



Niederschrift

über die Sitzung

des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz

am 25.04.2024

Anwesend

- Vorsitz

Grosse, Marianne

- Verwaltung

Korte, Gilbert
Dr. Sölter, Ulf
Polanski, Roman

- Mitglieder

Aßfalg, David
Boos-Waidosch, Marita
Franz, Henning
Huck, Brian, Dr.
Lange, Karsten
Oepen, Wolfgang
Werner, Britta
Zimmer, Christine

- beratende Mitglieder

Conradi, Beate
Hirschfeld, Sabine
Werum, Frank

- Schriftführung

Cerkic, Nermin

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Heinisch, Gunther
Holle, Ludwig

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Bauvorhaben: Neubau Gutenberg-Museum
2. Bauvorhaben: Neubau Mensagebäude Münchfeldschule und Neubau "Kita Heiligenhaus"
Vorlage: 0670/2024
3. Frischküchen zur Eigenversorgung in städtischen Einrichtungen: Verstetigung des Pilotmodells im Stadtteil Hartenberg-Münchfeld zur Umsetzung von Frischküche und stufenweise Umstellung der Verpflegung der städtischen Kindertagesstätten
Vorlage: 0627/2024
4. Vergabe von Bauleistungen
 - 4.1. Bauvorhaben: Staatstheater Mainz Großes Haus
Vorlage: 0752/2024
 - 4.2. Bauvorhaben: Gutenberg-Carrè (ehemaliges RGZM-Werkstatt-Gebäude)
Vorlage: 0843/2024
5. Verschiedenes
6. Bürgerfragestunde
7. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 28.02.2024

b) nicht öffentlich

8. Vergabe von Dienstleistungen
9. Personalangelegenheiten
10. Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 16:43 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man einstimmig die Absetzung des ursprünglichen TOP 4.2 (Bauvorhaben: Realschule Plus Anne-Frank-Schule) und als neuer TOP 4.2 die Aufnahme der Beschlussvorlage 0843/2024 (Bauvorhaben: Gutenberg-Carrè) und als TOP 8.3 Bauvorhaben: Containeranlage Grün- und Umweltamt, 3-geschossiges Interimsgebäude

Sodann erfolgt der Eintritt in die geänderte Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Bauvorhaben: Neubau Gutenberg-Museum hier: Berichterstattung zum aktuellen Stand der Planungen

Die Vorsitzende übergibt das Wort an Herrn Albrecht Randecker vom Architekturbüro h4a. Herr Randecker informiert die Mitglieder mit Hilfe einer PowerPoint-Präsentation über den Planungsstand des Gutenbergmuseums.

Anschließend präsentiert die Architektin Silvia Allhoff vom Architekturbüro h4a einen virtuellen Rundgang anhand von Planungsbildern, Grundrissen und Querschnitten.

Nach der Präsentation erfolgen Wortmeldungen durch die Mitglieder:
Frau Boos-Waidosch, Frau Zimmer, Herrn Dr. Huck und Herrn Oepen.

Der Ausschuss nimmt die Vorlage **zur Kenntnis**.

Punkt 2 Bauvorhaben: Neubau Mensagebäude Münchfeldschule und Neubau "Kita Heiligenhaus" hier: Ergebnisse der Machbarkeitsstudie Vorlage: 0670/2024

Frau Beigeordnete Grosse und Herr Korte erläutern die Beschlussvorlage mit einer PowerPoint-Präsentation.

Es erfolgen Wortmeldungen durch Herrn Lange, Frau Zimmer, Frau Werner, Herrn Dr. Huck und Frau Boos-Waidosch.

Sodann beschließt der Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Die Ausschussmitglieder Herr Oepen und Herr Lange verlassen die Sitzung um 18:06 Uhr.

Punkt 3 **Frischküchen zur Eigenversorgung in städtischen Einrichtungen: Verstärkung des Pilotmodells im Stadtteil Hartenberg-Münchfeld zur Umsetzung von Frischküche und stufenweise Umstellung der Verpflegung der städtischen Kindertagesstätten**
Vorlage: 0627/2024

Der Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz beschließt **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 4 **Vergabe von Bauleistungen**

Punkt 4.1 **Bauvorhaben: Staatstheater Mainz Großes Haus**
hier: Vergabe von Stahlbauarbeiten (Arkadentüren)
Vorlage: 0752/2024

Die Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.
Nach einer Wortmeldung durch Frau Boos-Waidosch tritt der Ausschuss in die Beschlussfassung ein.

Der Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz stimmt der Beschlussvorlage **einstimmig** zu.

Punkt 4.2 **Bauvorhaben: Gutenberg-Carrè (ehemaliges RGZM-Werkstatt-Gebäude)**
hier: Vergabe von Elektroarbeiten
Vorlage: 0843/2024

Frau Beigeordnete Grosse und Herr Korte erläutern im mündlichen Vortrag die Beschlussvorlage.

Nach Wortmeldungen durch Herrn Aßfalg und Herrn Dr. Huck tritt der Ausschuss in die Beschlussfassung ein.

Der Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz stimmt der Beschlussvorlage **einstimmig** zu.

Punkt 5 **Verschiedenes**

Die Vorsitzende informiert das Gremium darüber, dass Frau Conradi zur Vorsitzenden des Arbeitskreises "Energiemanagement" des Deutschen Städtetages gewählt wurde.
Hierzu spricht Frau Beigeordnete Grosse ihre Glückwünsche aus.

Frau Zimmer informiert den Ausschuss darüber, dass dies die letzte Sitzung im Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz für sie ist.
Sie lobt Herrn Korte, die GWM und die konstruktive Zusammenarbeit innerhalb des Gremiums über Parteigrenzen hinaus und erinnert an viele erfolgreiche Projekte.

Frau Beigeordnete Grosse, Herr Korte, Frau Boos-Waidosch, Herr Dr. Huck und Frau Werner bekräftigen in ihren Wortmeldungen das Lob.

Zuletzt würdigt die Vorsitzende das Wirken des verstorbenen Ausschussmitgliedes Herrn Solbach.

Punkt 6 **Bürgerfragestunde**

./.

Punkt 7 **Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 28.02.2024**

Der Ausschuss hat zur Niederschrift der Werkausschusssitzung vom 28.02.2024 keine Einwände.

Ende der Sitzung: 18:50 Uhr

gez.

.....
Marianne Grosse
Vorsitz

gez.

.....
Nermin Cerbic
Schriftführung