

# **SPD, CDU, FDP**

## **im Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**

### **Antrag**

**zur Sitzung des Ortsbeirats Laubenheim am 15.11. 2024**

#### **Durchführung einer Bauunterhaltungsmaßnahme auf dem rückwärtigen Parkplatz des Wilhelm-Spies-Hauses als Sofortmaßnahme**

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Verwaltung wird gebeten, sehr zeitnah auf dem rückwärtigen Parkplatz des Wilhelm-Spies-Hauses die Kfz-Abstellflächen im Wege des Bauunterhalts so zu sanieren, dass der Bereich bei Regen nicht mehr überflutet ist und das Wasser abfließen kann.

#### **Begründung:**

Seit fast 20 Jahren wird darüber geredet, im Zuge der Baumaßnahme „Laubenheimer neue Mitte“ den Bereich rund um das Wilhelm-Spies-Haus und der Ortsverwaltung neu zu gestalten. Passiert ist aber bis heute rein gar nichts. Selbst wenn die Teile der „Neuen Mitte“ rund um das Wilhelm-Spies-Haus in den Haushaltsplan 2025/26 als Baumaßnahme aufgenommen werden, würde es nach den öffentlichen Bauverfahren Jahre dauern, bis der Bereich neu gestaltet wäre.

Der rückwärtige Parkplatz steht bei Regen in nicht unerheblichen Bereichen unter Wasser. Wer da parkt, bekommt beim Ein- und Aussteigen nasse Füße. Ein gefahrloses Befahren der Strecke mit einem Fahrzeug ist nicht möglich, da sich zum Teil größere Schlaglöcher gebildet haben. Die Wand eines benachbarten Grundstücks ist durchnässt.

Es ist abzusehen, dass sich bei Beginn der Frostperiode eine für Fußgänger und Fahrzeuge nicht ungefährliche Eisdecke bildet. Es stellt insbesondere auch bei Dunkelheit die Frage nach der Verkehrssicherungspflicht auf diesem städtischen Gelände.

Es sollte auch geprüft werden, ob sich im Untergrund des Parkplatzes bereits Kanäle befinden, durch deren Nutzung Abflussmöglichkeiten geschaffen werden könnten. Zur Vermeidung von Gefahrensituationen bei Beginn der anstehenden Frostperiode und bei zunehmender Dunkelheit ist eine sofortige Instandsetzung dieses Parkplatzes dringend erforderlich.

Die Laubenheimer Bevölkerung bringt für die Verhaltensweise der Verwaltung wenig Verständnis auf und spricht schon von der Laubenheimer Seenplatte.

In Zeiten der zunehmenden Politikverdrossenheit sollte durch zügiges Handeln Zeichen gesetzt werden, dass den berechtigten Belangen der Bürger nachgegangen wird.

Für die SPD

Für die CDU

Für die FDP

Ralf Geißner

Sabrina Grimm

Dr. Christian Hecht



