



Antwort zur Anfrage Nr. 1577/2024 der SPD im Ortsbeirat Hechtsheim betreffend **Leerstände in der Ortsmitte (SPD)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1) Sind der Stadtverwaltung Mainz Leerstände in der Ortsmitte von Mainz-Hechtsheim bekannt?

Ja.

2) Werden mögliche Leerstände als Herausforderung für den Stadtteil gesehen?

Ja, Leerstände sind generell eine Herausforderung. Genau deshalb wurde das Leerstandsmanagement der Stadt auch personell verstärkt.

3) Welche Initiativen ergreift die Stadtverwaltung, mögliche Leerstände zu beenden?

Wie in der Antwort auf Frage 2 bereits dargestellt, wurde das Leerstandsmanagement der Verwaltung personell verstärkt und wird zudem aktuell auch digitaler aufgestellt. Hierzu wird die Leerstandsplattform LeAn implementiert. LeAn funktioniert ähnlich wie „WG-Gesucht“: Eigentümer können ihre leerstehenden Immobilien inserieren, Suchende können ein Leerstandsgesuch aufgeben. Die Plattform findet selbstständig „Matches“. Zunächst wird LeAn in der Innenstadt eingesetzt werden, eine spätere Ausweitung auf andere Stadtteile ist angedacht.

Mainz, 12. November 2024

gez.

Manuela Matz
Beigeordnete