

Bündnis 90/ Die Grünen im Ortsbeirat Mainz- Laubenheim

Antrag zu Ortsbeiratssitzung am 27.09.24

Ablaufplan zum Abriss und Neubau der Grundschule Laubenheim

Der Ortsbeirat möge beschliessen:

Die Verwaltung – insbesondere das Amt für Bau und Denkmalpflege – werden gebeten, den Ortsbeirat zeitnah über den weiteren Ablauf zum Abriss der alten Schule beziehungsweise dem Neubau der Grundschule zu informieren.

Begründung:

Der Ortsbeirat wurde in der Sitzung vom April 24 durch den Oberbürgermeister in Kenntnis gesetzt, dass nun endlich im Mai 24 mit dem Abriss der alten Schule begonnen werden könnte. Durch anwesende Bürger stellte sich heraus, dass die „erledigten“ Beweissicherungsverfahren für angrenzende Häuser doch nicht durchgeführt waren. Oberbürgermeister Haase kontaktierte das Bauamt und versicherte den Anwesenden, dass dieses nun schnellstens nachgeholt und baldigst der Abriss kommen würde.

Im Juli' 24 fragte ein Ortsbeiratsmitglied schriftlich beim Bauamt zum weiteren Verlauf der Baustelle an, da weiterhin keine Bautätigkeiten an dem Gebäude erkennbar wären. Ende Juli' 24 wurde der Ortsvorsteher per E-Mail über die Problemstellung - nach abgeschlossener Sanierung wurde mit letztem Gutachten noch Schadstoffanhaftungen am Dach festgestellt- informiert. Demzufolge ist eine erneute Schadstoffsanierung zwingend durchzuführen, die aber zuerst ausgeschrieben werden musste. Abschließend ist wieder ein Gutachten notwendig. Wann und wie es weitergehen wird, ist den OBR nicht bekannt.

In der Bevölkerung ist sehr großer Unmut und Unverständnis entstanden, dass über Monate hinweg keine Arbeiten an der Baustelle zu sehen sind. Man hat den Eindruck, dass andere Projekte – außerhalb von Laubenheim – von der Stadt eher priorisiert würden.

Da das hiesige Gremium auch keine Informationen hat, kann dem nur wenig entgegengewirkt werden.

Für uns als Ortsbeiratsmitglieder ist es unverständlich, weshalb die Verwaltung nicht zumindest den Ortsvorsteher über Schwierigkeiten und den damit einhergehenden Verzögerungen informiert. Die mangelnde Transparenz lässt bei den BürgerInnen zum Teil merkwürdigen Vermutungen freien Raum.

Aus unserer Sicht ist eine engere und vertrauensvollere Zusammenarbeit zwischen der Behörde und dem Ortsbeirat bzw Ortsvorsteher dringend erforderlich.

Gabriele Müller

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN