefundenen Bodenbelastungen mussten umfangreiche Untersuchungen sowie Abstimmungen mit der Oberen Bodenschutzbehörde durchgeführt werden. Im Zuge der weiteren Planung wurde die Maßnahme noch einmal in einen östlichen und einen westlichen Abschnitt unterteilt. Die erforderlichen Untersuchungen und Umplanungen der Ver- und Entsorgungsträger sind mittlerweile weitgehend abgeschlossen.

Der Beginn der Ausführung des östlichen Erschließungsabschnitts ist für Anfang 2025 vorgesehen.

Durch den Wirtschaftsbetrieb werden neue Regen- und Schmutzwasserkanäle sowie ein weiteres Versickerungsbecken gebaut (siehe Plananlage). Parallel dazu stellen die Mainzer Netze neue Versorgungsleitungen für Trinkwasser und Strom her. Durch Vodafone wird das Breitbandnetz ausgebaut. Im Anschluss werden neue Straßen, Gehwege und Parkstreifen hergestellt.

Ingelheim, den 11. November 2024 / Metz.

Der Verbandsvorsteher:



Ralf Claus
Oberbürgermeister

Anlage