



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 07.11.2024

Anwesend

- Vorsitz

Kömür, Alper

- Ortsbeiratsmitglieder

Culberson, Susanne
Diel, Annette
Eberbach-Sahillioglu, Marion
Erbe, Walter
Gieseler, Sabine
Gillenberger, Markus
Heinrichs, Ralph
Hertlein, Natalie
Hörig, Heike
Lohmann, Jörg
Michalewicz, Andreas
Sturniolo-Westenberger, Michaela

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Westrich, Sissi

- Schriftführung

Kuhr, Oliver

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Rezai, Javid

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung Fernwärme Mainz-Lerchenberg

Anträge

2. Umwandlung der provisorischen Fußgängerüberwege in einen festen Überweg (CDU)
Vorlage: 1548/2024
3. Einrichtung eines sicheren Fußgänger- und Radfahrerüberwegs an der Essenheimer Landstraße (CDU)
Vorlage: 1549/2024
4. Bauliche Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung in der Nino-Erné-Straße (SPD)
Vorlage: 1550/2024

Anfragen

5. Sporthalle Lerchenberg
 - 5.1. Stand der Planungen der neuen Dreifeld-Schulsporthalle (GRÜNE)
Vorlage: 1527/2024
 - 5.2. Zum aktuellen Sachstand der Dreifeld-Schulsporthalle (Turnhalle B) im Carl-Zuckmayer-Schulzentrum (CDU)
Vorlage: 1542/2024
 - 5.3. Termin für die Eröffnung der neuen Sporthalle B (SPD)
Vorlage: 1543/2024
6. Befragung der Bürgerinnen und Bürger zur Namensgebung der Säle im neuen Lerchenberger Bürgerhaus (GRÜNE)
Vorlage: 1528/2024
7. Unregelmäßige und verspätete Briefzustellungen (CDU)
Vorlage: 1544/2024
8. Zur kurzfristigen Information der Anwohner über Unterbrechung der Wärmeversorgung am 15. Oktober (CDU)
Vorlage: 1545/2024
9. Auflösung der "Müllgaragen" (CDU)
Vorlage: 1546/2024
10. Geplante Baumfällungen im Stadtteil Lerchenberg (SPD)
Vorlage: 1547/2024

11. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 11.1. Umsetzung des ersten Handlungsleitfadens "Saatkrähe Rheinland-Pfalz"
Vorlage: 1311/2024
 - 11.2. Reinigung des Bodenbelages im Einkaufszentrum Hindemithstraße (SPD)
Vorlage: 1312/2024
 - 11.3. Sachstand des Bauvorhabens "Wohnquartier Am Medienberg" (CDU)
Vorlage: 1316/2024
12. Sachstandsberichte
13. Beschlussvorlagen
14. Einwohnerfragestunde
15. Mitteilungen und Verschiedenes

b) nicht öffentlich

16. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
17. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Berichterstattung Fernwärme Mainz-Lerchenberg**

Die Berichterstattung durch die Mainzer Fernwärme GmbH wird verschoben und findet voraussichtlich in der Sitzung im Januar 2025 statt.

Anträge

Punkt 2 **Umwandlung der provisorischen Fußgängerüberwege in einen festen Überweg (CDU)** **Vorlage: 1548/2024**

Herr Michalewicz begründet den Antrag und betont dabei die Dringlichkeit für eine sichere Überquerung der Hebbelstraße, da die Kindertagesstätte in absehbarer Zeit eröffnet. Frau Gieseler und Frau Eberbach-Sahillioglu zeigen sich irritiert über die Einreichung des Antrages und monieren, dass diese Thematik eigentlich eine Angelegenheit der Verkehrskommission darstellt.

Im Ortsbeirat ist man sich dahingehend einig, dass die Verkehrskommission weiterhin sehr wichtig ist und Verkehrsthemen dort ihren Platz haben.

Aufgrund der Dringlichkeit bittet man aber, diesen Antrag zu unterstützen.

In diesem Zusammenhang verweist der Vorsitzende auf den nächsten Termin der Verkehrskommission am 28.11.2024, 16:00 Uhr. Die auf der Tagesordnung stehenden Anträge (s.a. TOP 3 und TOP 4) könnten dort als Grundlage dienen, neben weiteren Themen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Einrichtung eines sicheren Fußgänger- und Radfahrerüberwegs an der Essenheimer Landstraße (CDU)** **Vorlage: 1549/2024**

Bei der Begründung des Antrages äußert Herr Michalewicz die Hoffnung, dass die künftigen Beschäftigten des Gewerbegebietes in der Mittagspause das Einkaufszentrum beleben werden und hierfür ein sicherer Überweg notwendig ist.

Frau Gieseler verweist erneut auf die Verkehrskommission und gleichzeitig auf die Gesamtplanung des Bauvorhabens "Wohnquartier am Medienberg".

Herr Heinrichs unterstützt den Antrag, bittet aber, im Begründungstext den Passus über die Straßenbahnbrücke herauszunehmen.

Mit Einverständnis von Herrn Michalewicz **entfällt** deshalb im Begründungstext der **komplette Absatz 4** und der letzte Absatz wird wie folgt ergänzt:

Die CDU Mainz-Lerchenberg bittet daher um Unterstützung für dieses Anliegen und eine Prüfung der Möglichkeiten, wie die Verkehrssicherheit für die Bürger:innen von Mainz-Lerchenberg auf der Strecke über die Essenheimer Landstraße verbessert werden kann **und insbesondere in die Planung des Radwegenetzes integriert wird.**

Der so geänderte und ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Bauliche Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung in der Nino-Erné-Straße (SPD)**
Vorlage: 1550/2024

Herr Heinrichs begründet den Antrag und informiert dabei über den Vor-Ort-Termin von Polizei und Straßenverkehrsbehörde mit den Anwohner:innen, um die Daten der Verkehrszählung und Geschwindigkeitsmessung zu analysieren. Der zu schnellen Fahrweise müsse begegnet werden, da ca. 70 % der Verkehrsteilnehmer in der verkehrsberuhigten Straße mit erhöhter Geschwindigkeit unterwegs waren.

Nach kurzer Diskussion ist Herr Heinrichs damit einverstanden, dass im Begründungstext **der letzte Absatz komplett entfällt**, da im Beschlusstext um die Vorlage einer Fachplanung im Ortsbeirat gebeten wird.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 5 **Sporthalle Lerchenberg**

Punkt 5.1 **Stand der Planungen der neuen Dreifeld-Schulsporthalle (GRÜNE)**
Vorlage: 1527/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 5.2 **Zum aktuellen Sachstand der Dreifeld-Schulsporthalle (Turnhalle B) im Carl-Zuckmayer-Schulzentrum (CDU)**
Vorlage: 1542/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Da dieses Thema bei allen Parteien (s.a. Anfrage TOP 5.1 und TOP 5.3) einen hohen Stellenwert hat, bittet Herr Michalewicz neben der schriftlichen Beantwortung auch um eine Erläuterung durch eine Berichterstattung im Ortsbeirat vor Ort.

Punkt 5.3 **Termin für die Eröffnung der neuen Sporthalle B (SPD)**
Vorlage: 1543/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Befragung der Bürgerinnen und Bürger zur Namensgebung der Säle im neuen Lerchenberger Bürgerhaus (GRÜNE)**
Vorlage: 1528/2024

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates II vom 06.11.2024.

Für Frau Gieseler sind die Aussagen der Verwaltung sehr unbefriedigend und lassen eine Wertschätzung des Ortsbeirates vermissen. Sie erhält dabei vom gesamten Ortsbeirat Zuspruch, der auch in Bezug über den Theo-Riedel-Saal den Respekt an früheren Beschlüssen des Gremiums anprangert.

Man werde hier nicht lockerlassen und deshalb bittet Frau Gieseler als anfragende Partei um Mitteilung, ob die drei Kategorien die detaillierte Auswertung der Namensvorschläge darstellen. Außerdem bittet sie um Zugang zu den Ergebnissen der Online-Befragung.

Punkt 7 **Unregelmäßige und verspätete Briefzustellungen (CDU)**
Vorlage: 1544/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Zur kurzfristigen Information der Anwohner über Unterbrechung der Wärmeversorgung am 15. Oktober (CDU)**
Vorlage: 1545/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9 **Auflösung der "Müllgaragen" (CDU)**
Vorlage: 1546/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Geplante Baumfällungen im Stadtteil Lerchenberg (SPD)**
Vorlage: 1547/2024

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 07.11.2024

Frau Horig bittet um Mitteilung, wie viele Bäume der Nachpflanzungen für den Lerchenberg vorgesehen sind und ob hier standortgerechte Bäume gepflanzt werden, die mit dem Förster abgestimmt sind.

Punkt 11 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 11.1 **Umsetzung des ersten Handlungsleitfadens "Saatkrähe**
Rheinland-Pfalz"
Vorlage: 1311/2024

Kenntnisnahme der Zwischennachricht des Dezernates V vom 15.10.2024.

Punkt 11.2 **Reinigung des Bodenbelages im Einkaufszentrum Hindemithstraße**
(SPD)
Vorlage: 1312/2024

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 11.10.2024.

Punkt 11.3 **Sachstand des Bauvorhabens "Wohnquartier Am Medienberg" (CDU)**
Vorlage: 1316/2024

Die erst kurzfristige Antwort des Dezernates VI vom 06.11.2024 wird in der nächsten Sitzung zur Kenntnis genommen.

Punkt 12 **Sachstandsberichte**

Keine Vorlagen

Punkt 13 **Beschlussvorlagen**

Keine Vorlagen

Punkt 14 **Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner bittet in Bezug auf die Verkehrskommission, die Lortzingstraße im Hinblick auf Geschwindigkeitsmessungen mit aufzunehmen.

Punkt 15 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende berichtet über anstehende Baumarbeiten in der Lortzingstraße am 14.11.24 mit kurzfristigem Wegfall von Parkbuchten.

Für die Pflanzaktion mit dem Förster einigt man sich auf den 29.11.24, 14:00 Uhr, als Termin. Nach Rücksprache mit Herrn Hoffmann folge dann zeitnah die Einladung durch den Vorsitzenden.

Ende der Sitzung: 21:05 Uhr

gez. Alper Kömür
.....
Vorsitz

gez. Oliver Kuhr
.....
Schriftführung