



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim

am 27.09.2024

Anwesend

- Vorsitz

Riffel, Norbert

- Ortsbeiratsmitglieder

Chwalak, Benjamin
Dellee, Christopher
Frings, Ulrich
Geißner, Ralf
Grimm, Sabrina
Häffner, Marco
Dr. Hecht, Christian
Köbel, Stefan
Müller, Gabriele
Neuhäuser, Ina
Riffel, Dagmar
Stenner, Paul

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Glahn, Susanne

- Schriftführung

Kuhr, Oliver

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Wiedenhöfer, Jürgen

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Zaun, Daniela

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Urkundspersonen
2. Wahl der Stellvertretungen des Ortsvorstehers
 - 2.1. Beschluss über die Anzahl der Stellvertretungen
 - 2.2. Bildung der Wahlkommission
 - 2.3. Wahlvorschläge
 - 2.4. Wahl der ersten Stellvertretung sowie Ernennung und Vereidigung
 - 2.5. Wahl der zweiten Stellvertretung sowie Ernennung und Vereidigung

Anträge

3. Installation eines Defibrillators in Laubenheim (SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1290/2024
4. Zuweisung eines Stadtteilhelfers für Laubenheim (SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1291/2024
5. Reinigung aller (Seiten-) Gräben des Leitgrabens sowie am Hang in Laubenheim (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1335/2024
6. Geothermie für Mainz-Laubenheim (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1339/2024
7. Ablaufplan zum Abriss und Neubau der Grundschule Laubenheim (GRÜNE)
Vorlage: 1344/2024

Anfragen

8. Entwicklung der Baukosten der Grundschule Laubenheim (FDP)
Vorlage: 1213/2024
9. Kindertagesstättenbedarfsplan in Mainz-Laubenheim (CDU)
Vorlage: 1332/2024
10. Begradigung der Bodenplatte auf dem ehemaligen Feuerwehrgelände in Mainz-Laubenheim (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1333/2024
11. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 11.1. ergänzende Antwort zu Anfrage 0347/2023 Beleuchtung/Instandsetzung Bodenbelag (CDU)

12. Sachstandsberichte
 - 12.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0782/2024 der SPD des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim
Vorlage: 1049/2024
 - 12.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0784/2024 CDU Ortsbeirat Laubenheim
Vorlage: 1028/2024
 - 12.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0786/2024 SPD, CDU, GRÜNE, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim; hier: Einhaltung Nachtflugverbot
Vorlage: 1188/2024
 - 12.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0787/2024 Grüne, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
Vorlage: 1217/2024
13. Beschlussvorlagen
 - 13.1. Aktualisierung der nachrichtlichen Denkmalliste
Vorlage: 1078/2024
14. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 14.1. Kanalreinigung
15. Stadtteilmittel
16. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
18. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17:05 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Urkundspersonen**

Der Ortsbeirat spricht sich einstimmig dafür aus, ab dieser Wahlperiode keine Urkundspersonen mehr zu benennen. Einwendungen gegen die Niederschrift können aber jederzeit von den Ortsbeiratsmitgliedern geltend gemacht werden.

Punkt 2 **Wahl der Stellvertretungen des Ortsvorstehers**

Punkt 2.1 **Beschluss über die Anzahl der Stellvertretungen**

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, 2 Stellvertretungen zu wählen.

Punkt 2.2 **Bildung der Wahlkommission**

Die Wahlkommission setzt sich wie folgt zusammen:

Benjamin Chwalak, CDU
Marco Häffner, BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN
Ralf Geißner, SPD
Susanne Glahn, FDP

Als Schriftführer fungiert Frau Glahn.

Punkt 2.3 **Wahlvorschläge**

Der Ortsbeirat wird darum gebeten, für die Wahl zur 1. und 2. Stellvertretung Wahlvorschläge zu unterbreiten.

Punkt 2.4 **Wahl der ersten Stellvertretung sowie Ernennung und Vereidigung**

Herr Riffel schlägt zur 1. Stellvertretung Herrn Dr. Christian Hecht vor.

Weitere Wahlvorschläge werden nicht eingebracht.

Nach Auszählung der Stimmzettel durch die Wahlkommission gibt diese bekannt, dass Herr Dr. Hecht mit der erforderlichen Mehrheit zum 1. stellvertretenden ehrenamtlichen Ortsvorsteher gewählt ist.

Herr Dr. Hecht nimmt die Wahl an und wird vom Vorsitzenden gemäß den gesetzlichen Vorschriften unter Aushändigung der Urkunde ernannt und vereidigt.

Punkt 2.5 **Wahl der zweiten Stellvertretung sowie Ernennung und Vereidigung**

Herr Riffel schlägt zur 2. Stellvertretung Frau Sabrina Grimm vor.

Herr Dr. Hecht schlägt zur 2. Stellvertretung Herrn Ulrich Frings vor. Herr Frings verzichtet jedoch auf eine Kandidatur.

Nach Auszählung der Stimmzettel durch die Wahlkommission gibt diese bekannt, dass Frau Grimm mit der erforderlichen Mehrheit zur 2. stellvertretenden ehrenamtlichen Ortsvorsteherin gewählt ist.

Frau Grimm nimmt die Wahl an und wird vom Vorsitzenden gemäß den gesetzlichen Vorschriften unter Aushändigung der Urkunde ernannt und vereidigt.

Anträge

Punkt 3 **Installation eines Defibrillators in Laubenheim** **(SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)** **Vorlage: 1290/2024**

Der vom Vorsitzenden aufgerufene gemeinsame Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Zuweisung eines Stadtteihelfers für Laubenheim**
(SPD,CDU,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1291/2024

Der vom Vorsitzenden aufgerufene gemeinsame Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Reinigung aller (Seiten-) Gräben des Leitgrabens sowie am Hang in**
Laubenheim (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)
Vorlage: 1335/2024

Ergänzend zum Antragstext bittet Frau Müller um Reinigung des Leitgrabens ab dem Brunnen I zwischen Rheintalstraße hin zur Rüsselsheimer Allee, da sich dort viel Dreck sammelt.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 6 **Geothermie für Mainz-Laubenheim (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP)**
Vorlage: 1339/2024

Der vom Vorsitzenden aufgerufene gemeinsame Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 7 **Ablaufplan zum Abriss und Neubau der Grundschule Laubenheim**
(GRÜNE)
Vorlage: 1344/2024

Frau Müller begründet den Antrag und sieht diesen ergänzend zur Anfrage der FDP (s.TOP 8). Bei den vorhandenen Verzögerungen ist eine Kommunikation mit dem Ortsbeirat unerlässlich, damit dieser den aufkeimenden Gerüchten in der Bevölkerung inhaltlich entgegentreten kann. Herr Dr. Hecht sieht nach der Beantwortung der Anfrage jedoch für den Antrag keine Notwendigkeit.

Der Vorsitzende informiert über ein bevorstehendes Treffen mit der Beigeordneten Frau Grosse, die Vertreter:innen des Ortsbeirates für die Beantwortung der zahlreichen Fragen in die Verwaltung einlädt. Die Terminfindung laufe bereits. Diese Einladung wolle man im Ortsbeirat auf jeden Fall in Anspruch nehmen, behalte sich aber auch eine Berichterstattung im Ortsbeirat vor.

Unabhängig davon wird der Antrag bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 8 Entwicklung der Baukosten der Grundschule Laubenheim (FDP) Vorlage: 1213/2024

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 27.09.2024

Herr Dr. Hecht zeigt sich zufrieden mit der umfangreichen und guten Antwort der Verwaltung, die auch rechtzeitig vor der Ortsbeiratssitzung vorlag.

Punkt 9 Kindertagesstättenbedarfsplan in Mainz-Laubenheim (CDU) Vorlage: 1332/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 Begradigung der Bodenplatte auf dem ehemaligen Feuerwehrgelände in Mainz-Laubenheim (CDU,SPD,GRÜNE,FDP,ÖDP) Vorlage: 1333/2024

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 11 Anfragen aus vorherigen Sitzungen

Punkt 11.1 ergänzende Antwort zu Anfrage 0347/2023 Beleuchtung/Instandsetzung Bodenbelag (CDU)

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates V vom 31.07.2024

Frau Grimm ist erfreut über die Nachricht der Verwaltung und hoffe nun auf eine baldige Umsetzung der Maßnahme.

Ergänzend hierzu sieht Frau Glahn auch die Notwendigkeit eines Spiegels hoch zur Rampe und Frau Grimm die Anbringung eines Schildes mit entsprechender Tempobegrenzung. Hierzu folge zeitnah ein Antrag für eine der nächsten Ortsbeiratssitzungen.

Punkt 12 **Sachstandsberichte**

Punkt 12.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0782/2024 der SPD des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**
hier: Verkehrsreglung im Ortseingangsbereich Oppenheimer Straße
Vorlage: 1049/2024

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 29.07.2024.

Punkt 12.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0784/2024 CDU Ortsbeirat Laubenheim**
hier: Spielgeräte Kita MinniMax
Vorlage: 1028/2024

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates IV vom 12.07.2024.

Der Ortsbeirat befürchtet jedoch, dass bei den spielenden Kindern die Haltestelle für große Busse wieder installiert werden soll, was zu einer Gefährdung der Kinder führen würde.

Der Ortsbeirat bittet deshalb um Mitteilung, an welcher Stelle die Bushaltestelle geplant ist.

Punkt 12.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 0786/2024 SPD, CDU, GRÜNE, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;**
hier: Einhaltung Nachtflugverbot
Vorlage: 1188/2024

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 09.09.2024.

Punkt 12.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0787/2024 Grüne, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;**
hier: Neugestaltung des Spielplatzes an der Brücke am Bahnhof
Vorlage: 1217/2024

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 16.09.2024.

Punkt 13 **Beschlussvorlagen**

Punkt 13.1 **Aktualisierung der nachrichtlichen Denkmalliste** **hier: Anhörung der Gemeinde nach § 10 Abs. 1 Satz 5 Halbsatz 3** **Denkmalschutzgesetz (DSchG) zur Eintragung von Kulturdenkmälern** **Vorlage: 1078/2024**

Nach erfolgter Anhörung wird der Beschlussvorlage einstimmig zugestimmt.

Punkt 14 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Frau Glahn berichtet über die stattgefundene Bürgerbeteiligung im Hechtsheimer Bürgerhaus zum Radkonsens Mainz. Die geplante Streckenführung über die Oppenheimer Straße sei hier jedoch unvorteilhaft. Der Ortsbeirat ist sich einig, hier eine Anfrage oder Antrag in einer der nächsten Sitzungen einzubringen.

Der Vorsitzende berichtet über einen geplanten Termin mit der Beigeordneten Frau Steinkrüger und dem Landesbetrieb Mobilität (LBM), um endlich ein LKW-Verbot für die Oppenheimer Straße zu erreichen.

Frau Grimm informiert als Veranstaltungshinweis über die Seniorenstunde Sport des TVL am 10.10.24 um 11:00 Uhr im Park.

Punkt 14.1 **Kanalreinigung**

Der Vorsitzende bittet den Wirtschaftsbetrieb, eine Kanalreinigung in der Wilhelm-Leuschner-Straße hin zur Oppenheimer Straße vorzunehmen.

Punkt 15 **Stadtteilmittel**

Dem Ortsbeirat stehen als Stadtteilmittel noch 1.416,- € für das Jahr 2024 zur Verfügung.

Punkt 16 **Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner bittet die Verwaltung, die Bäume in der Straße am Jungstück zurückzuschneiden, da hier auch ein enormer Blätterfall existiere, der gerade von älteren Bürger:innen über die grüne Tonne nicht zu beseitigen sei.

Herr Frings bestätigt neben herunterfallenden Ästen die Massen von Laub, die in dieser Straße entstehen und verweist gleichzeitig auf den geringen Abstand der Bäume zu den Häusern, so dass z.T. auch die Beleuchtung verdeckt wird.

Ende der Sitzung: 19:25 Uhr

gez. Norbert Riffel

.....

Vorsitz

gez. Oliver Kuhr

.....

Schriftführung