

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0977/2024
Amt/Aktenzeichen 20/20 92 11 - 69	Datum 14.05.2024	TOP 3.6

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Vergabeausschuss	Entscheidung	16.05.2024	Ö

## Betreff:

Vergabeangelegenheiten;  
Neubau Flüchtlingsunterkunft in Mainz-Layenhof  
- Schlüsselfertige Erstellung der Baumaßnahme in Holzbauweise in 2 Losen

## Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt gemäß § 16d EU Abs. 2 VOB/A, vorbehaltlich der Mittelbereitstellung und der Sicherstellung der Grundstücksverfügbarkeit, die Aufträge an folgende Firmen zu erteilen:

Los 1 – Erd- und Rohbauarbeiten an die Firma Karl Gemünden GmbH & Co. KG, Ingelheim am Rhein:

	729.189,83 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>138.546,06 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>867.735,89 €</b>

Los 2 – Schlüsselfertiger Holzmodulbau an die Firma Dreßler Bau GmbH, Darmstadt

	10.741.764,18 €
abzgl. 1 % Nachlass	<u>107.417,64 €</u>
	10.634.346,54 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>2.020.525,84 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>12.654.872,38 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 3 VOB/A sind erfüllt.

Stadtverwaltung Mainz

Manuela Matz  
Beigeordnete

**Sachverhalt:**

**Art der Vergabe**

Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb nach VOB/A EU

**Teilnehmer am Wettbewerb**

8 digital aufgeforderte Bieter

2 digital eingegangene Angebote für Los 1 und Los 2

**Nachgerechnetes Ergebnis einschl. 19 % MwSt.:**

(Kostenberechnung Los1: 1.017.450 €; Los2: 11.317.549,74 €)

Los 1

1. Karl Gemünden GmbH & Co. KG	867.735,90 €
2. Bieter	1.224.386,58 € inkl. 1 % NL.

Los 2

1. Dreßler Bau GmbH	12.654.872,38 € inkl. 1 % NL.
2. Bieter	15.820.247,75 €