



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim

am 02.05.2024

Anwesend

- Vorsitz

Odenweller, Anette

- Ortsbeiratsmitglieder

Becker, Marco

Bennemann, Gerd

Blüm, Johannes

Born, Jürgen

Dr. Heimann, Axel

Heimann, Hubert

Jayme, Nadine

Jung, Dieter

Maier, Ulrike

Roos, David

Schwarzer, Torsten

Schwickerath, Marco

- Schriftführung

Zwilling, Katrin

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Friedrich, Karl-Heinz

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Calisthenics-Anlage (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
Vorlage: 0810/2024
2. Soccerkäfig (SPD)
Vorlage: 0829/2024

Beschlussvorlagen

3. Bauleitplanverfahren "E 68" (erneute Planstufe II)
Vorlage: 0565/2024

Anfragen

4. Aktuelle Straßenbaumaßnahmen in der Dresdner Straße (FDP)
Vorlage: 0826/2024
5. Interimssporthalle (SPD)
Vorlage: 0827/2024
6. Fahrbahnmarkierungen (SPD)
Vorlage: 0830/2024
7. Schießstand des Landesjagdverbandes (SPD)
Vorlage: 0831/2024
8. Neueinzeichnung Parkplätze alter Friedhof (CDU)
Vorlage: 0841/2024
9. Zeitplan Planfeststellung L 413 zwischen Mainz-Ebersheim und Nieder-Olm (CDU)
Vorlage: 0842/2024
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. Antwort auf eine Zusatzfrage zur Vorlage 1724/2023
 - 10.2. Antwort auf die Zusatzfrage zur Vorlage 0084/2024
 - 10.3. Antwort auf die Zusatzfrage zur Vorlage 1740/2023
 - 10.4. Packstation (SPD)
Vorlage: 0353/2024
 - 10.5. Packstation in Mainz-Ebersheim (CDU)
Vorlage: 0350/2024

11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0083/2024, CDU, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 0650/2024
 - 11.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0354/2024, SPD, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
Vorlage: 0897/2024
12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Verkehrskontrollen im Bereich Töngesstraße und Sennefeldstraße
 - 12.2. sonstige Mitteilungen
13. Stadtteilmittel / Erbbaupacht
 - 13.1. Mittel aus dem Nachlass Müller
14. Einwohnerfragestunde
 - 14.1. Antworten auf Fragen der Einwohner:innen

b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Calisthenics-Anlage (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)** **Vorlage: 0810/2024**

Herr Schwickerath begründet den Antrag für BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN gem. der Vorlage.

Von Seiten der SPD stellt man den Änderungsantrag, den Ort für die Anlage offen zu halten.

Der Änderungsantrag wird mehrheitlich abgelehnt. Der ursprüngliche Antrag wird einstimmig verabschiedet.

Punkt 2 **Soccerkäfig (SPD)** **Vorlage: 0829/2024**

Herr Blüm begründet den Antrag der SPD gem. der Vorlage.

Der Antrag wird ohne weitere Aussprache einstimmig beschlossen.

Beschlussvorlagen

Punkt 3 **Bauleitplanverfahren "E 68" (erneute Planstufe II)** **a) Änderung Nr. 57 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im** **Bereich des Bebauungsplanentwurfes "An der Wiese (E 68)"** **hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB** **b) Bebauungsplan "An der Wiese (E 68)"** **hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB** **- erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB** **- erneute Vorlage in Planstufe II** **- Veröffentlichung des Planentwurfes im Internet sowie** **Durchführung einer eingeschränkten öffentlichen Auslegung** **gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB** **Vorlage: 0565/2024**

Im Rahmen der Anhörung kommt die Frage auf, ob das bisherige Verfahren hiermit aufgehoben wird und was die Planstufe zwei bedeutet.

Frau Odenweller erwähnt in diesem Zusammenhang, dass sie sich Räumlichkeiten wünscht, in der ältere Menschen ärztlich behandelt werden können.

Der **Ortsbeirat Mainz-Ebersheim** empfiehlt bei einer Enthaltung zu den beiden o.g. Bauleitplanentwürfen:

Zu a)

1. die Zurückweisung bzw. Aufnahme der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB aus der Offenlage.

zu b)

1. die Zurückweisung bzw. Aufnahme der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB aus der Offenlage,
2. den erneuten Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB,
3. die erneute Vorlage in Planstufe II,
4. Veröffentlichung des Planentwurfes im Internet sowie Durchführung einer eingeschränkten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB.

Anfragen

Punkt 4 **Aktuelle Straßenbaumaßnahmen in der Dresdner Straße (FDP)** **Vorlage: 0826/2024**

Dem Ortsbeirat liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch keine Antwort der Verwaltung vor. Es wird darum gebeten, diese zeitnah nachzureichen.

Punkt 5 **Interimssporthalle (SPD)** **Vorlage: 0827/2024**

Dem Ortsbeirat liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch keine Antwort der Verwaltung vor. Es wird darum gebeten, diese zeitnah nachzureichen.

Punkt 6 **Fahrbahnmarkierungen (SPD)** **Vorlage: 0830/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Punkt 7 **Schießstand des Landesjagdverbandes (SPD)**
Vorlage: 0831/2024

Dem Ortsbeirat liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch keine Antwort auf die Anfrage vor.
Es wird darum gebeten, diese zeitnah nachzureichen.

Punkt 8 **Neueinzeichnung Parkplätze alter Friedhof (CDU)**
Vorlage: 0841/2024

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Punkt 9 **Zeitplan Planfeststellung L 413 zwischen Mainz-Ebersheim und**
Nieder-Olm (CDU)
Vorlage: 0842/2024

Dem Ortsbeirat liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch keine Antwort auf die Anfrage vor.
Es wird gebeten, diese zeitnah nachzureichen.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **Antwort auf eine Zusatzfrage zur Vorlage 1724/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Punkt 10.2 **Antwort auf die Zusatzfrage zur Vorlage 0084/2024**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Beigeordneten Dr. Lensch zur Kenntnis.

Punkt 10.3 **Antwort auf die Zusatzfrage zur Vorlage 1740/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Bürgermeister Beck zur Kenntnis.

Punkt 10.4 **Packstation (SPD)**
Vorlage: 0353/2024

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Matz zur Kenntnis.

Punkt 10.5 **Packstation in Mainz-Ebersheim (CDU)**
Vorlage: 0350/2024

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Frau Beigeordneten Matz zur Kenntnis.

Von Seiten der CDU wird angemerkt, dass bereits mehrfach verschiedene Standorte in Ebersheim vorgeschlagen wurden.

Die Vorsitzende informiert darüber, dass bereits eine Begehung mit der Verwaltung erfolgt ist, um geeignete Standorte zu finden. Entsprechende Gespräche werden bereits geführt.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0083/2024, CDU,**
Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
hier: Basketballkorb
Vorlage: 0650/2024

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Punkt 11.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0354/2024, SPD,**
Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
hier: Zusätzliche Nutzung der Schulsportanlage als Basketballplatz
Vorlage: 0897/2024

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Punkt 12 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 12.1 **Verkehrskontrollen im Bereich Töngesstraße und Sennefeldstraße**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 12.2 sonstige Mitteilungen

Die Vorsitzende informiert die Anwesenden über folgende Punkte:

- Nach dem Unfall in der Neugasse wurden von Seiten der Verwaltung vermehrt Kontrollen durchgeführt.
- Die Arbeiten für den Mehrgenerationenplatz schreiten weiter voran (voraussichtliche Übergabe Frühsommer).
- An der Trauerhalle wurden zwei öffentliche E-Ladestationen installiert.
- Sie verliest die Informationen von Frau Beigeordneten Steinkrüger.
- Für die Ortsverwaltung wurde kein W-Lan bewilligt, aus diesem Grund war sie auf der Suche nach Sponsoren hierfür. Aktuell läuft eine Testphase.
- Herr Heimann merkt an, dass an der Kita Feldmäuse Tag und Nacht das Licht brennt. Man bittet die Verwaltung, dies zu überprüfen und abzustellen.

Punkt 13 Stadtteilmittel / Erbbaupacht

Die Anwesenden nehmen die Höhe der Stadtteilmittel zur Kenntnis.

Zu dem Antrag vom ECV wird der Vorschlag unterbreitet, 500,00 Euro aus den Stadtteilmitteln zu vergeben.

Die Vorsitzende bedauert, dass hier lediglich 500,00 Euro an Stadtteilmitteln vergeben werden, wenn man bedenkt, welcher Betrag den anderen Vereinen zur Verfügung gestellt wurde. Aus diesem Grund sagt sie zu, ihre Repräsentationsmittel in voller Höhe (300,00 Euro) zur Verfügung zu stellen.

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig die Vergabe von 500,00 Euro.

Punkt 13.1 Mittel aus dem Nachlass Müller

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 14 Einwohnerfragestunde

Von Seiten der Einwohner:innen werden folgende Wortmeldungen gemacht:

- Man bittet, den Bürger:innen die Planungen für den Mehrgenerationenplatz zur Verfügung zu stellen.

- Die Parkplätze am Friedhof wurden nach hinten verlängert, jedoch parken die Autofahrer:innen immer noch ganz vorne und blockieren so den Fußweg. Man bittet die Verwaltung, vorne an den Parkflächen solche Gummibalken zu montieren.
- Im letzten November wurde öffentliches W-Lan für die Töngeshalle beantragt. Was hat die Verwaltung bisher unternommen, um diesen Antrag umzusetzen?

Punkt 14.1 Antworten auf Fragen der Einwohner:innen

Die Einwohner:innen nehmen die Antworten der Verwaltung zur Kenntnis.

Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

gez. Anette Odenweller
.....
Vorsitz

gez. Katrin Zwillig
.....
Schriftführung