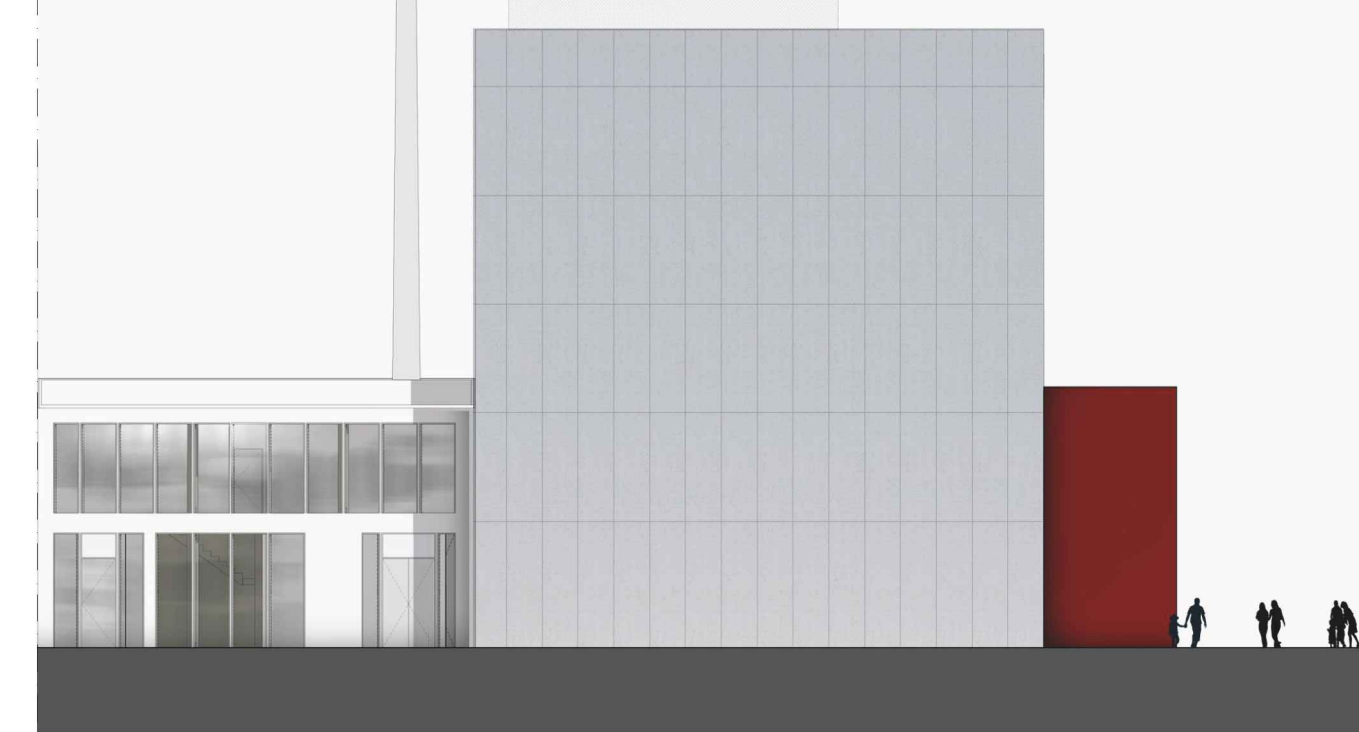
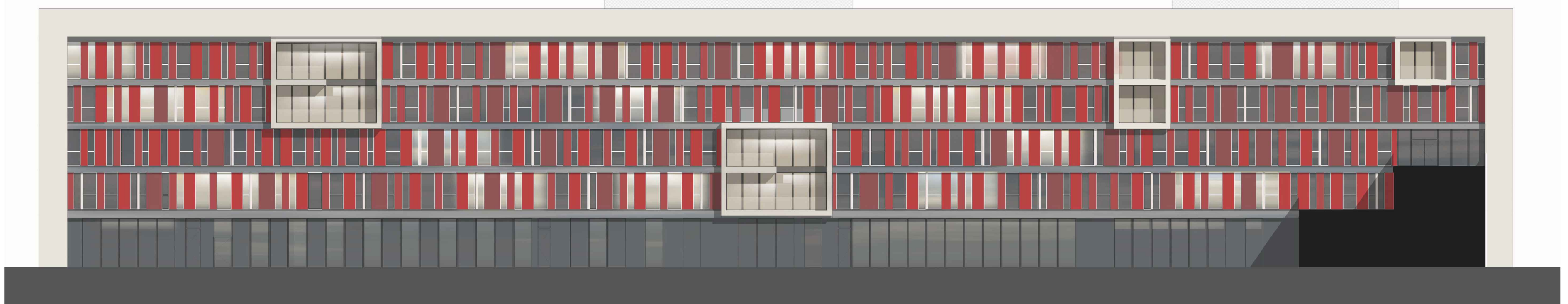




Ansicht Süd_ M 1:250



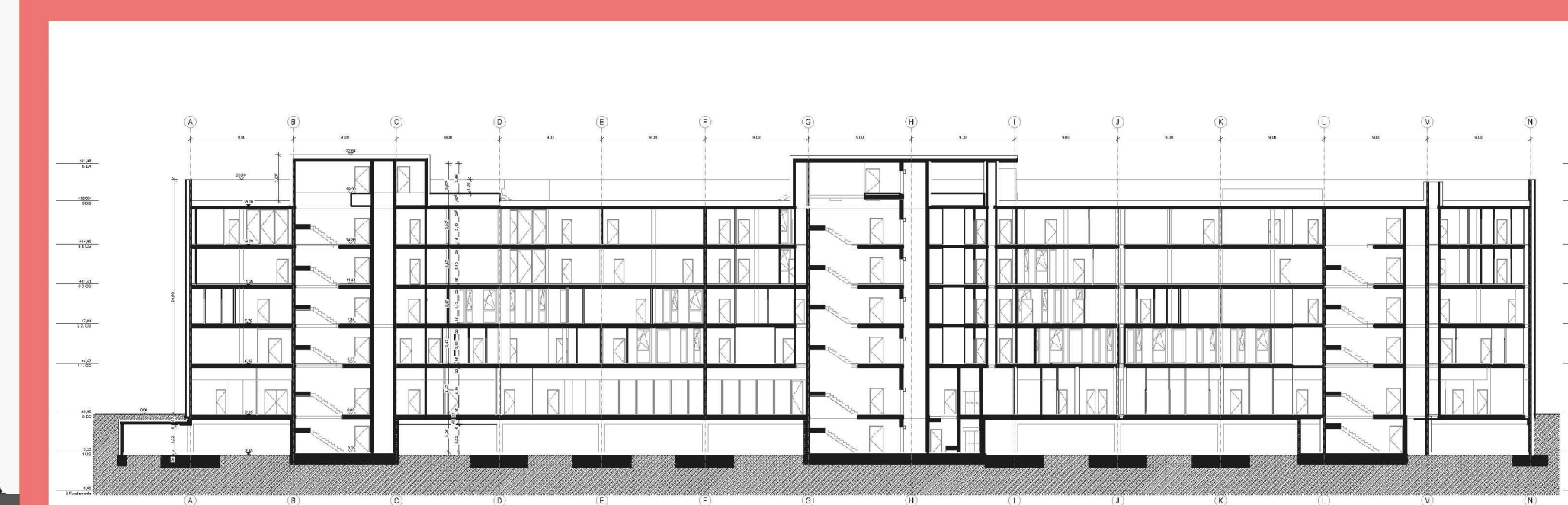
Ansicht West_ M 1:250



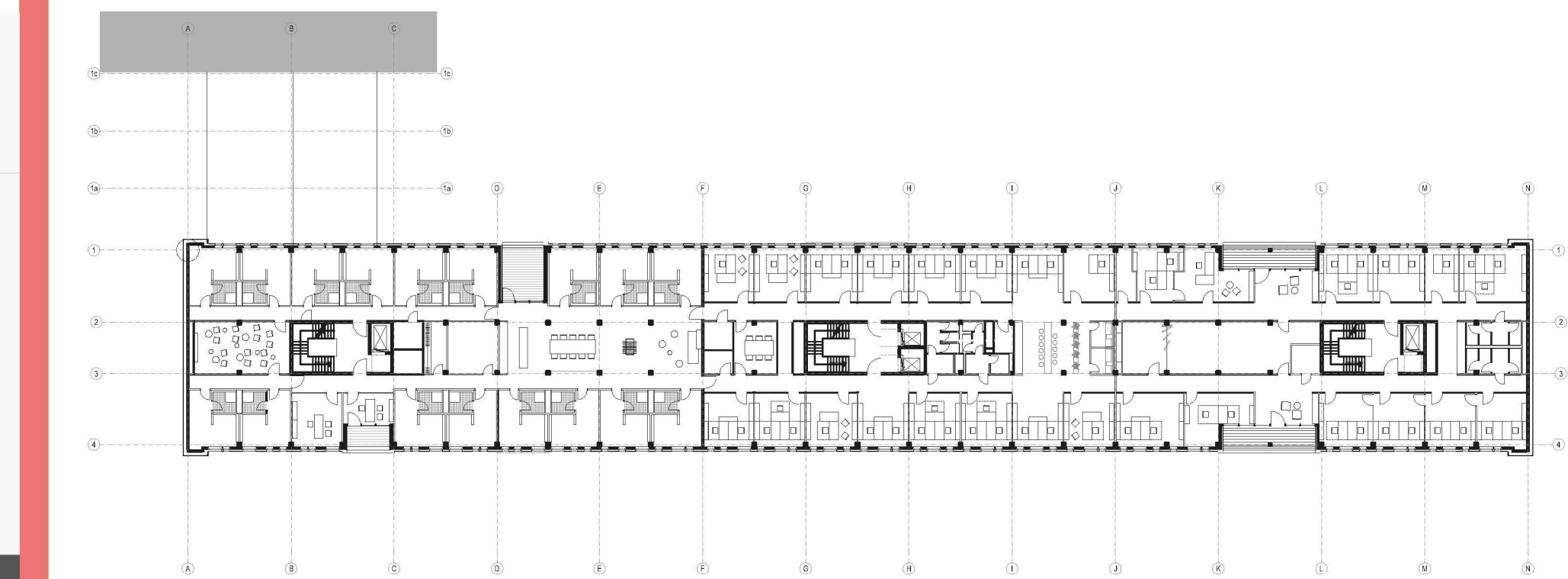
Ansicht Nord_ M 1:250



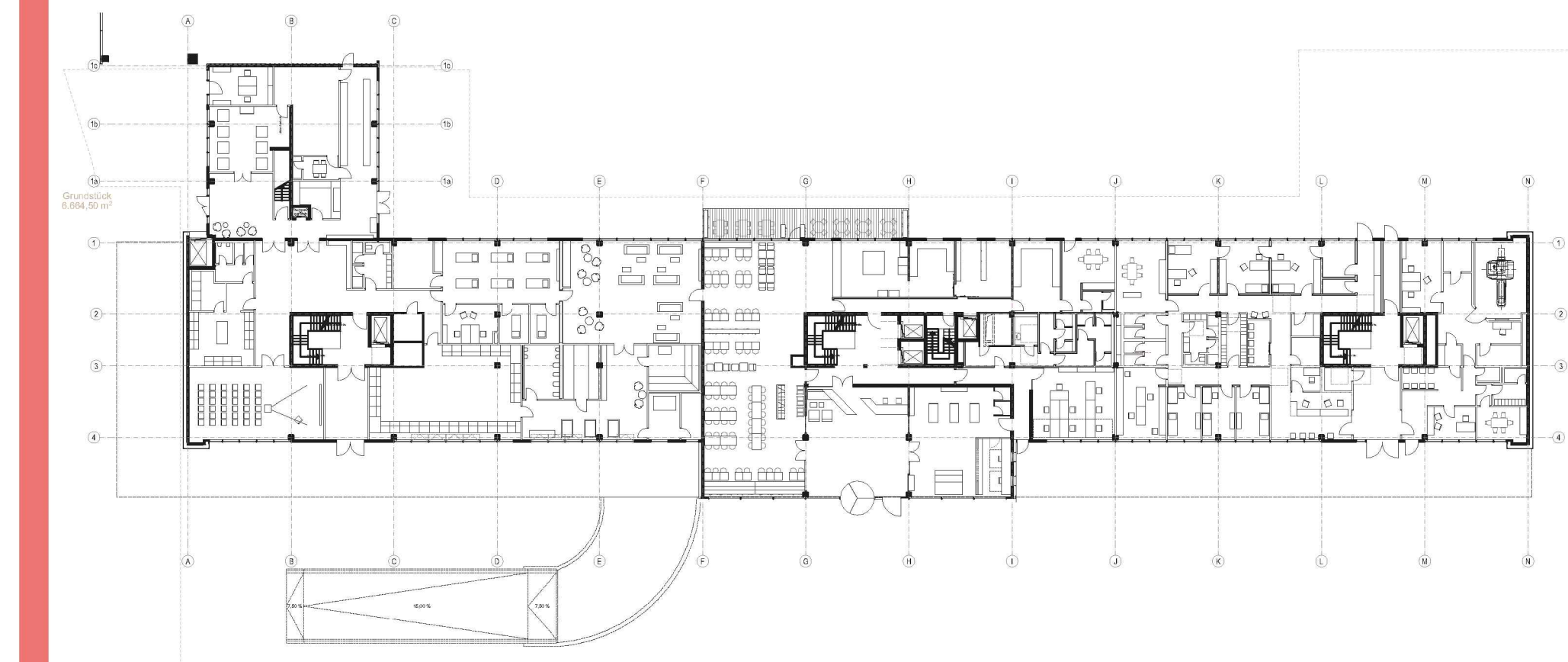
Ansicht Ost_ M 1:250



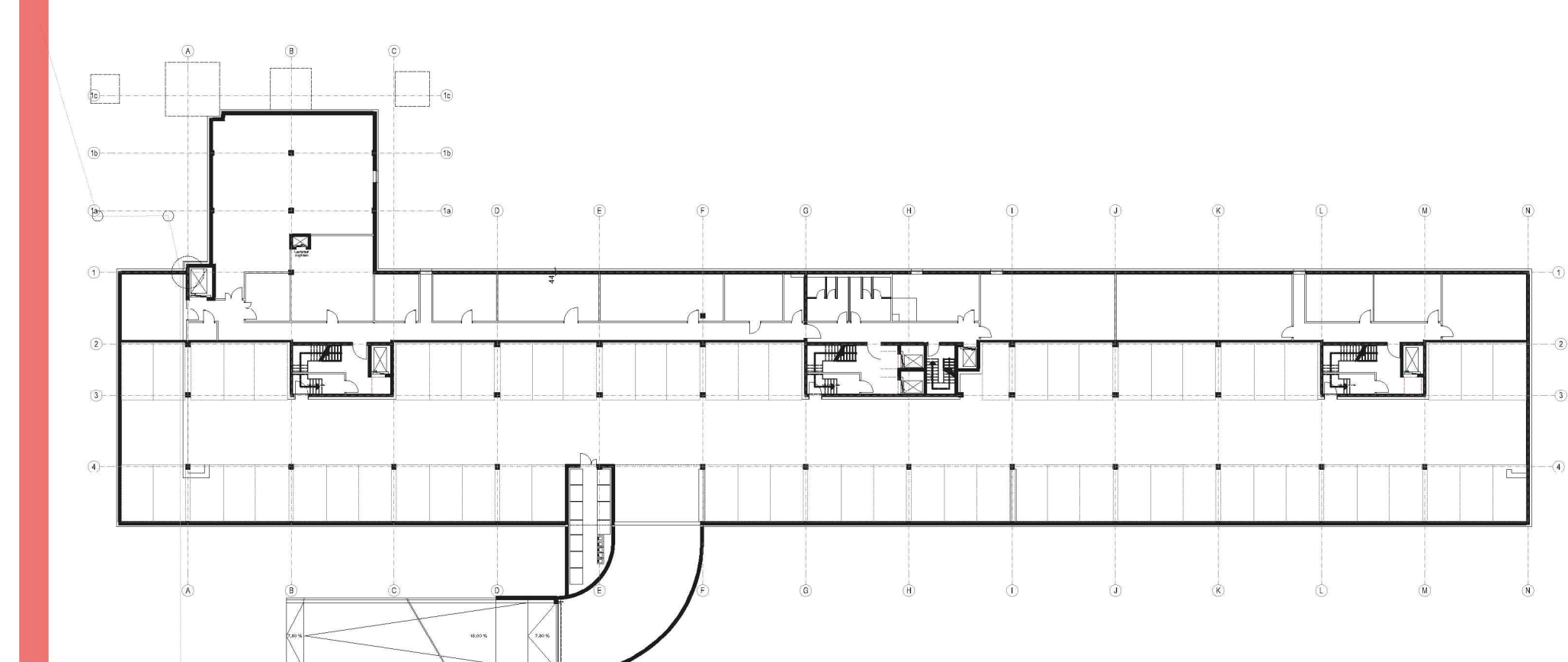
Schnitt_ M 1:500



Beispielgrundriss Regelgeschoss_ M 1:500



Beispielgrundriss Erdgeschoss_ M 1:500



Beispielgrundriss Untergeschoss_ M 1:500



Lageplan M 1:250 genordet

Legende Lageplan

- Baum neu
- Strauchfläche neu
- Baum Bestand
- Strauch Bestand außerhalb des Grundstückes
- Entwässerungsrinne
- Grünfläche außerhalb des Grundstückes
- Dachbegrünung
- wasserdurchlässiger Belag
- Rasenplatten mit Sedum
- Luftraum
- Geltungsbereich Bebauungsplan
- Grundstücksgrenze
- unterbauter Bereich

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "H 96" (hier: der Vorhaben- und Erschließungsplan) wird gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erneut im Internet veröffentlicht und öffentlich ausgestellt. In Anwendung von § 4a Abs. 3 BauGB können bei dieser erneuten Veröffentlichung im Internet und der öffentlichen Auslegung nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen Stellungnahmen abgegeben werden.
Die geänderten oder ergänzten Teile des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (hier: der Vorhaben- und Erschließungsplan) "H 96" sind in der Planzeichnung rot markiert.
Hinweis: Die Vorhabensbeschreibung erfüllt und wird Anlage 1 zur Begründung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "H 96".

CAD - Planenelemente		
Planteil	Dateiname	Stand
Plan, Legende, Layout	Bplan H96-PI Vorhabenplan.dwg	08.10.2024
Digitale Stadtkarte		
Textliche Festsetzungen		

Abstimmung			
Amt	Ergebnis	Datum	Unterschrift

Vorhabenträger			
Wolfgang-Frank-Campus Projektgesellschaft GmbH & Co. KG		Datum	Unterschrift
Isaac-Fulda-Allee 5			
55124 Mainz			

Verfahren		Datum
1. Erhebungsbeschluss durch den Stadtrat zur Durchführung eines Satzungsverfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 1 Abs. 2 BauGB		30.10.13
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufhebungsbeschlusses gemäß § 1 Abs. 2 BauGB		08.11.13
3. Beschluss über die Ansetzung des § 13 a BauGB		30.10.13
4. Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses über die Ansetzung des § 13 a BauGB		08.11.13
5. Ortsübliche Bekanntmachung der Bürgerbefragung		08.11.13
6. Bürgerbefragung gemäß § 1 Abs. 3 BauGB		08.11.13
7. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 1 Abs. 3 BauGB		30.10.13
8. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer der Auslegung vom 23.01.14 bis 26.02.14		10.01.14
9. Beschluss zur erneuten Auslegung des Ortes und der Dauer der Auslegung vom 23.11.13 bis 04.12.13		15.05.24
10. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer der erneuten Auslegung vom 17.06.24 bis 17.07.24		14.06.24
11. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer der erneuten Auslegung vom 18.08.24 bis 16.09.24		09.08.24
12. Umzeichnung des Durchführungsvertrages vom Vorhabenträger gemäß § 13 Abs. 1 BauGB		
13. Satzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB		
14. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 10 Abs. 2 BauGB		
15. Ausfertigung		
16. Bestätigung des Sachverhalts / der Genehmigung und Bestätigung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB		

Bearbeiter/in	Groh
	Welker
Zeichner/in	Neumer
Abteilungsleiter	Rosenkranz
Amtsleiter	Strobach
Mainz	Ausfertiger, Mainz
Beigeordnete	Oberbürgermeister

Landeshauptstadt Mainz
 Stadtplanungsamt
 Vorhabenbezogener Bebauungsplan H 96
 (Vorhaben- und Erschließungsplan)
 erneute Planstufe II
 "Geschäftsstelle Mainz 05 - VEP"

