



## Einladung

zur Sitzung des Stadtrates am  
Mittwoch, 09.10.2024, 15:00 Uhr,  
Kurfürstliches Schloss, Großer Saal 1. OG, Peter-Altmeier-Allee 9, 55116 Mainz

### Tagesordnung

#### a) öffentlich

### TEIL I

#### Anfragen

1. Schutz von wohnungslosen Menschen und anderen vulnerablen Gruppen vor Hitze (Die Linke)  
Vorlage: 1119/2024
2. Entsiegelungs- und Begrünungspotenziale (Die Linke)  
Vorlage: 1121/2024
3. Förderung Kultur (FDP)  
Vorlage: 1147/2024
4. Immobilien Bewirtschaftung der Stadt Mainz (FDP)  
Vorlage: 1149/2024
5. Sanierung der Straßen (FDP)  
Vorlage: 1152/2024
6. Anfrage zum Straßenbelag Schillerplatz (FREIE WÄHLER)  
Vorlage: 1154/2024
7. Fahrradstraßen in Mainz (ÖDP)  
Vorlage: 1388/2024
8. Fortschreibung des Lärmaktionsplans der Stadt Mainz (ÖDP)  
Vorlage: 1389/2024

9. Zukunftswerkstätten „2040“ (ÖDP)  
Vorlage: 1390/2024
10. Verwaarloster Gebäudeteil auf dem Areal des Mainzer Hauptbahnhofs (ÖDP)  
Vorlage: 1391/2024
11. Grünflächenkonzept (ÖDP)  
Vorlage: 1392/2024
12. Böllerfreie Zonen an Silvester mit Blick auf den Tierschutz (ÖDP)  
Vorlage: 1393/2024
13. Leerstände von Wohnungen in Mainz (ÖDP)  
Vorlage: 1395/2024
14. Anfrage Graue Wölfe (Die Linke)  
Vorlage: 1398/2024
15. Queerfeindlicher Vandalismus (Die Linke)  
Vorlage: 1399/2024
16. TRON-Baustelle (Die Linke)  
Vorlage: 1400/2024
17. Einbürgerung - update 2024 (Die Linke)  
Vorlage: 1401/2024
18. Neuberechnung der Grundsteuer (AfD)  
Vorlage: 1403/2024
19. Wahlplakatierung anlässlich der Kommunal- und Europawahlen 2024 in Mainz (AfD)  
Vorlage: 1404/2024
20. Zahlungsverzögerungen der Stadt bei Abrechnungen mit Pflegeheimen (AfD)  
Vorlage: 1405/2024
21. Extremistische Vorfälle auf dem interkulturellen Fest in Mainz (AfD)  
Vorlage: 1407/2024
22. Energetischer Zustand der öffentlichen Gebäude in Mainz (AfD)  
Vorlage: 1408/2024
23. Zustand der Mainzer Brücken (AfD)  
Vorlage: 1409/2024

24. Integration fördern: Aktuelle Aufenthaltsdauer von Geflüchteten in Flüchtlingsunterkünften in Mainz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)  
Vorlage: 1411/2024
25. Ablauf der Schulbuchausleihe zum Schuljahr 2024/25 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)  
Vorlage: 1412/2024
26. Schutzmaßnahmen für die Mainzer Tiere in der kommenden Silvesternacht 2024/25 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)  
Vorlage: 1413/2024
27. GPS-Tracking-Datenspende via MeinRad (SPD)  
Vorlage: 1415/2024
28. Fortbildungen für Stadtratsmitglieder und weitere Gremienmitglieder (SPD)  
Vorlage: 1416/2024
29. Zusatzgebühren beim Handyparken (SPD)  
Vorlage: 1417/2024
30. Sanierung der Grünen Brücke (SPD)  
Vorlage: 1418/2024
31. Smart City Index 2024 (SPD)  
Vorlage: 1419/2024
32. Anträge auf Informationszugang gemäß des Transparenzgesetzes an die Landeshauptstadt Mainz (SPD)  
Vorlage: 1420/2024
33. Bearbeitungszeiten von Einbürgerungsanträgen (SPD)  
Vorlage: 1421/2024
34. Baustellenmarketing in Mainz strukturiert etablieren (FDP)  
Vorlage: 1422/2024
35. Aufkommensneutrale Umsetzung der Grundsteuerreform (FDP)  
Vorlage: 1423/2024
36. Digitalisierung der Verwaltung der Stadt Mainz – Aktueller Sachstand (FDP)  
Vorlage: 1424/2024
37. Zukunftsfähige Stadtbibliothek (FDP)  
Vorlage: 1426/2024

38. Hochwasserschutz und stark Regenereignisse (FDP)  
Vorlage: 1427/2024
39. Nachtragshaushalt 2023/2024 und Doppelhaushalt 2025/2026 (FDP)  
Vorlage: 1428/2024
40. Zur Rechtmäßigkeit des Entwurfes des 3. Nachtragshaushaltes (FDP)  
Vorlage: 1425/2024
41. Sachstand barrierefreie Auffahrt an der Kaiserbrücke (Volt)  
Vorlage: 1429/2024
42. Sachstand Cannabismodellprojekt Mainz (Volt)  
Vorlage: 1430/2024
43. Zukunft des 40-Millionen-Euro-Darlehens für die Wohnbau Mainz (Volt)  
Vorlage: 1431/2024
44. Genehmigung von Demonstrationen auf der Theodor-Heuss-Brücke (Volt)  
Vorlage: 1432/2024
45. Traglufthalle am Taubertsbergbad (Volt)  
Vorlage: 1433/2024
46. Aufenthaltsqualität und gastronomisches Angebot am Zollhafen-Areal (Volt)  
Vorlage: 1434/2024
47. Betreuende Grundschule (CDU)  
Vorlage: 1435/2024
48. Eissporthalle (CDU)  
Vorlage: 1436/2024
49. Fernwärme (CDU)  
Vorlage: 1437/2024
50. Kreisverkehre (CDU)  
Vorlage: 1438/2024
51. Der 25.05.2025 – Mainz traut sich (CDU)  
Vorlage: 1439/2024
52. Räumung illegal abgestellter E-Roller (CDU)  
Vorlage: 1440/2024

53. Taunusstraße (CDU)  
Vorlage: 1441/2024
54. Finanzcontrolling (FREIE WÄHLER)  
Vorlage: 1442/2024
55. Auswirkungen einer Gewerbesteuererhöhung auf den Wirtschaftsstandort Mainz  
(FREIE WÄHLER)  
Vorlage: 1443/2024
56. Fragestunde

### **Anträge**

57. Zero-Based Budgeting (ZBB) und interaktiver digitaler Haushalt (Volt)  
Vorlage: 1452/2024
58. Aufkommensneutrale Umsetzung der Grundsteuerreform (FDP)  
Vorlage: 1458/2024
59. Auftrag an den Rechnungsprüfungsausschuss (ÖDP)  
Vorlage: 1461/2024

## **TEIL II**

### **A) Mit Stimmrecht des Vorsitzenden**

60. Gründung der Städtepartnerschaft mit Odessa  
Vorlage: 1396/2024
61. Regionales Kulturmanagement für Rheinhessen;  
hier: Verlängerung der Stelle des/der regionalen Kulturmanagers/in für den  
Förderzeitraum 2025-2028 und jährliche Kofinanzierung der Stelle in Höhe von  
17.000 Euro  
Vorlage: 1264/2024

62. Sachstandsberichte
  - 62.1. Sachstandsbericht zu dem Antrag 1481/2022/1 Kostenlose Bereitstellung von Menstruationsprodukten in Schulen und öffentlichen Institutionen  
Vorlage: 1245/2024
  - 62.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1725/2024/1 (CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN);  
hier: Einrichtung von Ladestationen für E-Bikes  
Vorlage: 1048/2024
  - 62.3. Sachstandsbericht zum Antrag 0774/2019 (CDU);  
hier: Ernst-Ludwig-Platz - Neugestaltung voranbringen  
Vorlage: 1079/2024
63. Umsetzung des §94 Abs. 3 GemO;  
hier: Einwerbung, Entgegennahme und Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen  
Vorlage: 1185/2024
64. Gewerbesteuer;  
hier: Festsetzung des Hebesatzes der Gewerbesteuer der Stadt Mainz (Hebesatzsatzung)  
Vorlage: 1227/2024
65. Haushaltsangelegenheiten
  - 65.1. Teilhaushalt Feuerwehr für das Haushaltsjahr 2024;  
hier: Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln i.H.v. 561.805,62 €  
Vorlage: 1187/2024
  - 65.2. 3. Nachtragshaushaltssatzung der Landeshauptstadt Mainz für die Haushaltsjahre 2023 und 2024  
Vorlage: 1244/2024
  - 65.3. Mobile Sporthalle - GS Finthen, 7.001156;  
hier: Überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 1.398.839,29 EUR für das Haushaltsjahr 2024  
Vorlage: 1157/2024
  - 65.4. Bereitstellung von benötigten Haushaltsmitteln im Teilhaushalt 51  
Vorlage: 1276/2024

- 65.5. Teilhaushalt Grün- und Umweltamt;  
hier: Bereitstellung außerplanmäßige Mittel im konsumtiven Haushalt 2024 zur Erstellung eines kommunalen Wärmeplans i.H.v. 500.000 €  
Vorlage: 1205/2024
- 65.6. Teilhaushalt Grün- und Umweltamt;  
hier: Bereitstellung überplanmäßiger Mittel im konsumtiven Haushalt 2024 zur Deckung von Mehrkosten für die Verkehrssicherungspflicht und die Aufrechterhaltung des Dienstbetriebes i.H.v. 845.000 €  
Vorlage: 1087/2024
- 65.7. L540707001 Aufgabenträgerschaft ÖPNV;  
hier: Bereitstellung außerplanmäßiger Aufwendungen in Höhe von 3.123.065,57 € zur Weiterleitung an die MVG (Corona-Billigkeitsleistungen ÖPNV) für das Haushaltsjahr 2024  
Vorlage: 1031/2024
- 65.8. Änderung der Gebührenordnung beim Gutenberg-Museum und Naturhistorischen Museum ab sofort  
Vorlage: 1206/2024
- 66. Wirtschaftliche Beteiligungen
  - 66.1. Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH;  
hier: Ist-Trennungsrechnung 2023 zur Ermittlung zulässiger Ausgleichsleistungen und wirtschaftliches Anreizsystem  
Vorlage: 1035/2024
  - 66.2. Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH (GVG);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1036/2024
  - 66.3. Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH;  
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2025  
Vorlage: 1037/2024
  - 66.4. Mainzer Aufbaugesellschaft mbH (MAG);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1044/2024
  - 66.5. in.betrieb gGmbH;  
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2024  
Vorlage: 1046/2024

- 66.6. in.betrieb gGmbH;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1051/2024
- 66.7. Mainzer Stadtwerke AG;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1075/2024
- 66.8. Mainzer Stadtwerke AG;  
hier: Liquidation der Gonsbachterrassen GmbH mit Ablauf des 31.12.2024  
Vorlage: 1076/2024
- 66.9. Life Science Zentrum Mainz GmbH (LZM);  
hier: Jahresabschluss 2023  
Vorlage: 1093/2024
- 66.10. EGM Entsorgungsgesellschaft Mainz mbH;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1095/2024
- 66.11. Wohnbau Mainz GmbH;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1102/2024
- 66.12. Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co. KG;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023 und Halbjahresprognose 2024  
Vorlage: 1043/2024
- 66.13. Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH (MAW);  
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2024  
Vorlage: 1053/2024
- 66.14. Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH (MAW);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1054/2024
- 66.15. PMG Parken in Mainz GmbH;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1071/2024
- 66.16. Rheingoldhalle Verwaltungs-GmbH Mainz;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1072/2024



- 66.17. Rheingoldhalle GmbH & Co.KG;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1073/2024
- 66.18. Staatstheater Mainz GmbH;  
hier: Wirtschaftsplan 2024/2025  
Vorlage: 1074/2024
- 66.19. Mainzer Bürgerhäuser Verwaltungsgesellschaft mbH;  
hier: Jahresabschluss 2023  
Vorlage: 1088/2024
- 66.20. Rheinhessen Standort Marketing GmbH;  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023  
Vorlage: 1097/2024
- 66.21. Zentrale Beteiligungsgesellschaft der Stadt Mainz (ZBM);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023 und Lagebericht für das  
Geschäftsjahr 2023  
Vorlage: 1194/2024
- 66.22. mainzplus CITYMARKETING GmbH (mainzplus);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023 und Lagebericht für das Jahr 2023  
Vorlage: 1195/2024
- 66.23. Kulturzentren Mainz GmbH (KMG);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023 und Lagebericht für das  
Geschäftsjahr 2023  
Vorlage: 1196/2024
- 66.24. Jobperspektive Mainz gGmbH (JPM);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023 und Lagebericht für das  
Geschäftsjahr 2023  
Vorlage: 1197/2024
- 66.25. biomindz Standortentwicklungsgesellschaft Mainz mbH (biomindz);  
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2023 und Lagebericht für das  
Geschäftsjahr 2023  
Vorlage: 1198/2024
- 66.26. Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR;  
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für das Wirtschaftsjahr 2024 - 2028  
Vorlage: 1021/2024
- 67. Sanierung des Adenauer-Ufers, 2. Bauabschnitt  
Kenntnisnahme der Ergebnisse der Vorplanung und weiteres Verfahren  
Vorlage: 1059/2024

68. Aufstellung eines Lärmaktionsplanes für die Stadt Mainz gemäß § 47 d BImSchG  
Vorlage: 1098/2024
69. Bauleitplanverfahren "Wilhelm-Theodor-Römheld-Straße – 1. Änderung (W 81/1.Ä)"  
(Planstufe I) Bebauungsplanentwurf "Wilhelm-Theodor-Römheld-Straße – 1. Änderung  
(W 81/1.Ä)";  
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB  
- Durchführung des Bauleitplanverfahrens im vereinfachten Verfahren gemäß  
§ 13 BauGB  
- Vorlage in Planstufe I  
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß  
§ 3 Abs. 1 BauGB  
- Verzicht auf die frühzeitige Unterrichtung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB  
gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB  
Vorlage: 1106/2024
70. Bauleitplanverfahren " H 51/2.A (Planstufe I)"  
Bebauungsplan "Geschäftsbauten Bingerstrasse 16 – 22 - Aufhebung (H 51/2.A)";  
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB  
- Durchführung des Bebauungsplanverfahrens im beschleunigten Verfahren gem.  
§ 13 a BauGB  
- Vorlage in Planstufe I  
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß  
§ 3 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 1110/2024
71. Bauleitplanverfahren "An der Wiese (E 68)" (Satzungsbeschluss)  
a) Änderung Nr. 57 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des  
Bebauungsplanentwurfes "An der Wiese (E 68)";  
hier: - Beschluss gemäß § 1 Abs. 3 BauGB i. V. m. § 32 GemO  
- Vorlage der zusammenfassenden Erklärung gemäß § 6a BauGB  
b) Bebauungsplan "An der Wiese (E 68)";  
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
- Vorlage der zusammenfassenden Erklärung gemäß § 10a BauGB  
Vorlage: 1115/2024
72. Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzept Innenstadt  
(Fortschreibung IEK Innenstadt);  
hier: Beschluss des weiteren Projektverlaufs  
Vorlage: 1116/2024

73. Bauleitplanverfahren "Ludwigsburger Straße (H 101)" (Satzungsbeschluss)  
Bebauungsplanentwurf "Ludwigsburger Straße (H 101)"  
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
- Vorlage der Zusammenfassenden Erklärung gemäß § 10a BauGB  
Vorlage: 1163/2024
74. Grundstücksangelegenheiten
- 74.1. Revierneuabgrenzung gemäß § 9 Landeswaldgesetz Rheinland-Pfalz (LWaldG)  
eines eigenen Forstreviers der Stadt Ingelheim in der Gemarkung Ingelheim im  
Forstamt Rheinhessen  
Vorlage: 1162/2024

## **B) Ohne Stimmrecht des Vorsitzenden**

75. Besetzung von Ausschüssen und sonstigen Gremien
- 75.1. Gremienbesetzungen  
Vorlage: 0007/2024/1
- 75.2. Gremienbesetzungen  
Vorlage: 0008/2024
- 75.3. Besetzung von Aufsichts- und Verwaltungsräten;  
hier: Wahl der Mitglieder und Stellvertretungen  
Vorlage: 1301/2024
- 75.4. Zentrale Beteiligungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH  
hier: Widerruf der Entsendung der Aufsichtsratsmitglieder  
Vorlage: 1186/2024
- 75.5. Besetzung von Aufsichts- und Verwaltungsräten etc.;  
hier: Widerruf der Entsendung von Aufsichtsratsmitgliedern  
Vorlage: 1341/2024
76. Einwohnerfragestunde [ca. 18.00 Uhr]

b) **nicht öffentlich**

77. Personalangelegenheiten

78. Grundstücksangelegenheiten

Mainz, 2. Oktober 2024

gez.

Nino Haase  
Oberbürgermeister