

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1013/2024
Amt/Aktenzeichen 20/20 92 11 - GWM	Datum 31.05.2024	TOP Nachtrag 3.10

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Vergabeausschuss	Entscheidung	06.06.2024	Ö

## Betreff:

Vergabeangelegenheiten;  
Umbau Wohn- und Geschäftshaus, 55116 Mainz, Gaustraßenviertel  
- Trockenbau\_Ausbau

## Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma G+H Innenausbau GmbH, Langen, zu erteilen.

Auftragssumme	128.168,00 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>24.351,92 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>152.519,92 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 3 VOB/A sind erfüllt.

Stadtverwaltung Mainz

Manuela Matz  
Beigeordnete

## Sachverhalt:

### Art der Vergabe

Beschränkte Ausschreibung

### Teilnehmer am Wettbewerb

3 digitale Bewerber

3 digital eingegangene Angebote

### Nachgerechnetes Ergebnis einschl. 19 % MwSt.:

(Kostenschätzung von 2020: 26.165,48 €, Bepreistes LV: 99.215,06 €)

Die Kostenberechnung wurde am 08.10.2020 erstellt und im Rahmen der Antragsstellung nur durch den Baupreisindex vom QIV 2022 I angepasst. Weitere inhaltliche Anpassungen konnten innerhalb des Förderantrages nicht mehr eingegeben werden. Das Brandschutzkonzept wurde im Rahmen des Bauantrages am 04.04.2022 erstellt. Die daraus resultierenden Auswirkungen - hier Ertüchtigung der Bestandsdecken auf F80- konnten in dem Maß nicht vorausgesehen werden. Weiterer Preisanstieg seit 2023 spiegeln sich in den Angeboten wieder.

1. Firma G+H Innenausbau GmbH, Langen	152.519,92 €
2. Bieter	174.569,19 €
3. Bieter	192.884,84 €

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen unter der Mittelbindungsnummer IP-2106 im städtischen Haushalt zur Verfügung.