



Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim am
Mittwoch, 02.10.2024, 19:00 Uhr,
Interims-Ortsverwaltung (Rhh-Spk), Bahnstraße 8-12, 55128 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Wahl der Stellvertretungen des Ortsvorstehers

Anträge

2. Einwohnerfragestunde

Anfragen

3. Sachstand Erwerb Altes Pfarrhaus St. Georg (Grüne)
4. Bretzenheimer Verkehrsdiallog (Grüne)
5. Regenbogen-Zebrastreifen (Grüne)
6. Standorte/Radbügelkonzept (Grüne)
7. Rathaus Bretzenheim (CDU)
8. Betreuungsplätze in Bretzenheimer Kindertagesstätten (CDU)
9. Bretzenheimer Spielplatzsanierungen in den letzten Jahren (CDU)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
11. Sachstandsberichte
12. Beschlussvorlagen
13. Mitteilungen und Verschiedenes
14. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

16. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 25.09.2024

gez. Manfred Lippold
Ortsvorsteher

Anfrage zur Ortsbeiratssitzung Bretzenheim am 02.10.2024

Sachstand Erwerb Altes Pfarrhaus St. Georg in Mainz-Bretzenheim

Am 28.2.2024 gab die Stadt Mainz dem Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim zur Kenntnis, dass der Kaufvertrag zum Erwerb des ehemaligen Pfarrhauses in Mainz-Bretzenheim noch nicht abgeschlossen worden sei und die Verhandlungen mit der katholischen Pfarrgemeinde noch andauerten.

Wir fragen daher die Stadt Mainz:

- Wurde der Kaufvertrag zum Erwerb des Pfarrhauses inzwischen unterzeichnet?
- Falls der Kaufvertrag noch nicht unterzeichnet wurde: Wann ist damit zu rechnen?
- Wie sieht der Zeitplan nach Unterzeichnung des Kaufvertrags aus und welche Perspektiven ergeben sich daraus für Bretzenheim und seine Bürgerinnen und Bürger?
- Ist eine Besichtigung des Pfarrhauses durch die Mitglieder des Bretzenheimer Ortsbeirats möglich, damit diese sich ein Bild über den Zustand des Hauses und die vorhandenen Räumlichkeiten machen können?

Gez.

Nicole Vögtlin Bruhn

Bündnis 90/Die Grünen

Bündnis 90/Die Grünen

Ortsbeirat Bretzenheim

Anfrage zur Ortsbeiratssitzung Bretzenheim am 02.10.2024

Ende November 2023 wurde der **Bretzenheimer Verkehrsdialog** nach einer umfangreichen Bürger:innenbeteiligung abgeschlossen. Die Bürgerinnen und Bürger in Bretzenheim konnten über verschiedene kurzfristige, mittel- und langfristige Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung des Ortskerns abstimmen. So sollen zum Beispiel Blumenkübel aufgestellt werden. Angesichts der aktuell angespannten Haushaltslage der Stadt Mainz fragen wir daher:

1. Was bedeutet dies für die Umsetzung der kurzfristigen und mittelfristigen Maßnahmen, die beschlossen wurden?
2. Welche der beschlossenen Maßnahmen wurden bereits umgesetzt?
3. Welche der beschlossenen Maßnahmen wurden noch nicht umgesetzt und was ist der Grund dafür?

gez. Franziska Richter, Bündnis 90/Die Grünen

Bündnis 90/Die Grünen

Ortsbeirat Bretzenheim

Anfrage zur Ortsbeiratssitzung Bretzenheim am 02.10.2024

Ende Februar 2024 hat der Bretzenheimer Ortsbeirat beschlossen, dass Bretzenheim als sichtbares Zeichen für Toleranz und Vielfalt einen Regenbogen-Zebrastrreifen bekommt. Die Verwaltung wurde gebeten, zu prüfen, ob und wo er in Bretzenheim eingerichtet werden kann. Nachdem es nun einen Regenbogen-Zebrastrreifen seit August 2024 in der Altstadt gibt, fragen wir die Verwaltung:

1. Wie sieht der Zeitplan für Bretzenheim aus: Wann wird es einen Regenbogen-Zebrastrreifen in Bretzenheim geben?
2. Welche möglichen Standorte kommen aus Sicht der Stadtverwaltung in Frage?
3. Werden die Ergebnisse des Bürgerbeteiligungsverfahrens „Bretzenheimer Verkehrsdialog“ bei der Standortwahl berücksichtigt?

gez. Franziska Richter, Bündnis 90/Die Grünen



Bündnis 90/Die Grünen

Ortsbeirat Bretzenheim

Anfrage zur Ortsbeiratssitzung Bretzenheim am 02.10.2024

Die Stadtverwaltung hat dem Ortsbeirat am 7.5.2024 auf eine Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen bezüglich neuer Fahrradbügel und Lastenradparkplätzen zugesagt, verschiedene Standorte – auch für Lastenradparkplätze – im Rahmen des „Radbügelkonzeptes“ zu prüfen.

Wir fragen die Mainzer Stadtverwaltung:

1. Was hat die Prüfung dieser Standorte ergeben?
2. Wie ist der weitere Zeitplan für die Installation möglicher Fahrradbügel und Lastenradparkplätze?

gez. Franziska Richter, Bündnis 90/Die Grünen

Anfrage der CDU-Fraktion zur Ortsbeiratssitzung am 2.10.2024**Rathaus Bretzenheim**

Der Presse war zu entnehmen, dass sich die Sanierung des Bretzenheimer Rathauses weiter verzögert.

Wir fragen die Verwaltung:

- 1. Wie sieht der aktualisierte Zeitplan konkret aus?**
- 2. Wie wird die Erreichbarkeit des 1.OG für Menschen mit Beeinträchtigungen oder Familien mit kleinen Kindern gewährleistet bzw. ist der Bau des Aufzugs endgültig möglich?**
- 3. Welche Möglichkeiten werden gesehen, im Rahmen des Rathaus Jubiläums im Jahr 2025 zumindest kleinere Gruppen durch das historische Rathaus zu führen?**

Für die CDU-Fraktion Claudia Siebner, Fraktionsprecherin

Anfrage der CDU-Fraktion zur Ortsbeiratssitzung am 2.10.2024**Betreuungsplätze in Bretzenheimer Kindertagesstätten**

Der JHA hat in der neuen Legislaturperiode noch nicht getagt.

Deshalb fragen wir die Verwaltung:

- 1. Wie viele Betreuungsplätze für Kinder ab einem Jahr stehen in Bretzenheim im Kitajahr 2024/25 zur Verfügung und wie hoch ist der aktuell Bedarf?**
- 2. Wie viele Kinder konnten mit dem ersten Lebensjahr nicht berücksichtigt werden?**
- 3. Welche Alternativen wurden den Eltern angeboten bzw. wie viele Eltern haben einen Platz eingeklagt?**
- 4. Welche Kosten sind der Stadt entstanden?**
- 5. Wie sieht die weitere Bedarfsplanung für Bretzenheim aus?**

Für die CDU-Fraktion Claudia Siebner, Fraktionsprecherin

Anfrage der CDU-Fraktion zur Ortsbeiratssitzung am 2.10.2024**Bretzenheimer Spielplatzsanierungen in den letzten Jahren**

Spielplätze sind gerade in den Sommermonaten beliebte Treffpunkte für Familien. In einigen Wohngebieten in Bretzenheim ändert sich die Bevölkerungsstruktur, sodass wieder mehr Kleinkinderfamilien dort wohnen.

Wir fragen die Verwaltung:

- 1. Welche Spielplätze wurden in den letzten 10 Jahren saniert bzw. neu ausgestattet?**
- 2. Wie hoch war der Kostenaufwand insgesamt?**
- 3. Welche Maßnahmen sind derzeit noch vorgesehen?**
- 4. Wie viele Spielgeräte mussten in den letzten Jahren abgebaut bzw. ausgetauscht werden?**
- 5. Wie wurden die Kinderbeteiligung angenommen und wie wurden die Ergebnisse umgesetzt?**

Für die CDU-Fraktion Claudia Siebner, Fraktionsprecherin

Antwort zur Anfrage Nr. 0428/2024 der CDU im Ortsbeirat **Mainz-Bretzenheim** betreffend **Schulweg über Querung Albert-Stohr-Straße und mögliche weitere Verkehrsberuhigung im Tiefenthaler Weg/Christian-Lechleitner-Straße (CDU)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Die Verwaltung gibt grundsätzlich gerne Auskunft zu den Themen der Verkehrssicherheit in den genannten Bereichen.

Nach Sichtung der Unfallkarte der Polizei wurden zwischen 2016 und 2022 keine Unfälle mit Fußgängerbeteiligung in der Albert-Stohr-Straße oder am Tiefenthaler Weg/ Christian-Lechleitner-Straße dokumentiert. Weitere Unfälle mit Fußverkehren sind der Verwaltung ebenfalls nicht bekannt.

Um eine zielgerichtete und lösungsorientierte Antwort geben zu können, bitten wir die anfragende Fraktion um die Einordnung der Thematik in einen konkreten Kontext (was ist der Auslöser für die Anfrage?) sowie um eine genaue Benennung der tatsächlichen Problemlage (wo und welche Sicherheitsdefizite erkennt die anfragende Fraktion in den genannten Bereichen?).

Mainz, 21. Mai 2024

gez. Steinkrüger

Janina Steinkrüger
Beigeordnete



Beschlussvorlage für Ausschüsse

öffentlich		Drucksache Nr. 1007/2024
Amt/Aktenzeichen 61/	Datum 28.05.2024	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim	Kenntnisnahme	03.09.2024	Ö

<p>Betreff: Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0151/2024 ÖDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim hier:Reparatur/Sanierung der Metall Regenrinnen bzw. Straßenbelages an Hauptkreuzung im Bretzenheimer Ortszentrum</p> <p>Mainz, 06.06.2024</p> <p>gez. Steinkrüger</p> <p>Janina Steinkrüger Beigeordnete</p>
--

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Der städtische Bauhof wird beauftragt, das Pflaster an die bestehende Rinne zu regulieren. Die Rinne wird in diesem Zug überprüft und eventuelle Unregelmäßigkeiten beseitigt. Bei diesen Maßnahmen handelt es sich um Unterhaltungsmaßnahmen, welche die Bürgerbeteiligung "Verkehrsdiallog" nicht beeinflussen.



Beschlussvorlage für Ausschüsse

öffentlich		Drucksache Nr. 1057/2024
Amt/Aktenzeichen 10.03/	Datum 16.07.2024	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim	Kenntnisnahme	02.10.2024	Ö

<p>Betreff: Sachstandsbericht zu Antrag 0894/2024 von SPD, Grüne, CDU, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim hier: Dauerhafte Erhöhung der Stadtteilkulturmittel auf 1,- € pro Einwohner in Bretzenheim</p>
<p>Mainz, 24.07.2024</p> <p>gez.</p> <p>Günter Beck Bürgermeister</p>

Beschlussvorschlag:

Die Antwort der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Sachverhalt:

Wie bereits im Januar 2023 auf einen gleichlautenden Antrag mitgeteilt, handelt es sich bei den Stadtteilmitteln um eine freiwillige Leistung der Kommune. Die Erhöhung bedarf der Entscheidung des Stadtrates.

Mit dem Doppelhaushalt 2023/2024 haben sich die Stadtteilmittel gegenüber den Vorjahren bereits verdoppelt. Zusätzlich zum Sockelbetrag von 780,00 €, der für jeden Stadtteil gleich ist, werden individuell pro Einwohner:in 0,125 € gezahlt.

Sollte eine weitere Erhöhung beabsichtigt sein, müsste dies über die Fraktionen im Rahmen der Haushaltsberatungen eingebracht werden.



Beschlussvorlage für Ausschüsse

öffentlich		Drucksache Nr. 1165/2024
Amt/Aktenzeichen 67/67 03	Datum 28.08.2024	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim	Kenntnisnahme	02.10.2024	Ö

Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag 0893/2024 Grüne, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim;
hier: Bolzplatz am "12er" sanieren, Sportplatz an der Ulrichstraße aufwerten

Mainz, 13. September 2024

gez. Steinkrüger

Janina Steinkrüger
Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Grundsätzlich wird eine Sanierung des Bolzplatzes auch aus Sicht der Verwaltung begrüßt. Auf Grund der gegenwärtigen Haushaltslage ist allerdings absehbar, dass diese nicht in nächster Zeit erfolgen kann. Es bleibt zu prüfen, inwiefern die Integration in den Spiel- und Trainingsbetrieb der auf der Sportanlage ansässigen Vereine einer informellen Aneignung durch Kinder und Jugendliche aus dem Stadtteil entgegensteht.



Stadtverwaltung Mainz | Dezernat III | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim

- über 10-Hauptamt -



Landeshauptstadt
Mainz

10-Hauptamt

24.7.24 *wei*

Dezernat für Wirtschaft,
Stadtentwicklung, Liegenschaften
und Ordnungswesen
Postfach 3820
55028 Mainz
Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

Ansprechperson
Gabriel Reddig
Tel 0 61 31 – 12 31 03
Fax 0 61 31 – 12 23 63
gabriel.reddig@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Mainz, **23** Juli 2024

**Auszug aus der Niederschrift des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim vom 08.05.2024;
Sachstandsbericht zu Antrag 1786/2023 - CDU
hier: Öffentliche WC-Anlage für Bretzenheim
Vorlage: 0054/2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

da sich die Toilette an der Endhaltestelle nicht im Besitz der Stadt befindet, kann diese auch nicht von Seiten der Verwaltung für die Nutzung durch die Marktbesucher:innen freigegeben werden. Die Toilettenanlage befindet sich im Besitz der Mainzer Mobilität. Die Mainzer Mobilität wird von unserer Seite bezüglich einer möglichen Nutzung der Toilettenanlage durch die Marktbesucher:innen angefragt und wir werden Sie über die Antwort informieren, sobald uns diese vorliegt.

Mit freundlichen Grüßen

Manuela Matz
Wirtschaftsdezernentin



Landeshauptstadt
Mainz

Stadtverwaltung Mainz | Dezernat III | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim

- über 10-Hauptamt -



Landeshauptstadt
Mainz

21.7.24 hae

10-Hauptamt

Dezernat für Wirtschaft,
Stadtentwicklung, Liegenschaften
und Ordnungswesen
Postfach 3820
55028 Mainz
Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46/Löwenhofstraße 1

Ansprechperson
Gabriel Reddig
Tel 0 61 31 – 12 31 03
Fax 0 61 31 – 12 23 63
gabriel.reddig@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Mainz, **25.** Juli 2024

**Auszug aus der Niederschrift des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim vom 08.05.2024;
Ergänzung Sachstandsbericht zu Antrag 1786/2023 - CDU
hier: Öffentliche WC-Anlage für Bretzenheim
Vorlage: 0054/2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in einer Mail vom 23.07.2024 von der Mainzer Mobilität haben wir die Aussage bekommen, dass dem Wunsch die Toilette an der Endstelle den Marktbesucher:innen zur Verfügung zu stellen von Seiten der Mainzer Mobilität nicht entsprochen werden kann. Begründet wird die Absage dadurch, dass die Toiletten jederzeit und ohne Verzögerung dem Fahrpersonal zur Verfügung stehen müssen. Außerdem sind selbst Fremdfirmen, die im Auftrag der MVG arbeiten, von der Benutzung der Einrichtungen ausgeschlossen.

Mit freundlichen Grüßen

Manuela Matz
Wirtschaftsdezernentin



Beschlussvorlage für Ausschüsse

öffentlich

Amt/Aktenzeichen
61/0888/2024

Datum
16.09.2024

Drucksache Nr.
1277/2024

TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim	Kenntnisnahme	02.10.2024	Ö

Betreff:
Sachstandsbericht zu Antrag 0888/2024 CDU und FDP Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
hier: Verbesserung der Erkennbarkeit der verkehrsberuhigten Zone Ecke An der Wied/
Steinbiedengasse und Ecke Wilhelmstraße/Steinbiedengasse

Mainz, 24.09.2024

gez. Steinkrüger

Janina Steinkrüger
Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der **Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim** nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Sachstandsbericht:

Am 03.09.2024 wurde in der Verkehrskommission beschlossen, an der Kreuzung An der Wied/Steinbiedengasse einen Tiefenaufsteller zur Kennzeichnung des verkehrsberuhigten Bereichs zu installieren. Zusätzlich sollen Sperrflächenmarkierungen angebracht werden, um die Einsehbarkeit des Bereichs zu verbessern und den Verkehrsfluss zu verlangsamen. Zum aktuellen Zeitpunkt kann jedoch noch keine Auskunft über den Umsetzungszeitplan gegeben werden, da noch Abstimmungen erforderlich sind.



Beschlussvorlage

öffentlich		Drucksache Nr. 0978/2024
Amt/Aktenzeichen 61/	Datum 14.05.2024	TOP

Behandlung im Stadtvorstand gem. § 58 (3) S. 2 i. V. m. 47 (1) S. 2 Nr. 1 GemO am 18.06.2024			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim	Anhörung	02.10.2024	Ö
Verkehrsausschuss	Vorberatung	06.11.2024	Ö
Stadtrat	Entscheidung	27.11.2024	Ö

<p>Betreff: Verkehrsberuhigter Bereich; hier: Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in der Bebelstraße (Stichstraße zwischen Albanusstr 60 und 68 und Bebelstr 53 und 59)</p>
<p>Dem Oberbürgermeister und dem Stadtvorstand vorzulegen</p> <p>Mainz, 06.06.2024</p> <p>gez. Steinkrüger</p> <p>Janina Steinkrüger Beigeordnete</p>
<p>Mainz, 20.06.2024</p> <p>gez. Haase</p> <p>Nino Haase Oberbürgermeister</p>

Beschlussvorschlag:

Der **Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim** und der **Verkehrsausschuss** empfehlen die Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in der Bebelstraße, der **Stadtrat** erteilt das Einvernehmen gem. §45 Abs. 1b Nr. 3 Satz 2 StVO zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches.

Sachverhalt

In der Bebelstraße sind keine Gehwege vorhanden, und die Situation beim Ein- und Ausfahren aus den Grundstücken ist aufgrund der baulichen Gestaltung der Einfahrten unübersichtlich.

Finanzierung

Die Aufwendungen für Beschilderungen und Parkflächenmarkierungen werden aus den laufenden Mitteln von 61.4.2 gedeckt.